

ШИПУНОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

21 июня 2024 года

№ 14/8

с. Шипуново

Об итогах прохождения
отопительного сезона 2023-2024 годов
и подготовке объектов
жизнеобеспечения и социальной
сферы к отопительному сезону 2024-
2025 годов.

В соответствии со статьей 29 Устава муниципального образования Шипуновский район Алтайского края, заслушав информацию заместителя главы Администрации Шипуновского района по жилищно-коммунальному хозяйству, транспортному обеспечению и дорожной деятельности «Об итогах прохождения отопительного сезона 2023-2024 годов и подготовке объектов жизнеобеспечения и социальной сферы к отопительному сезону 2024-2025 годов» Шипуновский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Принять к сведению информацию «Об итогах прохождения отопительного сезона 2023-2024 годов и подготовке объектов жизнеобеспечения и социальной сферы к отопительному сезону 2024-2025 годов».

Председатель Шипуновского
районного Совета депутатов

А.С. Бобровский

**Об итогах прохождения
отопительного сезона 2023-2024 годов и подготовке объектов
жизнеобеспечения и социальной сферы к отопительному сезону 2024-
2025 годов.**

На территории Шипуновского района услуги по производству и поставке тепловой энергии абонентам осуществляют МУП «Шипуновский», «Филиал Шипуновский» ГУП ДХ АК «Южное ДСУ», бюджетные учреждения. Всего на территории района подают тепловую энергию в социальную сферу, детские сады, школы, жилой сектор и иные объекты 41 котельная.

За прошедший отопительный период в тепловых системах района и во всех 41 котельной района не было допущено ни одной значительной аварии. В процессе работы происходят поломки, выходили из строя электро- и другое оборудование. Возникшие неисправности устранялись персоналом теплоснабжающих организаций в оперативные сроки.

Прохождение отопительного периода 2023/2024 гг. указывает на то, что в районе ответственно подошли к подготовке прошедшего осенне-зимнего сезона теплоснабжающие организации и бюджетные учреждения. При финансовой поддержке Администрации Алтайского края, в целях улучшения качества обеспечения потребителей теплом, Администрацией района были приняты необходимые меры по модернизации и ремонту котельного оборудования и тепловых сетей в районе.

Из года в год Администрация района планомерно занимается модернизацией котельного оборудования и тепловых сетей, стремится к полной замене ветхих тепловых сетей на новые.

В настоящее время проведены капитальные ремонты с частичной заменой труб тепловых сетей:

- котельной «СХТ», в с. Шипуново по ул. Садовая, ул. Цветочная, ул. Лукьяненко, от котельной СХТ до ул. Луначарского. На эти цели было выделено из краевого бюджета 32560,0 тыс. рублей, с обязательной долей финансирования из районного бюджета.

Для безаварийной работы котельного оборудования и качественного прохождения отопительного сезона 2023-2024 гг., большое значение имело качество поставляемого на котельные угля. Обеспечение котельных топливом производилось планомерно, согласно графика.

Нарушений поставок угля не допущено, несмотря на колебания в стоимости угля в зимний период. Администрацией района неоднократно был инициирован отбор проб на исследование качества поставляемого угля на котельные, его соответствия заявленным требованиям. Поставленный уголь соответствует заявленным требованиям и рекомендован к использованию. Количество поставленного топлива на котельные района позволило обеспечить их бесперебойную работу в течение всего отопительного периода.

Наступил летний период, время подготовки всех объектов, включая котельные, тепловые системы, жилые и иные объекты, к работе в предстоящих зимних условиях.

В целях подготовки объектов теплоснабжения Шипуновского района к работе в предстоящий осенне-зимний период, Администрацией района принято постановление «О плане мероприятий по подготовке объектов муниципальной собственности к работе в зимний период 2024-2025 гг.», которым утверждены мероприятия, проводимые в период подготовки к отопительному периоду, определен состав районной комиссии по контролю за подготовкой зданий муниципальной собственности и объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов.

В летний период 2024 года согласно утвержденного графика, планируется ремонт котельных и котельного оборудования в муниципальных котельных МУП «Шипуновский».

В связи с тем, что тепловые сети района имеют еще значительный износ, для улучшения качества подаваемого абонентам теплоносителя, предотвращения негативных нештатных ситуаций на тепловых сетях, Администрацией района предпринимает меры по ремонту и замене проблемных участков существующих теплосетей.

Так нами были подготовлены проектно-сметные документации, сформирован полный пакет документов и направлен в Министерство строительства и ЖКХ Алтайского края для финансирования следующих объектов:

- капитальный ремонт тепловых сетей с. Шипуново 2 (Российского с/с) 5000 тыс. руб
- котельное оборудование – 8 000 тыс.руб.
- капитальный ремонт тепловых сетей с. Шипуново в границах улиц Новая, Садовая, Цветочная – 27 000 тыс. руб.
- капитальный ремонт котельной «Центральная» - 120 000 тыс. руб.
- так же готовится пакет документов на капитальный ремонт тепловых сете от котельной «Центральная».

В летний период 2024 года планируется ремонт котельного оборудования и тепловых сетей в котельных комитета по образованию района, а именно: замена котельного оборудования (сетевые насосы, электродвигателя, дымососы, манометры, запорная арматура и котел в с. Комариха, а так же участок теплотрассы от котельной до школы в с. Тугозвонovo). На эти цели Администрацией района в этом году выделено порядка 2600 тыс. руб.

Так же хочу отметить, что Администрация района стала больше уделяться внимание не только котельному оборудованию, но и самим зданиям котельных. Так в настоящее время проведен ремонт несущих стен и кровли котельных в сёлах Комариха, Тугозвонovo, Кузнечиха, Коробейниково.

В бюджете района на софинансирование работ и подготовку к отопительному сезону по ЖКХ запланировано порядка 6 млн. рублей.

На равне с этим хочу обозначить депутатскому корпусу проблемы, стоящие перед Администрацией района, теплоснабжающими организациями и непосредственно потребителями тепловой энергии. Их можно объединить в два блока:

- финансовый;
- подготовка МКД.

Администрация района изыскивает возможности финансовой помощи по подготовке объектов ЖКХ к работе в зимний период, еще раз хочу напомнить, что мы направили ходатайство в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края о дополнительном финансировании подготовительных и ремонтных работ на сумму 160 млн. рублей.

Однако, многие получатели тепловой энергии, несмотря на обязанность своевременно производить оплату за потребленные жилищно-коммунальные услуги, имеют за них задолженность. Только за 2023 год руководством МУП «Шипуновский» подано 94 исков в суд о взыскании долга с должников на сумму 2,6 млн. рублей. А это деньги на ремонт, новое оборудование для котельных, оплату персонала.

Нерешенной остается проблема, возникающая при подготовке многоквартирных домов (МКД) к отопительным периодам.

Несмотря на предпринимаемые меры по обеспечению населения качественным теплоносителем, остаются вопросы к состоянию внутридомовых инженерных сетей многоквартирных домов.

Внутридомовые системы отопления в МКД не в полной мере готовятся к отопительному сезону, вскрываются случаи, когда разводящие теплосети в помещениях МКД не соответствует проекту: заменены радиаторы отопления, увеличен диаметр труб разводящих сетей в помещении.

Для нормального функционирования системы отопления в помещениях МКД необходимо проводить гидропневматическую промывку, опрессовку системы отопления, наладку внутренней системы отопления, не ждать наступления следующего отопительного сезона.

Данные мероприятия должны осуществляться силами и за счет собственников МКД, однако собственники помещений МКД игнорируют указанные требования, подвергая себя и соседей остаться без качественного тепла в предстоящий зимний период.

В соответствии с приказом Министерства энергетики РФ №103 от 12.03.2013 г., потребители тепловой энергии, приобретающую тепловую энергию и подключенные к системе центрального теплоснабжения, обязаны не позднее 15 сентября обратиться в теплоснабжающую организацию для оценки готовности к отопительному периоду.

В этом вопросе мы рассчитываем на помощь депутатского корпуса, на совместную работу по организации информационной работы среди

населения, об ответственности каждого абонента за подготовку к предстоящему зимнему периоду.