


УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель главы
Администрации района


Ю.В.Богачев
«14» 11 2024 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000024630000000038-3

14.11.2024 08:09:28

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлениями Администрации Шипуновского района Алтайского края от 21.08.2024 № 331, 12.09.2024 №383 «О проведение торгов в электронной форме по продаже права на заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: открытый аукцион в электронной форме на право заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

2. Продавец (арендодатель): Администрация Шипуновского района Алтайского края

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ШИПУНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 658390, Россия, Алтайский, Луначарского, 74, Почтовый адрес: 658390, Россия, Алтайский, Луначарского, 74

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	48 000,00 руб.	Состоялся
№ 2 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190401:608, площадью 334731 кв.м	27 000,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000024630000000038.

6. Состав комиссии:

1.	Богачев Юрий Владимирович	Председатель комиссии	первый заместитель главы Администрации района
2.	Копачкая Любовь Владимировна	Член комиссии	председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района
3.	Классен Светлана Ильинична	Член комиссии	председатель комитета по сельскому хозяйству

			Администрации района
4.	Малыгин Андрей Валерьевич	Член комиссии	главный специалист по растениеводству комитета по сельскому хозяйству Администрации района
5.	Валынкина Надежда Алексеевна	Член комиссии	главный специалист комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района
6.	Устинских Яна Николаевна	Член комиссии	Председатель правового комитета

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Богачев Юрий Владимирович	Председатель комиссии	первый заместитель главы Администрации района
2.	Копачкая Любовь Владимировна	Член комиссии	председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района
3.	Классен Светлана Ильинична	Член комиссии	председатель комитета по сельскому хозяйству Администрации района
4.	Малыгин Андрей Валерьевич	Член комиссии	главный специалист по растениеводству комитета по сельскому хозяйству Администрации района
5.	Валынкина Надежда Алексеевна	Член комиссии	главный специалист комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Аширов Михаил Сергеевич, в лице Анучина Дениса Алексеевича	366218220509	Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Труда, д.61, кв.44
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	ООО «Ягодный фермер», в лице Вайзбек Олега Владимировича	222402601684	656909, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Озерная, 6А
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Кифоришин Александр Александрович	141403290609	413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, 45а/1
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Кузнецов Алексей Михайлович, в лице Кошелева Павла Вячеславовича	644919826650	413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 6, 72

№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Магоматов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Пралич Даниил Юрьевич	381608929238	664044, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, Пшеничная, 59а
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 2 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190401:608, площадью 334731 кв.м	ООО «Ягодный фермер», в лице Вайзбек Олега Владимировича	222402601684	656909, Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Озерная, 6А

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Аширов Михаил Сергеевич, в лице Анучина Дениса Алексеевича	418291/565173	07.11.2024 17:44:30
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	ООО «Ягодный фермер», в лице Вайзбек Олега Владимировича	417754/564568	06.11.2024 16:06:22
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Кифоришин Александр Александрович	418475/565394	08.11.2024 09:27:33
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Кузнецов Алексей Михайлович, в лице Кошелева Павла Вячеславовича	418473/565392	08.11.2024 09:23:34

кв.м			
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	418259/565134	07.11.2024 16:51:57
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Магоматов Вячеслав Геннадьевич	418605/565569	08.11.2024 12:42:33
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	418270/565146	07.11.2024 17:08:06
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Пралич Даниил Юрьевич	418609/565573	08.11.2024 12:50:17
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	Титов Сергей Александрович	418240/565114	07.11.2024 16:25:44
№ 2 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190401:608, площадью 334731 кв.м	ООО «Ягодный фермер», в лице Вайзбек Олега Владимировича	417754/564567	06.11.2024 16:06:22

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ООО «Ягодный фермер», в лице Вайзбек Олега Владимировича	55 200,00 руб.	14.11.2024 07:17:52	1
№1	Анучин Денис Алексеевич	53 760,00 руб.	14.11.2024 07:17:42	2

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 22:60:190601:409, площадь 604166 кв.м	ООО «Ягодный фермер», в лице Вайзбек Олега Владимировича	55 200,00 руб.	417754/564568	656019, Россия, Алтайский, Барнаул, Озерная, ба	06.11.2024 16:06:22

На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту №2 в электронной форме признается несостоявшимся, в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ направить договор аренды земельного участка для подписания с ООО «Ягодный фермер», в лице Вайзбек Олега Владимировича. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета договора 27 000 (двадцать семь тысяч) рублей.

11. Аукцион на лот № 1 на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

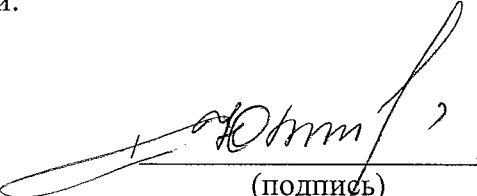
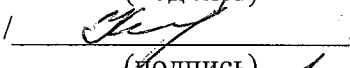
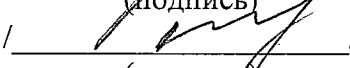
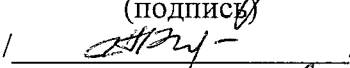

11.1. Обоснование принятого решения: согласно п.17 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Заключить договор по лоту № 1 с ООО «Ягодный фермер», в лице Вайзбек Олега Владимировича, размер ежегодной арендной платы, определенный по результатам аукциона, составляет 55 200 (пятьдесят пять тысяч двести) руб.

Основание: п.1 ст.39.6, ст. 39.11 Федерального закона Российской Федерации от 23 июня 2014 г.№ - ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, <https://shipunovo22.gosuslugi.ru/>.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии		/ Богачев Ю.В.
	(подпись)	
Член комиссии		/ Копакцкая Л.В.
	(подпись)	
Член комиссии		/ Классен С.И.
	(подпись)	
Член комиссии		/ Малыгин А.В.
	(подпись)	
Член комиссии		/ Вальнкина Н.А.
	(подпись)	