



УТВЕРЖДАЮ

Начальник «филиала Шипуновский»

АО «Южное ДТСУ Алтайского края»

«филиал С.С.Ерошкин

Шипуновский» 2025 г.

**План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы  
котельной «филиала Шипуновский» АО «Южное ДТСУ Алтайского края»**  
**1. Общие сведения**

|   |                                                        |                               |
|---|--------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1 | Адрес учреждения                                       | с. Шипуново, ул. Целинная, 25 |
| 2 | Год постройки                                          | 1991                          |
| 3 | Общая площадь здания(м.кв.)                            | 162                           |
| 4 | Наличие чердачного помещения                           | <u>отсутствует</u>            |
| 5 | Наличие подвала                                        | отсутствует                   |
| 6 | Наличие теплового пункта                               | имеется                       |
| 7 | Система отопления                                      | открытая                      |
| 8 | Схема отопления                                        | <u>двухтрубная</u>            |
| 9 | Материал трубопроводов системы Отопления внутри здания | металлические                 |

**2. Анализ прохождения трех прошлых отопительный периодов**

|   |                                                             |              |
|---|-------------------------------------------------------------|--------------|
| 1 | Продолжительность отопительного периода                     | дни          |
|   | 2022-2023г.г.                                               | 236          |
|   | 2023-2024г.г.                                               | 230          |
|   | 2024-2025г.г.                                               | С 17.09.2024 |
| 2 | Средняя температура наружного воздуха отопительного периода | °С           |
|   | 2022-2023г.г.                                               | -15          |
|   | 2023-2024г.г.                                               | -17          |
|   | 2024-2025г.г.                                               | -10          |
| 3 | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения      | кол-во       |
|   | 2022-2023г.г.                                               | -            |
|   | 2023-2024г.г.                                               | -            |

|   |                                                         |        |
|---|---------------------------------------------------------|--------|
|   | 2024-2025г.г.                                           | -      |
| 4 | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения | кол-во |
|   | 2022-2023г.г.                                           | -      |
|   | 2023-2024г.г.                                           | -      |
|   | 2024-2025 гг                                            | -      |

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| №  | Перечень мероприятий                                                                                              | Срок выполнения              |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1  | Чистка котлов Братск-М после отопительного сезона                                                                 | 16-30 мая 2025г              |
| 2  | Поверка(замена) манометров (3 шт)                                                                                 | Июнь – июль 2025г            |
| 3  | Косметический (покраска) ремонт теплового пункта (котельной)                                                      | Сентябрь 2025г               |
| 4  | Очистка и промывка тепловых сетей                                                                                 | Июнь 2025г                   |
| 5  | Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя                                                      | Август 2025г                 |
| 6  | Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования и тепловых сетей                        | Июнь 2025г                   |
| 7  | Обучение и проверка знаний обслуживающего персонала, работников и руководителей                                   | Сентябрь - октябрь 2025г     |
| 8  | Медицинские осмотры машинистов (кочегаров) котельной                                                              | Октябрь 2025г                |
| 9  | Обеспечение запаса топлива 1000 т (уголь) на отопительный сезон 2025-2026гг                                       | Сентябрь 2025г – март 2026г. |
| 10 | Подготовка организационно – распорядительной документации, утвержденных инструкций, паспортов, программ, журналов | Август-сентябрь 2025г        |
| 11 | Получение Паспорта готовности котельной к отопительному сезону                                                    | Август - сентябрь 2025г      |
| 12 | Оценка состояния резервного источника снабжения электроэнергией (РИСЭ)                                            | Август 2025г                 |

### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду.

Подготовка пакета документов будет выполнена в соответствии с пунктом 10 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234.