



Утверждено:
Глава Шипуновского района
Алтайского края
Т.Н. Дорохова

АО «Алтайское управление водопроводов»

Лицензия БАР 02663 ВЭ от 17.02.2016г.

Образование трех земельных участков, один из которых многоконтурный, состоящий из двух контуров, под линейный объект на землях лесного фонда в границах Новичихинского лесничества Алтайского края в соответствии с лесохозяйственным регламентом

Проект межевания территории

**ТОМ 1
2109-ПМТ**

Экз. №1
Мамонтово 2020

Обозначение	Наименование	Стр.
2109-ПМТ-ПЗ	Пояснительная записка	
2109-ПМТ1	Чертеж межевания территории М1:2000	
2109-ПМТ2	Перечень и сведения о площади земельных участков, частей земельных участков, необходимых для размещения и строительства линейного сооружения (водопровод)	
2109-ПМТ3	Характеристики образуемых земельных участков	
2109-ПМТ4	Чертеж межевания территории с границами лесных участков	
	Приложение	
	Акт натурного технического обследования от 30.08.2018 г.	
	Приказ Минприроды №2070 от 18.12.2018 г.	
	Проектная документация лесного участка от 18.12.2018 г.	
	Согласие на раздел	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная (утверждаемая) часть

1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по межеванию территории: образование земельного участка под линейный объект на землях лесного фонда в границах Новичихинского лесничества Алтайского края в соответствии с лесохозяйственным регламентом:

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25 декабря 2001 года № 136-ФЗ;

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ;

- Лесного кодекса Российской Федерации от 04 декабря 2006 года № 200-ФЗ;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- Приказ Федерального агентства лесного хозяйства № 298 от 15.10.2008 г. «Об определении количества лесничеств на территории Алтайского края и установления их границ»

- Лесохозяйственный регламент Новичихинского лесничества, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 22.11.2018 г. № 1830;

- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края № 54 от 03.02.2017 года «Об утверждении требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки»

- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края № 284 от 22.02.2019 года «Разделе земельного (лесного) участка Новичихинского лесничества Алтайского края»

- СН 452-73 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов.

2. Цель разработки проекта

Цели и задачи документации по межеванию территории в части строительства и реконструкции магистрального трубопровода , расположенного на территориях Крестьянского и Травновского участковых лесничеств в Шипуновском районе Алтайского края:

1. Обеспечение устойчивого развития Мамонтовского и Шипуновского районов в целом.
2. Выделение элемента планировочной структуры.
3. Обоснование границ территории в пределах которой разрабатывается размещение подъезда в соответствии с транспортной инфраструктурой, таксационными ведомостями.
4. Установление земельных участков, на которых планируется разместить (реконструировать) объект капитального строительства; земельных участков, используемых на время строительства (подъезда). Установление характеристик упомянутых земельных участков.

При выполнении работ решаются следующие задачи:

- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- определение параметров транспортного и инженерного обеспечения для развития территории;
- установление границ зон с особыми условиями использования территории.

3.Используемые исходные материалы

1. Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы: 22:60:010101, 22:60:020101
2. Кадастровые выписки на земельные участки
3. Картографические материалы лесоустройства Крестьянского и Травновского участкового лесничеств Новичихинского лесничества

4. Инженерно-геодезические изыскания

Инженерно-геодезические изыскания для разработки проектной документации выполнены Индивидуальным предпринимателем Линьковым Вячеславом Викторовичем в ноябре месяце 2018 года. Основанием для составления проекта межевания территории послужили: договор с ООО «Управление водопроводов»

Сведения о методике и технологии выполненных инженерно-геодезических изысканий.

№ п/п	Наименование:	Сер. №	№ св-ва о поверке
1	Аппаратура геодезическая спутниковая SOUTH	S82582117249795WHS	АПМ №0209792 от 04.07.2018 г.

Съемочное обоснование и способ съемки

Съемочное обоснование было создано следующим образом. От пунктов ОМЗ № 17, № 19, № 20 была произведена локализация прибора. Съемка производилась в режиме реального времени с применением системы RTK при помощи базовой станции, входящей в сеть базовых референтных станций системы RTK NET.

Камеральная обработка выполнена на ЭВМ с применением лицензированного программного комплекса ГеоМер PRO 2.74.564.

Формат текстовых отчетных материалов – DOC, XLS или PDF;

графические форматы – DXF, DWG или PDF; фотографический материал – BMP, JPG.

5. Краткая характеристика описания участка работ

Начало сети в районе села Андреевка Шипуновского района. Согласно документам лесного планирования, водопроводная сеть расположена в кварталах 63, 64, 65, 79, 88, выдел 32, 27, 70, 42, 46, 10 Крестьянского участкового лесничества, кварталах 36, 53, 54, 60, 61, 67, выдел 46, 18, 10, 32, 2, 1 Травновского участкового лесничества.

Согласно лесохозяйственного регламента Новичихинского лесничества, установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины (с ограничениями в ООПТ)
- заготовка живицы (с ограничениями в ООПТ)
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (с ограничениями в ООПТ)
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ)
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (с ограничениями в ООПТ)
- ведение сельского хозяйства (с ограничениями в ООПТ)
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности (с ограничениями в ООПТ)
- осуществление рекреационной деятельности (с ограничениями в ООПТ)
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ)
- выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев) (с ограничениями в ООПТ)
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (с ограничениями в ООПТ)
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (с ограничениями в ООПТ)
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПТ)
- осуществление религиозной деятельности (с ограничениями в ООПТ)
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ

6. Определение фактических землепользователей, видов использования земельных участков, площади, необходимой для строительства (реконструкции) водопроводной сети

Настоящим проектом предусматривается занятие земель в постоянное пользование. В постоянное пользование оформляются земли, составляющие полосу отвода под водоохранную зону.

Необходимая ширина полосы отвода рассчитана в соответствии с СН 456-73

Общая площадь постоянного отвода составляет 26,4 га.

7. Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий:

Памятник природы краевого значения «Озеро Харьковское и Сыропятовское»

8. Территории объектов культурного наследия

Согласно данным государственного лесного реестра, объекты культурного наследия на данной территории отсутствуют.

9. Зоны действия публичных сервитутов

Установленные публичные сервитуты на данной территории отсутствуют.

10. Сведения об обременениях

По данным государственного лесного реестра, кварталы № 63; 64; 65; 79; 88

Крестьянского участкового лесничества, кварталы № 36; 53; 54; 60; 61; 67

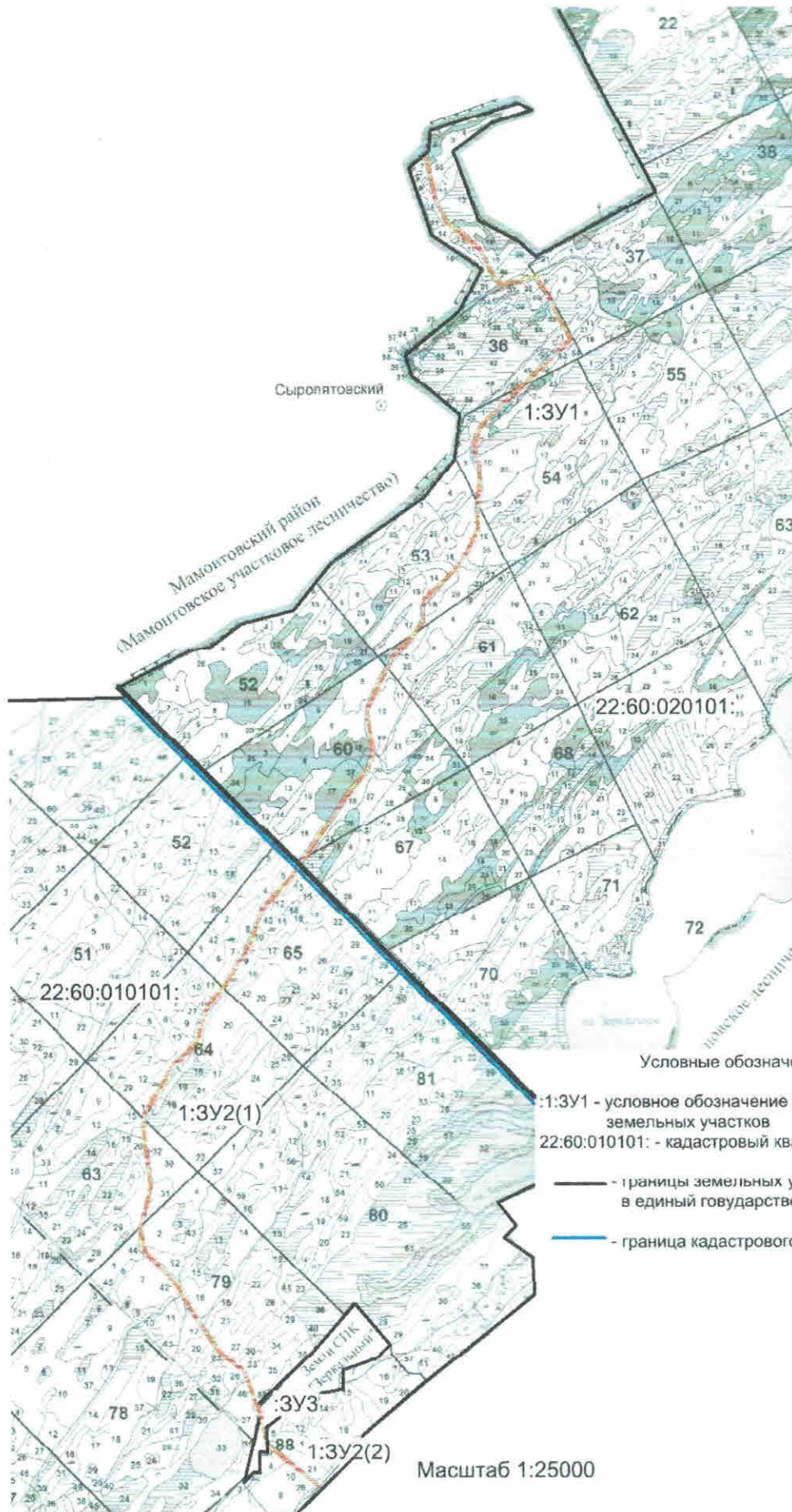
Травновского участкового лесничества, имеют обременения по договорам № П-17/1 от 23.12.2008 г., № П-17/2 от 16.12.2008 г., вид использования лесов: заготовка древесины, сроком на 49 лет.

11. Перевод категории земель

Перевод из категории земель лесного фонда не требуется.

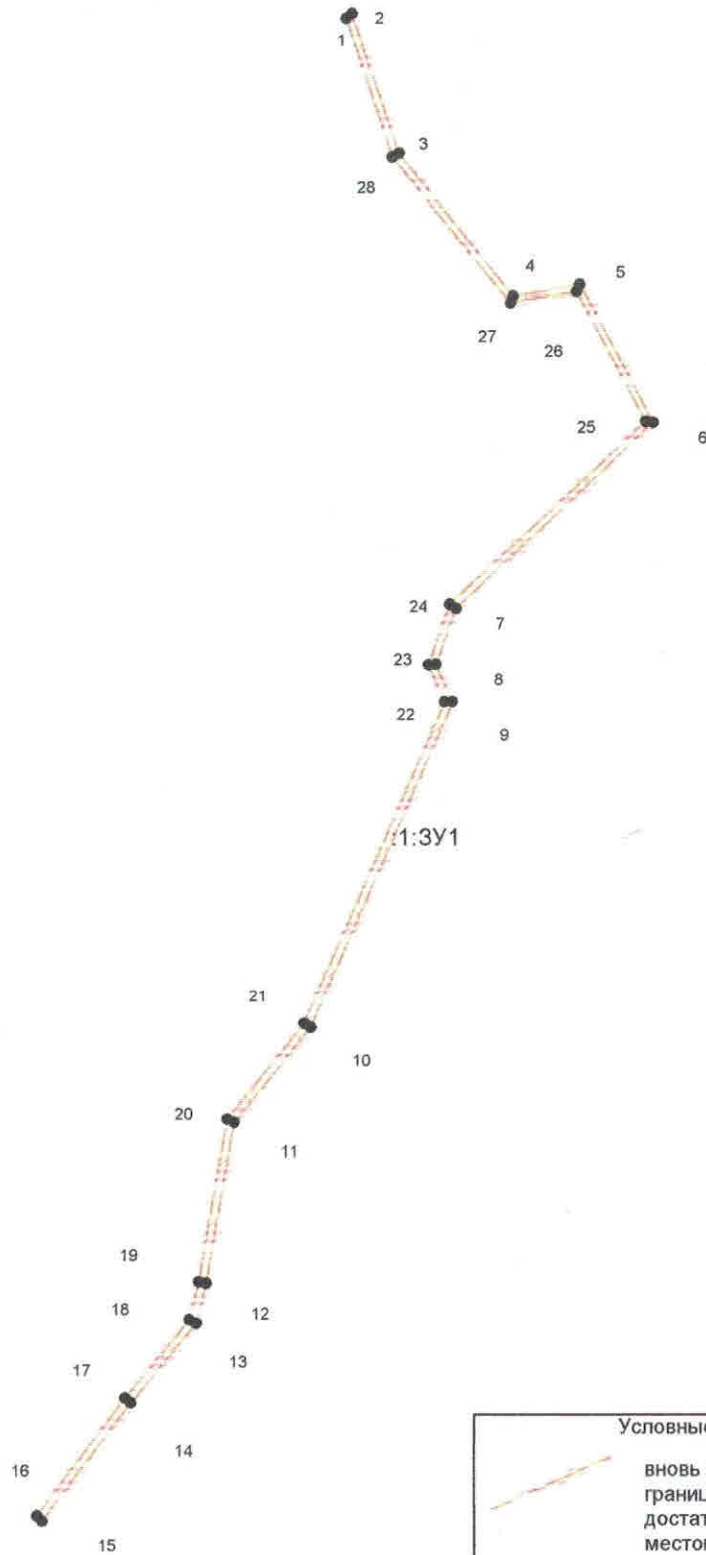
Проект межевания территории

Основной лист



Проект межевания территории

Выносной лист №1



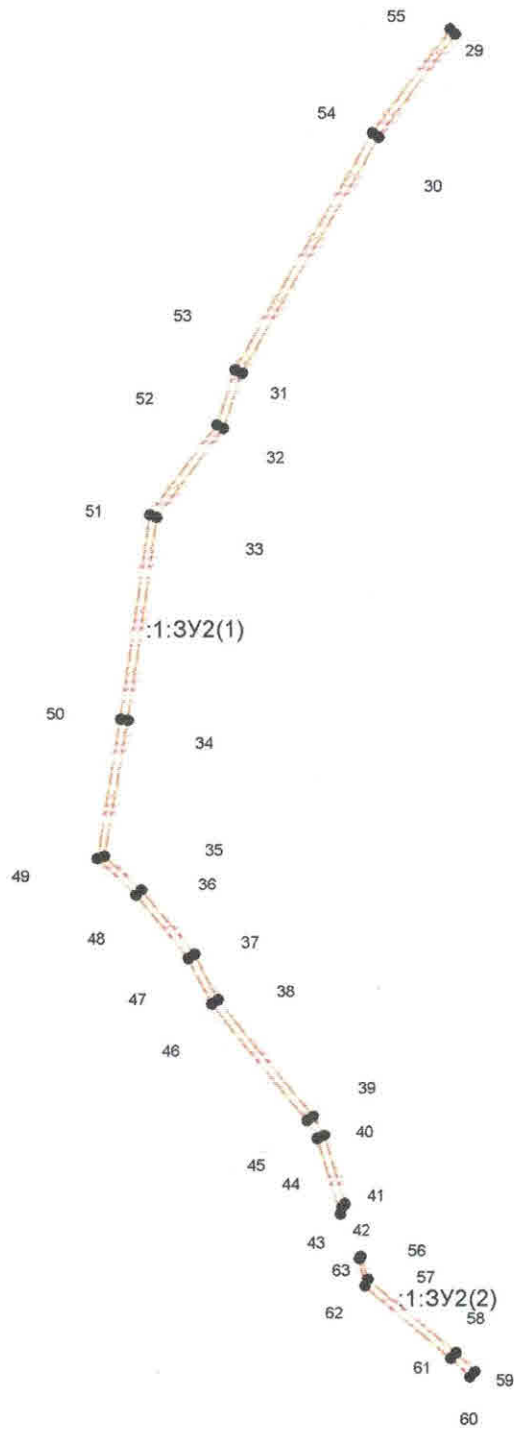
Условные обозначения :

-  вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения её местоположения
-  105 характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение на местности, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате кадастровых работ

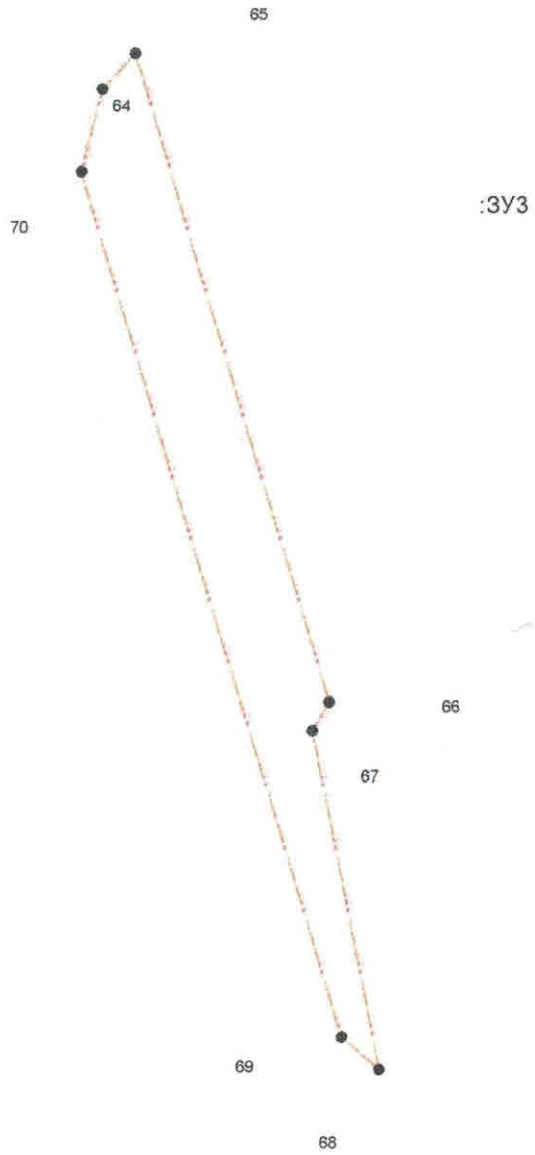
М 1:25000

Проект межевания территории

Выносной лист №2



М 1:25000



Каталог координат образуемых земельных участков

Система координат: МСК22

Номер	Новый X	Новый Y
:1:3У1 в кадастровом квартале 22:60:020101		
1	509524,34	2252650,03
2	509540,25	2252667,94
3	509076,04	2252821,35
4	508606,89	2253197,29
5	508645,91	2253418,44
6	508188,14	2253659,77
7	507573,69	2253007,2
8	507390,49	2252940,55
9	507267,13	2252994,85
10	506185,87	2252522,93
11	505876,03	2252268,45
12	505343,8	2252175,78
13	505212,85	2252141,63
14	504949,46	2251924,56
15	504560,77	2251630,84
16	504578,18	2251614,14
17	504865,06	2251905,65
18	505224,34	2252119,2
19	505348,78	2252151,28
20	505886,65	2252245,59
21	506198,66	2252501,79
22	507267,13	2252969,81
23	507389,62	2252915,63
24	507587,45	2252986,39
25	508192,2	2253634,9
26	508622,06	2253406,95
27	508583,26	2253188,62
28	509063,79	2252800,00
:1:3У2 в кадастровом квартале 22:60:010101		
29	504560,74	2251630,82
30	504221,03	2251375,61
31	503444,93	2250919,62
32	503263,18	2250857,23
33	502967,91	2250635,17
34	502296,31	2250537,39
35	501848,68	2250457,67
36	501735,27	2250579,42
37	501520,26	2250754,2
38	501371,19	2250830,81
39	500986,19	2251145,24
40	500922,38	2251180,85
41	500697,17	2251249
42	500687,15	2251239,82
43	500684,23	2251234,11
44	500912,7	2251158,55
45	500971,94	2251124,92
46	501357,59	2250810,22
47	501506,49	2250733,4
48	501718,09	2250561,33
49	501840,87	2250434,04
50	502300,37	2250512,68
51	502977,34	2250612,35
52	503274,76	2250835,39
53	503455,33	2250896,97
54	504235,15	2251354,33
55	504578,14	2251614,12
56	500525,74	2251300,75
57	500450,04	2251323,89

58	500205,3	2251614,45
59	500143,05	2251676,09
60	500125,52	2251659,92
61	500186,01	2251596,95
62	500427,92	2251313,96
63	500517,72	2251296,04
:ЗУЗ в кадастровом квартале 22:60.010101		
64	500687,12	2251239,88
65	500696,67	2251248,57
66	500525,34	2251300,33
67	500517,7	2251295,83
68	500428,33	2251313,76
69	500436,78	2251303,77
70	500665,15	2251234,35

Акт натурного технического обследования лесного участка

с. Новичиха
(населенный пункт)

30 августа 2018 г.
(дата)

Начальник отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений по Новичихинскому лесничеству Ланг Е.В., специалист 2 категории отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений по Новичихинскому лесничеству Облызалов С.Н., провели натурное обследование лесного участка, в целях определения пригодности лесного участка для передачи в аренду лесного участка в целях: строительства, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог трубопроводов и других линейных объектов.

В результате обследования уточнены данные лесного реестра и установлено:

1. Участок расположен в лесах Новичихинского лесничества, Крестьянского участкового лесничества в квартале № 63, выделе № 32, квартале № 64, выделе № 27, квартале № 65, выделе № 70, квартале № 79, выделе № 42, квартале № 79, выделе № 46, квартале № 88, выделе № 10; Травянского участкового лесничества в квартале № 36, выделе № 46, квартале № 53, выделе № 18, квартале № 54, выделе № 10, квартале № 60, выделе № 32, квартале № 61, выделе № 2, квартале № 67, выделе № 1.

Субъект Российской Федерации Алтайский край
Муниципальный район Шипуновский

1. Подразделение лесов по целевому назначению защитные леса

2. Категория защитных лесов ленточные боры

3. Общая площадь участка 26,4 га,

в том числе:

лесных земель ----- га

из них: покрытых лесной растительностью -----га

не покрытых лесом ----- га

в том числе не сомкнувшихся лесных культур -----га

нелесных земель 26,4га

4. Таксационное описание по материалам государственного лесного реестра.

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	площадь, га	состав насаждения	класс возраста	бонитет	полнота	общий объем древесины куб. м.
Крестьянское	63	32	1,8	водовод	---	---	---	---
	64	27	3,1	водовод	---	---	---	---
	65	40	2,7	водовод	---	---	---	---
	79	42	3,5	водовод	---	---	---	---
	79	46	0,1	водовод	---	---	---	---
	88	10	0,9	водовод	---	---	---	---
Итого по уч. л-ву			12,1					
Травянского	36	46	4,8	водовод	---	---	---	---
	53	18	2,1	водовод	---	---	---	---
	54	10	1,8	водовод	---	---	---	---
	60	32	4,7	водовод	---	---	---	---
	61	2	0,8	водовод	---	---	---	---
	67	1	0,1	водовод	---	---	---	---
Итого по уч. л-ву			14,3					
Всего:			26,4					

**ХАРАКТЕРИСТИКА
лесного участка на 30.08.2018.**

5. Распределение земель, (га)

Общая площадь всего	В том числе										
	лесные земли					нелесные земли					
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	пастбища	прочие земли	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
26,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,4	26,4

6. Характеристика насаждений

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал, выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (тыс. куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

7. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

8. Объекты лесной инфраструктуры

п/п	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Новичихинское	Крестьянское	63	32	водовод	га	1,8
			64	27	водовод	га	3,1
			65	40	водовод	га	2,7
			79	42	водовод	га	3,5
			79	46	водовод	га	0,1
			88	10	водовод	га	0,9
Итого по участковому лесничеству:						га	12,1
		Травновское	36	46	водовод	га	4,8

			53	18	водовод	га	2,1
			54	10	водовод	га	1,8
			60	32	водовод	га	4,7
			61	2	водовод	га	0,8
			67	1	водовод	га	0,1
Итого по участковому лесничеству:						га	14,3
Всего						га	26,4

9. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

10. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

11. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

12. Права третьих лиц: данный лесной участок находится в аренде для заготовки древесины у ООО «Новичиха лес», договор аренды от 23.12.2008 № П-17/1, договор аренды от 16.12.2008 № П-17/2.

13. Оценка возможности использования лесного участка в заявленных целях: строительство, реконструкция и эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог трубопроводов и других линейных объектов возможно

Лица, проводившие обследование:

Начальник отдела
(должность)

подпись

Е.В. Ланг
(ФИО)

Специалист 2 категории
(должность)

подпись

С.Н. Облызалов
(ФИО)



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минприроды Алтайского края)**

П Р И К А З

22 февраля 2019 г.

№ 284

г. Барнаул

О разделе земельного (лесного) участка Новичихинского лесничества
Алтайского края

На основании ст. 6, ст. 7, п. 2 ч. 1 ст. 11.3, ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, ст. 70.1, п. 8 ч. 1 ст. 83 Лесного кодекса РФ, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» письма Министерства экономического развития Российской Федерации от 16.01.2009 № 266-ИМ/Д23 «О многоконтурных земельных участках», в целях образования многоконтурного земельного (лесного) участка Новичихинского лесничества Алтайского края приказываю:

1. Образовать многоконтурный земельный (лесной) участок, состоящий из двух контуров, с кадастровыми номерами: 22:60:010101:1:3У1, 22:60:020101:1:3У1, площадью 264000 кв. м, расположенный по адресу: Алтайский край, Шипуновский район, Новичихинское лесничество, Крестьянское участковое лесничество, квартал № 63, выдел № 32, квартал № 64, выдел № 27, квартал № 65, выдел № 70, квартал № 79, выдела №№ 42, 46, квартал № 88, выдел № 10; Травновское участковое лесничество, квартал № 36, выдел № 46, квартал № 53, выдел № 18, квартал № 54, выдел № 10, квартал № 60, выдел № 32, квартал № 61, выдел № 2, квартал № 67, выдел № 1, путем раздела земельных (лесных) участков, находящихся в собственности Российской Федерации и входящих в состав земель лесного фонда, имеющих кадастровые номера: 22:60:010101:1, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Алтайский, район Шипуновский, Зеркальский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части квартала; 22:60:020101:1, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Алтайский, район Шипуновский, Урлаповский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части квартала.

2. Установить для образуемого многоконтурного земельного (лесного) участка вид разрешенного использования – использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом.

Целевое назначение – защитные леса, категория защитных лесов – ценные леса – ленточные боры.

3. Исходные земельные (лесные) участки с кадастровыми номерами: 22:60:010101:1, 22:60:020101:1, остаются в измененных границах.

4. Утвердить прилагаемую проектную документацию на раздел земельных (лесных) участков, находящихся в собственности Российской Федерации, входящих в состав земель лесного фонда, имеющих кадастровые номера: 22:60:010101:1, 22:60:020101:1.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра, начальника управления лесами Черных В.А.

Министр



В.Н. Попрядухин

приказом Министерства природных
ресурсов и экологии Алтайского края
от 22.02.2019 № 284

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	<u>Алтайский край</u>
Муниципальное образование	<u>Шипуновский район</u>
Категория земель	<u>Земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>Новичихинское</u>
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	<u>Травновское; Крестьянское</u>
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>Защитные леса - Ленточные боры</u>
Квартал	<u>36; 53; 54; 60; 61; 67; 63; 64; 65; 79; 88</u>
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	<u>46; 18; 10; 32; 2; 1; 32; 27; 40; 42; 46; 10</u>
Площадь проектируемого лесного участка, га	<u>26.4</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

Проектная документация составлена для постановки на государственный кадастровый учет земельного (лесного) участка, находящегося в собственности Российской Федерации и входящего в состав земель лесного фонда.

Категория земель: земли лесного фонда, вид разрешенного использования: лесные насаждения.

Образуемый в ходе выполнения кадастровых работ земельный (лесной) участок расположен в границах земельных участков с кадастровыми номерами 22:60:010101:1 и 22:60:020101:1.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 15.10.2008 г. № 298 «Об определении количества лесничеств на территории Алтайского

края и установления их границ», на территории Алтайского края, Травновское и Крестьянское участковое лесничество входит в состав Новичихинского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Новичихинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 22.11.2018 г. № 1830.

Леса на территории Алтайского края в соответствии со статьей 10 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ, отнесены к защитным лесам, что отражено в Лесном плане Алтайского края и лесохозяйственном регламенте Новичихинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования, квартал № 63 выдел № 32; квартал № 64 выдел № 27; квартал № 65 выдел № 70; квартал № 79 выдел № 42; квартал № 79 выдел № 46; квартал № 88 выдел № 10 Крестьянского участкового лесничества, квартал № 36 выдел № 46; квартал № 53 выдел № 18; квартал № 54 выдел № 10; квартал № 60 выдел № 32; квартал № 61 выдел № 2; квартал № 67 выдел № 1 Травновского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, категории защитных лесов – ленточные боры.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании акта натурного технического обследования лесного участка от 30.08.2018 г.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе										
	лесные земли					нелесные земли					
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	про-секи	болота	другие	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
26,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,4	26,4

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перес-тойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бойитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид разрешенного использования лесов – использование лесов				
Цель предоставления лесного участка – в соответствии с лесохозяйственным регламентом				
-	-	-	-	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Новичихинского лесничества в кварталах № 63; 64; 65; 79; 88 Крестьянского участкового лесничества, в кварталах № 36; 53; 54; 60; 61; 67 Травновского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины (с ограничениями в ООПТ)
- заготовка живицы (с ограничениями в ООПТ)
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (с ограничениями в ООПТ)
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ)
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (с ограничениями в ООПТ)
- ведение сельского хозяйства (с ограничениями в ООПТ)
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности (с ограничениями в ООПТ)
- осуществление рекреационной деятельности (с ограничениями в ООПТ)
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ)
- выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев) (с ограничениями в ООПТ)
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (с ограничениями в ООПТ)

- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (с ограничениями в ООПТ)
 - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПТ)
 - осуществление религиозной деятельности (с ограничениями в ООПТ)
 - иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация, а также переработка древесины и иных лесных ресурсов не допускается.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра, кварталы № 63; 64; 65; 79; 88 Крестьянского участкового лесничества, кварталы № 36; 53; 54; 60; 61; 67 Травновского участкового лесничества, имеют обременения по договорам № П-17/1 от 23.12.2008 г., № П-17/2 от 16.12.2008 г., вид использования лесов: заготовка древесины, сроком на 49 лет.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Новичихинского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ
- размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; в соответствии с частью 2 статьи 14 ЛК РФ
- создание лесных плантаций и их эксплуатация
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
- в запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Травновское	36	46	Памятник природы краевого значения «Озеро Харьковское и Сыропятовское»	4,8

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Новичихинского лесничества, квартал № 63 выдел № 32; квартал № 64 выдел № 27; квартал № 65 выдел № 70; квартал № 79 выдел № 42; квартал № 79 выдел № 46; квартал № 88 выдел № 10 Крестьянского участкового лесничества, квартал № 36 выдел № 46; квартал № 53 выдел № 18; квартал № 54 выдел № 10; квартал № 60 выдел № 32; квартал № 61 выдел № 2; квартал № 67 выдел № 1 Травновского участкового лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для использования лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом; не пересекает границы населенных пунктов и муниципальных образований; соответствует территориальной единице проектирования лесного участка (согласно приказа Минприроды России от 03.02.2017 г. № 54).

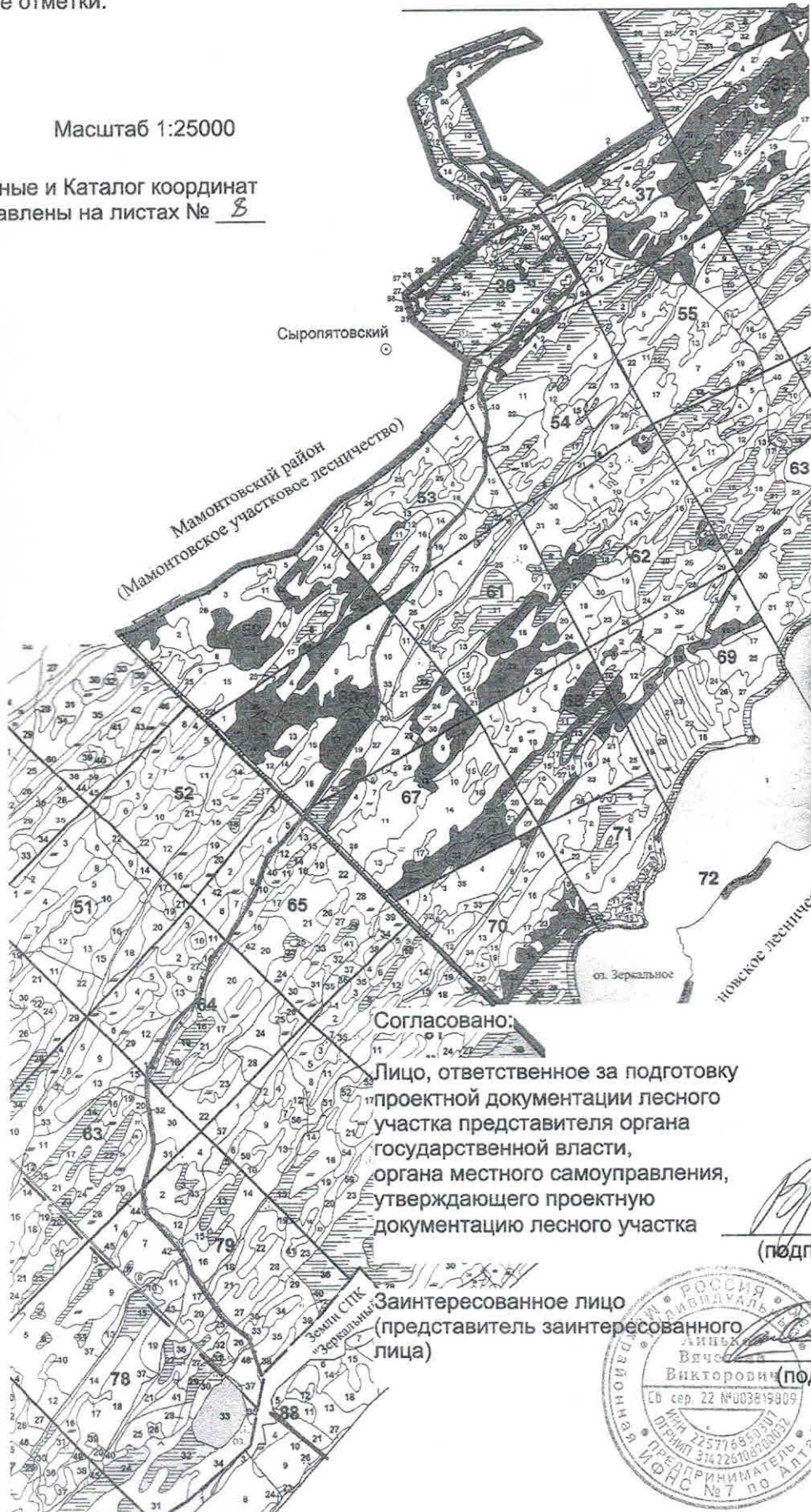
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество (лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка
Особые отметки:

Алтайский край
Шипуновский район
земли лесного фонда
Новичихинское
Травновское, Крестьянское
использование лесов
в соответствии с лесохозяйственным регламентом

Масштаб 1:25000

Геоданные и Каталог координат
представлены на листах № 8



Согласовано:

Лицо, ответственное за подготовку
проектной документации лесного
участка представителя органа
государственной власти,
органа местного самоуправления,
утверждающего проектную
документацию лесного участка

(подпись)

В.В. Кудряшов

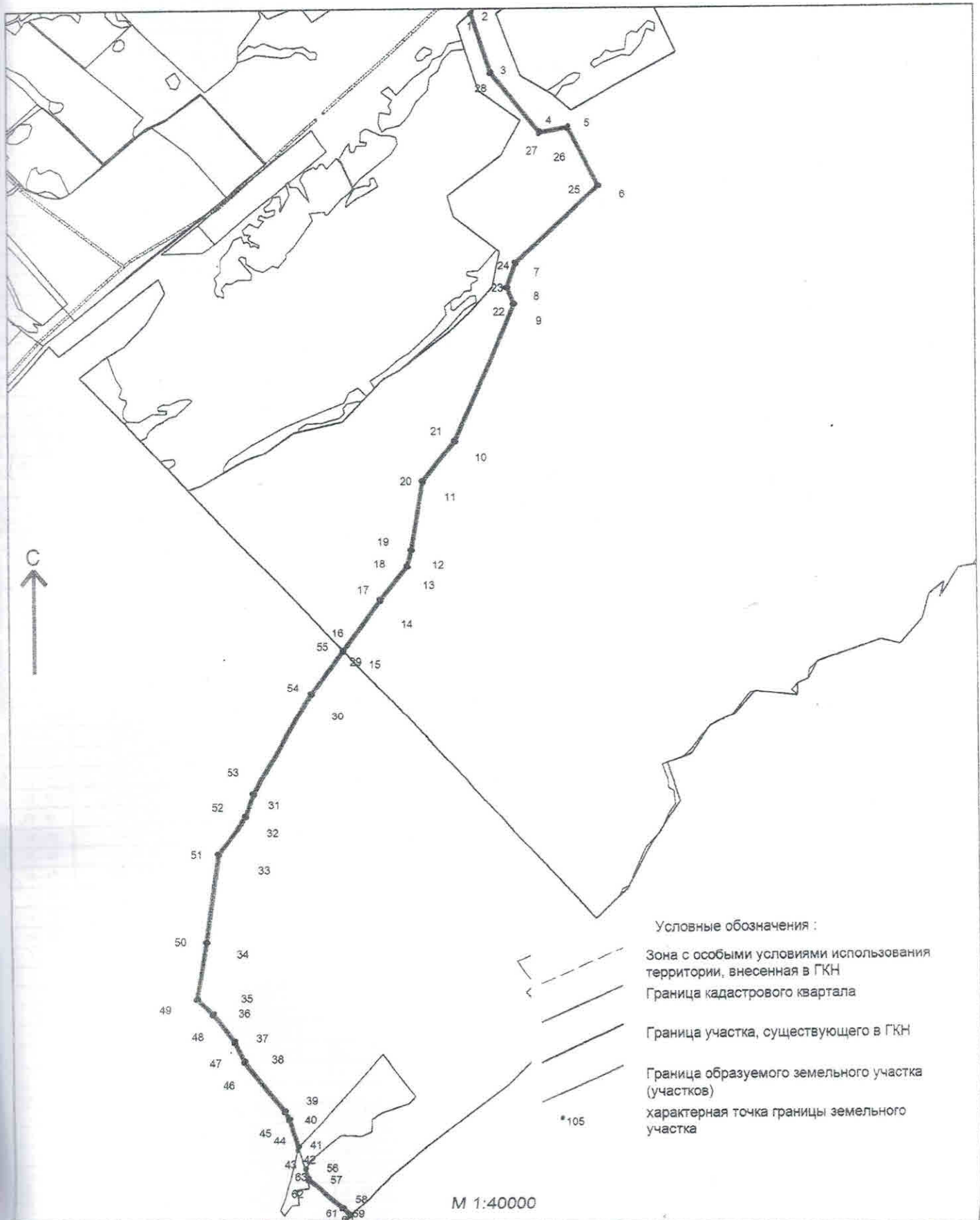
Заинтересованное лицо
(представитель заинтересованного
лица)

(подпись)

В.В. Линьков



Схема расположения проектируемого лесного участка



Геодезические данные : каталог координат
система координат МСК-22, зона 2

Грабовское лесничество: квартал 36 выдел 46, квартал 53 выдел 18,
квартал 54 выдел 10, квартал 60 выдел 32, квартал 61 выдел 2, квартал 67
выдел 1

Назв. межев сло знака	Дирекц. угла (град. мин. сек)	Длина линии, м.	X	Y
1 - 2	48°23'4"	23,96	509524,34	2252650,03
2 - 3	161°42'45"	488,8	509540,25	2252667,94
3 - 4	141°17'38"	601,19	509076,04	2252821,35
4 - 5	79°59'37"	224,57	508606,89	2253197,29
5 - 6	152°12'9"	517,49	508645,91	2253418,44
6 - 7	228°43'24"	898,32	508188,14	2253659,77
7 - 8	196°59'21"	194,95	507573,69	2253007,2
8 - 9	156°14'32"	134,78	507390,49	2252940,55
9 - 10	203°34'45"	1179,76	507267,13	2252994,85
10 - 11	218°23'50"	400,95	506185,87	2252522,93
11 - 12	168°52'58"	540,24	505676,03	2252268,45
12 - 13	194°36'58"	138,33	505343,8	2252175,78
13 - 14	218°28'36"	341,31	505212,85	2252141,63
14 - 15	217°4'38"	487,19	504949,46	2251924,56
15 - 16	316°11'33"	24,12	504560,77	2251630,84
16 - 17	36°59'52"	484,41	504578,18	2251614,14
17 - 18	36°24'33"	335,9	504965,06	2251905,65
18 - 19	14°27'21"	128,51	505224,34	2252119,2
19 - 20	8°58'42"	548,08	505348,78	2252151,26
20 - 21	36°22'23"	403,72	505886,65	2252245,59
21 - 22	22°58'17"	1198,48	508198,66	2252501,79
22 - 23	228°32'17"	133,84	507267,13	2252969,81
23 - 24	19°45'52"	210,1	507389,62	2252915,63
24 - 25	46°58'58"	886,73	507587,45	2252986,39
25 - 26	227°19'48"	486,56	508192,2	2253634,9
26 - 27	228°59'23"	221,76	508622,08	2253406,95
27 - 28	221°2'11"	613,01	508583,26	2253188,62
28 - 1	341°57'47"	484,35	509063,79	2252800

Крестьянское лесничество: квартал 53 выдел 32, квартал 64 выдел 27,
квартал 65 выдел 40, квартал 78 выдел 46, квартал 79 выдел 46

29 - 30	214°34'58"	424,89	504560,74	2251630,82
30 - 31	217°28'17"	900,14	504221,03	2251375,61
31 - 32	188°38'44"	192,16	503444,93	2250919,62
32 - 33	214°39'41"	369,45	503263,18	2250857,23
33 - 34	181°17'11"	678,68	502967,91	2250635,17
34 - 35	161°58'58"	454,87	502296,31	2250537,39
35 - 36	122°58'17"	166,39	501848,68	2250457,67
36 - 37	141°58'53"	277,09	501735,27	2250579,42
37 - 38	122°46'22"	167,6	501520,26	2250754,2
38 - 39	141°46'17"	497,08	501371,19	2250830,81
39 - 40	122°58'17"	73,07	500986,19	2251145,24
40 - 41	122°58'17"	235,3	500922,38	2251180,85
41 - 42	227°34'47"	13,59	500697,17	2251249
42 - 43	181°56'17"	23,62	500887,15	2251239,82
43 - 44	141°58'17"	259,7	500684,23	2251234,11
44 - 45	181°58'17"	88,12	500912,7	2251158,55
45 - 46	181°47'17"	497,76	500971,94	2251124,92
46 - 47	122°46'22"	167,55	501357,59	2250810,22
47 - 48	122°58'17"	272,73	501506,49	2250733,4
48 - 49	122°58'17"	176,85	501718,09	2250561,33
49 - 50	122°46'22"	468,18	501840,87	2250434,04
50 - 51	122°46'22"	684,27	502300,37	2250512,68
51 - 52	181°58'17"	371,78	502977,34	2250612,35
52 - 53	122°46'22"	190,76	503274,78	2250835,39
53 - 54	122°46'22"	904,05	503455,33	2250896,97
54 - 55	122°46'22"	430,27	504235,15	2251354,33
55 - 30	214°34'58"	424,89	504560,74	2251630,82

Крестьянское лесничество: квартал 88 выдел 10

56 - 57	141°58'17"	79,16	500525,74	2251300,75
57 - 58	122°46'22"	379,9	500450,04	2251323,89
58 - 59	122°46'22"	87,6	500205,3	2251614,45
59 - 60	227°41'20"	23,85	500143,05	2251676,09
60 - 61	122°46'22"	87,32	500125,52	2251659,92
61 - 62	122°46'22"	372,3	500186,01	2251596,95
62 - 63	141°58'17"	91,67	500427,92	2251313,96
63 - 56	337°25'30"	9,3	500517,72	2251296,04



Общество с ограниченной
ответственностью
«Новичиха лес»

ул. Морозова, 2, с. Новичиха,
Новичихинский район, Алтайский край, 659730
тел. (38555) 22195, факс (38555) 22195
e-mail: novles@altailes.com

ООО Управление водопроводов
658390, Алтайский край, Шипуновский
район, с. Шипуново, улица Шукшина 1

13 12 2018 № 405

Общество с ограниченной ответственностью «Новичиха лес» в лице исполнительного директора Тратонина А.А., ИНН 2260003007, ОГРН 1052201580826, дает согласие Обществу с ограниченной ответственностью «Управление водопроводов» на образование земельного участка путем раздела исходных земельных участков с кадастровыми номерами 22:60:010101:1; 22:60:020101:1 с сохранением в измененных границах, местоположением Российская Федерация, край Алтайский, район Шипуновский, Зеркальский сельсовет. Земельный участок расположен в центральной части квартала: Российская Федерация, край Алтайский, район Шипуновский, Урлаповский сельсовет. Земельный участок расположен в центральной части квартала с целью образования земельного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (водовод).

Исполнительный директор



Тратонин А.А.