

ШИПУНОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

30 июня 2023 года

№ 6/4

с. Шипуново

О подготовке объектов жизнеобеспечения и социальной сферы Шипуновского района к отопительному сезону 2023-2024 года.

В соответствии со статьей 29 Устава муниципального образования Шипуновский район Алтайского края, заслушав информацию заместителя главы Администрации Шипуновского района по жилищно-коммунальному хозяйству, транспортному обеспечению и дорожной деятельности «О подготовке объектов жизнеобеспечения и социальной сферы Шипуновского района к отопительному сезону 2023-2024 года», Шипуновский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Принять к сведению информацию «О подготовке объектов жизнеобеспечения и социальной сферы Шипуновского района к отопительному сезону 2023 – 2024 года».

Председатель Шипуновского
районного Совета депутатов

А.С. Бобровский

О подготовке объектов жизнеобеспечения и социальной сферы Шипуновского района к отопительному сезону 2023-2024 года

На территории Шипуновского района услуги по производству и поставке тепловой энергии абонентам осуществляют МУП «Шипуновский», «Филиал Шипуновский» ГУП ДХ АК «Южное ДСУ», бюджетные учреждения. Всего на территории района подают тепловую энергию в социальную сферу, детские сады, школы, жилой сектор и иные объекты 41 котельная.

За прошедший отопительный период в тепловых системах района и во всех 41 котельной района не было допущено ни одной значительной аварии. В процессе работы происходят поломки, выходили из строя электро- и другого оборудования. Возникшие неисправности устранялись персоналом теплоснабжающих организаций в оперативные сроки.

Прохождение отопительного периода 2022/2023гг. указывает на то, что в районе ответственно подошли к подготовке прошедшего осенне-зимнего сезона теплоснабжающие организации и бюджетные учреждения. При финансовой поддержке Администрации Алтайского края, в целях улучшения качества обеспечения потребителей теплом, Администрацией района были приняты необходимые меры по модернизации и ремонту котельного оборудования и тепловых сетей в районе.

Из года в год Администрация района предпринимает все необходимые меры по модернизации котельного оборудования и тепловых сетей, стремится к полной замене ветхих тепловых сетей на новые.

В настоящее время проведены капитальные ремонты с частичной заменой труб тепловых сетей:

- котельной «БАЗА»,
- котельной «СХТ»: по пер. Линейный и по ул. Алтайская», в границах от пер. Молодежный до пр-та Комсомольский».
- в с. Горьковское, с. Самсоново, с. Родино, с. Быково.

Для безаварийной работы котельного оборудования и качественного прохождения отопительного сезона 2022-2023 гг., большое значение имело качество поставляемого на котельные угля. Обеспечение котельных топливом производилось планомерно, согласно графика.

Нарушений поставок угля не допущено, несмотря на колебания в стоимости угля в зимний период. Администрацией района неоднократно был инициирован отбор проб на исследование качества поставляемого угля на котельные, его соответствия заявленным требованиям. Поставленный уголь соответствует заявленным требованиям и рекомендован к использованию. Количество поставленного топлива на котельные района позволило обеспечить их бесперебойную работу в течение всего отопительного периода.

Наступил летний период, время подготовки всех объектов, включая котельные, тепловые системы, жилые и иные объекты, к работе в предстоящих зимних условиях.

В целях подготовки объектов теплоснабжения Шипуновского района к работе в предстоящий осенне-зимний период, Администрацией района принято постановление «О плане мероприятий по подготовке объектов муниципальной собственности к работе в зимний период 2023-2024 гг.», которым утверждены мероприятия, проводимые в период подготовки к отопительному периоду, определен состав районной комиссии по контролю за подготовкой зданий муниципальной собственности и объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов.

В летний период 2023 года планируется ремонт котельных и котельного оборудования МУП «Шипуновский» и муниципальных котельных.

В связи с тем, что тепловые сети района имеют большой износ, для улучшения качества подаваемого абонентам теплоносителя, предотвращения негативных нештатных ситуаций на тепловых сетях, Администрацией района продолжены меры по ремонту и замене проблемных участков существующих теплосетей.

В 2023 году заключен муниципальный контракт и проводятся работы по капитальному ремонту тепловых сетей в с. Шипуново по ул. Садовая, ул. Цветочная, ул. Лукьяненко, от котельной СХТ до ул. Луначарского.

Для подготовки объектов теплового хозяйства района к предстоящему осенне-зимнему периоду из краевого бюджета выделено 32560,0 тыс. рублей.

В бюджете района на софинансирование работ и подготовку к отопительному сезону по ЖКХ запланировано более 6 млн. рублей.

Так же хочу обозначить депутатскому корпусу проблемы, стоящие перед Администрацией района, теплоснабжающими организациями и непосредственно потребителями тепловой энергии. Их можно объединить в два блока:

- финансовый;
- подготовка МКД.

Администрация района изыскивает возможности финансовой помощи по подготовке объектов ЖКХ к работе в зимний период, мы направили ходатайство в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края о дополнительном финансировании подготовительных и ремонтных работ на сумму 28 млн. рублей.

Однако, многие получатели тепловой энергии, несмотря на обязанность своевременно производить оплату за потребленные жилищно-коммунальные услуги, имеют за них задолженность. Только за 2022 год руководством МУП «Шипуновский» подано 98 исков в суд о взыскании долга с должников на сумму 2,8 млн. рублей. А это деньги на ремонт, новое оборудование для котельных, оплату персонала.

Нерешенной остается проблема, возникающая при подготовке многоквартирных домов (МКД) к отопительным периодам.

Несмотря на предпринимаемые меры по обеспечению населения качественным теплоносителем, остаются вопросы к состоянию внутридомовых инженерных сетей многоквартирных домов.

Внутридомовые системы отопления в МКД не в полной мере готовятся к отопительному сезону, вскрываются случаи, когда разводящие теплосети в помещениях МКД не соответствует проекту: заменены радиаторы отопления, увеличен диаметр труб разводящих сетей в помещении.

Для нормального функционирования системы отопления в помещениях МКД необходимо проводить гидропневматическую промывку, опрессовку системы отопления, наладку внутренней системы отопления, не ждать наступления следующего отопительного сезона.

Данные мероприятия должны осуществляться силами и за счет собственников МКД, однако собственники помещений МКД игнорируют указанные требования, подвергая себя и соседей остаться без качественного тепла в предстоящий зимний период.

В соответствии с приказом Министерства энергетики РФ №103 от 12.03.2013 г., потребители тепловой энергии, приобретающую тепловую энергию и подключенные к системе центрального теплоснабжения, обязаны не позднее 15 сентября обратиться в теплоснабжающую организацию для оценки готовности к отопительному периоду.

В этом вопросе мы рассчитываем на помощь депутатского корпуса, на совместную работу по организации информационной работы среди населения, об ответственности каждого абонента за подготовку к предстоящему зимнему периоду.