

УТВЕРЖДАЮ

Глава района

 Т.Н. Дорохова
«24» июля 2026 г.

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.
муниципальных образований муниципальный район Шипуновский район
Алтайского края

Программа разработана в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27.07.2010 №190-ФЗ (в ред. от 08.08.2024), «Правилами оценки готовности к отопительному периоду», «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 г №2234.

Комиссия, назначенная постановлением Администрации Шипуновского района № 340 от «24» июля 2026 г. «Об утверждении состава районной комиссии по подготовке зданий муниципальной собственности, объектов жилищно-коммунального хозяйства и жилого фонда к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов», осуществляет проверку готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. объектов теплоснабжения и бюджетной сферы Шипуновского района:

№ п/п	Наименование сельсоветов и организаций	Срок проверки сельских поселений
1	Белоглазовский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
2	Бобровский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
3	Войковский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
4	Горьковский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
5	Ельцовский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
6	Зеркальский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
7	Ильинский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
8	Комарихинский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
9	Красноярковский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
10	Нечунаевский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
11	Первомайский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026

12	Пороженский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
13	Родинский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
14	Российский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
15	Самсоновский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
16	Тугозвоновский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
17	Урлаповский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
18	Хлопуновский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
19	Шипуновский сельсовет	с 19.08.2026 по 03.09.2026
20	МУП «Шипуновский»	с 19.08.2026 по 03.09.2026
21	АО «ЮДСУ АК»	с 19.08.2026 по 03.09.2026
22	КГБУЗ «Шипуновская ЦРБ»	с 19.08.2026 по 03.09.2026

При оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Шипуновского района к отопительному периоду 2026-2027 гг. проверяется:

1) выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

2) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

3) утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил 115;

4) организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее ОПО), разработанного в соответствии с пунктами 278 Правил промышленной безопасности и перечня документации эксплуатирующей для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115;

5) утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности;

6) копии удостоверений о проверке знаний или журнал проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43-45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.08.2022 №881, пунктом 2.3.23 Правил, в случае эксплуатации ОПО – копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности;

7) копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности;

8) организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2., 2.1.3 Правил №115 и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего над избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности;

9) утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и тепло потребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924;

10) копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок;

11) утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения;

12) копии утверждённой инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрен проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности.

13) копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты проверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 №1034.

14) разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и тепло потребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протокола испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил №115 – в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа – в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО);

15) копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации –изготовителя или проектной документации срок службы или при превышения количества циклов его нагрузки – сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил №115;

о проверке плотности (герметичности), настройки и регулирования предохранительных клапанов.

16) копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3. Правил № 115.

17) копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил №115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой

фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.

18) акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115.

19) Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил 115.

20) Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34-6.2.37 Правил №115.

21) Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил №115.

22) Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил №115.

23) Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил №115.

24) Акт опробирования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил №115.

25) копии документов подтверждающих поставку основного топлива, действующего не менее срока предстоящего отопительного периода и копии документов подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377.

26) Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3. Правил №115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных)

ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утверждённой приказом Минфина России от 29.07.1988 № 34.

27) В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписка из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

28) Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3. Правил №115 и Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительством РФ от 15.09.2020 № 1437 порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях.

29) Разрешение на допуск в эксплуатацию или временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и тепло потребляющих установок, утверждёнными постановлением Правительства РФ от 30.01.2021 №85 построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде.

30) в отношении источников тепловой энергии функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, проверяется выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду в соответствии с требованиями подпунктов 9.1-9.3 пункта 9 настоящих Правил.

В целях проведения проверки готовности теплоснабжающего предприятия и муниципальных образований района к отопительному периоду 2025-2026 гг. комиссия рассматривает документы, подтверждающих выполнение требований по готовности, на соответствие их требованиям следующих нормативно правовых актов и нормативных документов в области теплоэнергетики:

1) акты промывки тепло потребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения, установленные требованиями 9.2.9 Правил №115.

2) Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта внутридомовых сетей и тепло потребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных устройств) во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил №115.

3) акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленными тепло сетевыми и теплоснабжающими организациями.

4) организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил №115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО – организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под их избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

5) акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил №115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и тепло потребляющих установок.

6) организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности и перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115.

7) Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2. Правил №115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и производственные инструкции разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.

8) паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил №115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем

теплоснабжения по тепло потребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).

9) выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

10) акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил № 115.

11) акты осмотра объектов теплоснабжения и тепло потребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для забора сетевой воды или потребления тепловой энергии на тепло потребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

12) копии заключенных договоров теплоснабжения и договоров оказания услуг по поддержанию тепловой мощности в соответствии с Правилами № 108.

13) акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающей отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

14) акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.

15) акты проверки контрольно-коммерческих приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортом контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты проверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 №102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».

16) акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170.

17) акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил №170, санитарными правилами и нормами СанПиН

1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требованиями к обеспечению безопасности и безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.

18) копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующих документов, подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

19) подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности тепло потребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации тепло потребляющих установок и невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07. 2010 №190-ФЗ (в ред. от 08.08.2024);

Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 №261-ФЗ (в ред. от 13.06.2023);

Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ (ред. от 08.08.2024);

«Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. №808 (в ред. от 27.05.2023);

«О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. №154 (ред. от 10.01.2023);

«Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» утвержденных Приказом Минэнерго от 13.11.2024 №2234.

«О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 (ред. от 25.11.2021);

«Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/кв.см), водогрейных котлов и водонагревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115°)», утвержденных приказом Минстроя России от 28.08.1992 №205 (ред. от 21.01.2000);

«Организационно-методические Рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации. МДС 41-6.2000», утвержденные приказом Госстроя России от 06.09.2000 №203;

«Методические рекомендации по подготовке и проведению противоаварийных тренировок персонала теплоэнергетических организаций жилищно-коммунального хозяйства», утвержденные приказом Минэнерго России от 14.12.2004 №167;

Письмо министерства регионального развития РФ от 26 апреля 2012 года №9905-АП/14 «О направлении Методических рекомендаций по определению технического состояния систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных 25.04.2012».

Программу составил:

Заместитель главы Администрации
района по ЖКХ, транспортному
обеспечению и дорожной деятельности



В.В. Бусыгин