

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель главы
Администрации района

Богачев Ю.В.

«27» 03 2025 г.

ПРОТОКОЛ № U22000024630000000044-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка в электронной форме

27.03.2025 07:37:48

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с постановлениями Администрации Шипуновского района Алтайского края от 28.11.2024 № 516, 19.12.2024 № 563, 27.02.2025 № 66 «О проведение торгов в электронной форме по продаже права на заключения договора аренды земельного участка».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов.

2. Продавец (арендодатель): Администрация Шипуновского района Алтайского края.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ ШИПУНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, ул.Луначарского, д.74, Почтовый адрес: 658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, ул. Луначарского, д. 74.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:100101:996, площадью 10000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, на территории МО Нечунаевского сельсовета.	79 800,00 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:150102:4458 площадью 1248 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Шипуновский сельсовет.	38 200,00 руб.	Не состоялся- 1 заявка
№ 3 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:180101:610, площадью 3231 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Ильинский сельсовет.	35 280,00 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000024630000000044.

6. Состав комиссии:

1.	Богачев Юрий Владимирович	Председатель комиссии	Первый заместитель главы Администрации района
2.	Бусыгин Владимир Владимирович	Член комиссии	Заместитель главы Администрации района по ЖКХ, транспортному обеспечению и дорожной деятельности
3.	Копачкая Любовь Владимировна	Член комиссии	Председатель комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Шипуновского района Алтайского края
4.	Валынкина Надежда Алексеевна	Член комиссии	Главный специалист комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района
5.	Яковлев Алексей Михайлович	Член комиссии	Председатель комитета по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации района
6.	Устинских Яна Николаевна	Член комиссии	Председатель правового комитета Администрации района

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Богачев Юрий Владимирович	Председатель комиссии	Первый заместитель главы Администрации района
2.	Бусыгин Владимир Владимирович	Член комиссии	Заместитель главы Администрации района по ЖКХ, транспортному обеспечению и дорожной деятельности
3.	Валынкина Надежда Алексеевна	Член комиссии	Главный специалист комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района
4.	Устинских Яна Николаевна	Член комиссии	Председатель правового комитета Администрации района

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:100101:996, площадью 10000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, на территории МО	79 800,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г.Оренбург, ул.Чкалова, д.32, кв.260

Нечунаевского сельсовета.				
№ 1 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:100101:996, площадью 10000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, на территории МО Нечунаевского сельсовета.	79 800,00 руб.	Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности №56 АА 3468606 от 11.07.2024	560912925510/561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д.3, кв.23 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, д.32, кв 139
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:150102:4458 площадью 1248 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Шипуновский сельсовет.	38 200,00 руб.	Парфенова Елена Евгеньевна	228901547137/	658390, Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, с.Шипуново, ул.Луговая, д.43
№ 3 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:180101:610, площадью 3231 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Ильинский сельсовет.	35 280,00 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г.Оренбург, ул.Чкалова, д.32, кв.260
№ 3 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:180101:610, площадью 3231 кв.м, расположенного по	35 280,00 руб.	Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности №56 АА 3468606 от 11.07.2024	560912925510/561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д.3, кв.23 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул.

адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Ильинский сельсовет.				Чкалова, д.32, кв 139
--	--	--	--	-----------------------

8. Отозванные заявки: нет

9. Были запрошены следующие документы и сведения: нет.

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:100101:996, площадью 10000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, на территории МО Нечунаевского сельсовета.	Нестеренко Илья Андреевич	467444/631243	21.03.2025 14:16:39
№ 1 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:100101:996, площадью 10000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Шипуновский район, на территории МО Нечунаевского сельсовета.	Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности №56 АА 3468606 от 11.07.2024	467445/631245	21.03.2025 14:20:21
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:150102:4458 площадью 1248 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Шипуновский сельсовет.	Парфенова Елена Евгеньевна	464589/627405	14.03.2025 12:37:43
№ 3 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:180101:610, площадью 3231 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Ильинский сельсовет.	Нестеренко Илья Андреевич	467444/631244	21.03.2025 14:16:39
№ 3 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 22:60:180101:610, площадью 3231 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Шипуновский, на территории МО Ильинский сельсовет.	Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности №56 АА 3468606 от 11.07.2024	467445/631246	21.03.2025 14:20:21

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

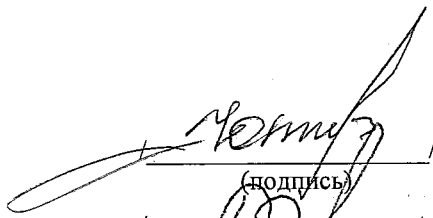
11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru, <https://shipunovo22.gosuslugi.ru/>.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту №2 в электронной форме признается несостоявшимся, в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ направить договор аренды земельного участка для подписания с Парфеновой Елене Евгеньевне. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета договора 38 200 (тридцать восемь тысяч двести) рублей.

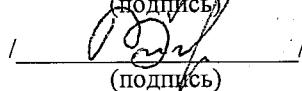
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

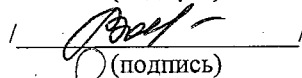
Богачев Ю.В.

Член комиссии


(подпись)

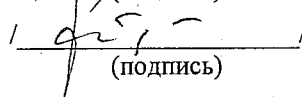
Бусыгин В.В.

Член комиссии


(подпись)

Валынкина Н.А.

Член комиссии


(подпись)

Устинских Я.Н.