

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2022

№ 674

с. Шипуново

О формировании перечня организаций  
для управления многоквартирным  
домом

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила), Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю :

1. Определить ответственными за ведения перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее - перечень организаций) комитет по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации Шипуновского района Алтайского края.
2. Утвердить форму перечня организаций (Приложение 1).
3. Утвердить форму заявления о включении в перечень организаций (Приложение 2).
4. Комитету по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации Шипуновского района Алтайского края:
  - 4.1. Сформировать перечень организаций;
  - 4.2. Проводить актуализацию перечня организаций в соответствии с п.7 Правил;
  - 4.3. Разместить перечень организаций в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Администрации Шипуновского района Алтайского края;
  - 4.4. В течении одного рабочего дня со дня принятия размещать решения об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом на официальном сайте Администрации Шипуновского района Алтайского края, в

государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, направлять управляющей организации и в инспекцию строительного и жилищного надзора Алтайского края.

- 4.5. В течении 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме, а в случае определения управляющей организации решением об определении управляющей организации в связи с отсутствием договора управления многоквартирным домом, подлежащего заключению застройщиком с управляющей организацией в соответствии с ч.14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, -лицам, принявшим от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) после выдачи ему решения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в этом доме по передаточному акту или иному документу о передаче.
5. Разместить данное постановление на официальном сайте Администрации Шипуновского района Алтайского края.
6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации района по ЖКХ, транспортному обеспечению и дорожной деятельности.

Глава района



Т.Н. Дорохова

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
Шипуновского района Алтайского края  
30.12.2022 № 674

Форма

Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого  
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким  
домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая  
организация

№п/п	Наименование организации	ИНН/ОГРН организации	Реквизиты лицензии	Дата включения в перечень	Основания для включения в перечень	Дата и основания исключения из перечня
1.						
....						

ФОРМА

Заявления о включении в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В Администрацию Шипуновского района  
Алтайского края

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование управляющей организации, ИНН, ОГРН)

\_\_\_\_\_

(место нахождения, почтовый адрес управляющей организации)

\_\_\_\_\_

(реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)

в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616.

\_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)