

Программа  
комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования  
Красноярский сельсовет Шипуновского района Алтайского края на 2017-2031 годы

## Оглавление

1. Паспорт программы .....	3
2. Общие положения .....	4
3. Характеристика проблемы и .....	4
обоснование необходимости ее решения программными методами .....	4
3.1. Водоснабжение.....	5
3.2. Противопожарное водоснабжение.....	5
3.3. Водоотведение (канализация).....	6
3.4. Теплоснабжение.....	6
3.5. Электроснабжение .....	6
3.6. Газоснабжение.....	7
3.7. Связь и информация .....	7
4. Цели и задачи программы .....	7
5. Программные мероприятия.....	8
6. Ресурсное обеспечение программы .....	11
7. Оценка эффективности реализации программы.....	11
8. Система управления реализацией программы .....	13

## 1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Краснояровский сельсовет Шипуновского района Алтайского края на 2017-2031 годы.
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</li> <li>- распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»;</li> <li>- поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 № Пр-3463ГС;</li> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Постановление правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов»;</li> <li>- Генеральный план муниципального образования Краснояровский сельсовет Шипуновского района Алтайского края утвержденный решением Шипуновского районного Совета депутатов Алтайского края № 3/6 от 28.11.2017 г.</li> </ul>
Заказчик программы	Администрация Шипуновского района Алтайского края
Основные разработчики программы	Администрация Шипуновского района Алтайского края
Цель программы	Обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования Краснояровский сельсовет Шипуновского района Алтайского края качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения и водоотведения, электроснабжения;</li> <li>- создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций;</li> <li>- рациональное использование энергоресурсов;</li> <li>- снижение эксплуатационных затрат и производственных потерь.</li> </ul>
Важнейшие целевые показатели и индикаторы программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объем потребления воды питьевого качества населением;</li> <li>- доля численности населения, обеспеченного водой питьевого качества;</li> <li>-расход твердого топлива;</li> <li>-расход электроэнергии;</li> <li>- степень износа основных фондов коммунального хозяйства;</li> </ul>
Сроки реализации программы	2017 – 2031 годы
Исполнители программы	Администрация Краснояровского сельсовета Шипуновского района Алтайского края; предприятия, организации, а также индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, действующие в сфере оказания коммунальных услуг
Объемы и источники финансирования программы	<p>Общий объем финансирования Программы за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников.</p> <p>Общая потребность в капитальных вложениях по муниципальному образованию Краснояровский сельсовет Шипуновского района Алтайского края со-</p>

	<p>ставляет 15 450 тыс.рублей.</p> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017– 2031 годов, могут быть уточнены при формировании проекта бюджета муниципального образования Краснояровский сельсовет Шипуновского района Алтайского края.</p> <p>Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования Краснояровский сельсовет Шипуновского района Алтайского края на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Достижение нормативного уровня обеспеченности населения водой питьевого качества;</li> <li>- увеличение численности населения, обеспеченного водой питьевого качества;</li> <li>- снижение расхода электроэнергии;</li> <li>- ежегодное снижение потерь при производстве и транспортировке до потребителя воды;</li> <li>- снижение аварийности на объектах водоснабжения;</li> <li>- снижение степени износа основных фондов коммунального хозяйства;</li> </ul>

## **2. Общие положения**

Программа направлена на создание условий для обеспечения потребностей населения муниципального образования Краснояровский сельсовет Шипуновского района Алтайского края (далее муниципальное образование) качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения; на создание условий для развития, реконструкции и модернизации, имеющихся систем коммунальной инфраструктуры, и создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций; на создание условий для рационального использования энергоресурсов и для снижения эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.

Нормативно-правовая база, используемая при разработке программы:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»;
- поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 года №Пр-3463ГС;
- постановление Администрации Алтайского края 16.06.2011 № 325 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие водоснабжения, водоснабжения и очистки сточных вод в Алтайском крае» на 2011-2017 годы»
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Постановление правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов».

## **3. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

В муниципальном образовании одной из значительных проблем является обеспечение населения питьевой водой не в полном объеме и ненадлежащего качества. Решение данной проблемы необходимо для сохранения здоровья населения и, соответственно, для улучшения условий деятельности и повышения уровня и качества

жизни. Для достижения этих целей необходимо решить комплекс задач по обеспечению соответствия санитарно-гигиеническим требованиям источников водоснабжения, по повышению эффективности и надежности функционирования существующих систем водоснабжения за счет реализации технических, санитарных мероприятий.

На сегодняшний день не менее значительной проблемой муниципального образования является низкая эффективность и высокие затраты в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Содержание этой системы в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг (как для населения, так и для объектов бюджетной сферы).

Большой процент износа основных фондов продолжает увеличиваться и, соответственно, снижает надежность и устойчивость систем инженерного оборудования. В течение последних лет практически не обновляется основное технологическое оборудование. Так до настоящего времени не созданы реальный механизм стимулирования ресурсосбережения и механизм привлечения внешних и внутренних инвестиций в данную отрасль, которые могли бы обеспечить своевременное выполнение капитального ремонта оборудования, что в свою очередь предотвратило бы дальнейшее снижение надежности работы коммунальной системы, низкую эффективность работы, большие потери ресурсов.

Для решения вышеизложенных проблем необходим программно-целевой метод, который позволит направить финансовые ресурсы в приоритетных направлениях сферы жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ).

### 3.1. Водоснабжение

Водоснабжение населенных пунктов МО Красноярский сельсовет осуществляется из Чарышского группового водопровода. Водозабор расположен в п. Новосельский Шипуновского района. В с. Шипуново расположена насосная станция перекачки, от неё по территории Шипуновского района вода поступает по трубам диаметром 300 мм. Характеристика объектов водоснабжения приведена в табл.1.

Таблица 1. Характеристика объектов водоснабжения

№ п/п	Населенный пункт	Наличие основных средств						
		Водопровод, км	Водонапор. башни, шт/м <sup>3</sup>	Водораз. колонки, шт	РЧВ, шт/м <sup>3</sup>	Скв., шт	Н.ст. I под., шт	Н.ст. перекач., шт
1	с. Красный Яр	17,45	1/160	42	2/500	-	-	1
2	п. Чаячий	1,91	1/50	3	-	-	-	-
3	п. Новый Путь	1,818				1		
4	п. Семилетка	1,240				1		

#### с. Красный Яр

Подача воды потребителям осуществляется по поселковой разводящей водопроводной сети.

Система водоснабжения поселения централизованная, кольцевая. В усадебной жилой застройке на перекрестках улиц через 200 метров располагаются водоразборные колонки. Хозяйственно-питьевой водопровод объединен с противопожарным, свободный напор в сети 10 метров над поверхностью земли. Для обеспечения условий пожарной безопасности на разводящей водопроводной сети через 150 метров расположены пожарные гидранты. Действующей системой водоснабжения обеспечивается расход воды при пожаротушении 5 л/с или 18 м<sup>3</sup>/час.

В качестве напорно - регулирующих емкостей на водопроводной сети расположена водонапорная башня с общим запасом воды W=160м<sup>3</sup>.

#### п. Новый Путь

Подача воды потребителям осуществляется из скважины. Дебит -16 куб м в час. Глубина 120 м. Год постройки -1983.. Система водоснабжения поселения централизованная, кольцевая. Вода по центральным улицам подведена к каждому дому. Имеется емкость  $W=15 \text{ м}^3$ .

**п. Чайчий**

Подача воды потребителям осуществляется по поселковой разводящей водопроводной сети. Имеется емкость  $W=15 \text{ м}^3$ .

**п. Семилетка**

Подача воды потребителям осуществляется из скважины. Дебит -10 куб м в час. Глубина 150 м. Год постройки -1986. Система водоснабжения поселения централизованная, кольцевая. Вода по центральным улицам подведена к каждому дому. Имеется емкость  $W=15 \text{ м}^3$ .

**3.2. Водоотведение (канализация)**

Централизованная система канализации отсутствует. Сброс хозяйственно-бытовых вод осуществляется в уличные туалеты и в выгребы. Ливневая канализация отсутствует.

**3.3. Теплоснабжение**

**с. Красный Яр**

Теплоснабжение социальных объектов, расположенных на территории с. Красный Яр, осуществляется местной котельной работающей на твердом топливе, расположенной в центральной части села, в зоне дислокации социальных объектов, объектов культурно-бытового обслуживания. Часовая теплопроизводительность всех котлов -2,7 Гкал/час, количество котлов- 3. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении 1,8 км, износ теплотрасс составляет 85%.

Мощность котельной 18 Гкал/час, подключено нагрузок 0,02 Гкал/час.

В селе Красный Яр в настоящее время централизованными коммунальными услугами теплоснабжения обеспечены школа, Дом культуры, амбулатория, детский сад, административные здания, жилые многоквартирные дома по ул. Школьной.

Котельная введена в эксплуатацию в 1965 году. Оборудование котельной см. таблицу 2.

Таблица 2. Оборудование котельной с. Красный Яр

Котёл			вентилятор		Дымосос	
марка	кол-во	топливо	тип	кол-во	тип	кол-во
1. Братск М	3	уголь	К-90/35	2	ДН-10	2
2. КВМ-1,2	1		К-100-65-200	1		

Отопление индивидуальных жилых домов усадебного типа печное, как правило, на твердом топливе.

**п. Новый Путь**

Общественные здания и частный жилой сектор отапливаются от индивидуальных котлов и печек, топливом являются дрова и уголь.

**п. Чайчий**

Общественные здания и частный жилой сектор отапливаются от индивидуальных котлов и печек, топливом являются дрова и уголь.

**п. Семилетка**

Общественные здания и частный жилой сектор отапливаются от индивидуальных

котлов и печек, топливом являются дрова и уголь.

Действующая система теплоснабжения сельсовета характеризуется:

- низкими показателями присоединенной тепловой нагрузки и автоматизации котельных;
- низкой оснащённостью систем теплоснабжения и объектов теплоснабжения приборами учета тепловой энергии;
- высоким уровнем износа теплосетей и, как следствие, потерями тепловой энергии;
- повышенным уровнем загрязнения атмосферного воздуха.

### 3.4. Электроснабжение

Электрические сети населенных пунктов МО Краснояровский сельсовет обслуживаются Шипуновским участком Рубцовских МЭС ОАО «Алтайэнерго». Снабжение электрической энергией населенных пунктов осуществляется от опорной понизительной подстанции №35 ПС 35/10 кВ, «Краснояровская» мощностью 2х25000 кВА, расположенной в юго-западной части с. Красный Яр.

Электроснабжение населенных пунктов осуществляется по воздушным линиям электропередач ВЛ-10 кВ, на трансформаторные подстанции ТП 10/0,4кВ и далее по разводящим низковольтным воздушным линиям электропередач 0,4кВ до потребителей. Трансформаторные подстанции ТП построены в 1974 - 1979 гг. и в настоящее время нуждаются в модернизации, износ оборудования распределяющей энергосистемы составляет 60 - 85%. Потребительская нагрузка на действующие подстанции неравномерная.

### 3.5. Газоснабжение

Населенные пункты не газифицированы. Население пользуется сжиженным газом из баллонов.

### 3.6. Связь и информация

Услуги связи на территории района оказывают две организации: Шипуновский почтамт ОСП УФПС Алтайского края филиала ГУП «Почта России» и ОАО «Сибирьтелеком» (структурное подразделение Шипуновского центра телекоммуникаций Алтайского филиала ОАО «Сибирьтелеком») (табл.). Имеется сотовая связь «Билайн», «МТС», «Мегафон».

Таблица 3. Данные по существующим объектам

№	Наименование объектов, телефонизации, емкость (номеров), протяженность сетей (км)	Место-положение	Мощность (кВт)
1	АТС с. Красный Яр (208 номеров).		45 кВт

## 4. Цели и задачи программы

Целью программы – это обеспечение потребностей населения муниципального образования, предприятий и организаций муниципального образования качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.

Достижение цели программы возможно путём решения следующих задач:

- развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения, электроснабжения;
- создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций;

- рациональное использование энергоресурсов;
- снижение эксплуатационных затрат и непроизводительных потерь.

## 5. Программные мероприятия

Перечень программных мероприятий предусматривает следующие основные направления.

### **Водоснабжение:**

- строительство водопроводных сетей;
- строительство новых скважин;

### **Теплоснабжение:**

- применение газовых котлов в котельных и частных домовладениях;
- оптимизацию выработки и потребления тепловой энергии;
- реконструкцию и капитальный ремонт действующих сетей теплоснабжения;

### **Электроснабжение:**

- реконструкция в с. Красный Яр КТП-45-3-5 с увеличением мощности до 250 кВа;
- реконструкция в п. Новый Путь КТП-45-5-2 с увеличением мощности до 100 кВа
- установка в зоне перспективной застройки:

КТП-10/0,4кВ мощностью 250 кВа на вновь застраиваемой территории в с. Красный Яр;

одной КТП-10/0,4кВ мощностью 100 кВа на вновь застраиваемой территории в п. Чаячий;

- проведение мероприятий по обеспечению резервным источником питания всех зданий и сооружений, относящихся к I и II категориям;

- ремонт и реконструкция распределительных сетей 10кВ и 0,4кВ по мере их физического износа;

- строительство проектируемых сетей ВЛ-10кВ общей протяженностью:

в с. Красный Яр – 0,470 км;

в п. Чаячий – 0,286 км.

### **Газоснабжение:**

- проектная документация строительства газопровода (МО Красноярский сельсовет);

### **Связь и информация:**

- проектная документация реконструкции линий связи (МО Красноярский сельсовет).

Итогом реализации программы мероприятий является решение поставленных задач и достижение главных целей программы – обеспечение потребности коммунальными услугами надлежащего качества в обходимом объеме, а также итогами реализации является снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизации этих объектов путем внедрения современных технологий, привлечения внебюджетных средств, эффективное использование бюджетных средств на коммунальные услуги в учреждениях социально - культурного назначения, оптимизация расходов бюджета. Перечень мероприятий представлен в Таблице 3.



Таблица 3. График реализации мероприятий

№ п/п	Мероприятия	График реализации мероприятий /тыс.руб./					Ответственные исполнители	Выполнение целевых показателей
		2017	2018	2019	2020	2021 - 2031		
<b>Водоснабжение</b>								
1	Строительство водопроводных сетей с. Красный Яр (1,017 км)	-	-	-	-	2 500		Повышение устойчивости и эксплуатационной надежности объектов водоснабжения, снижение производственных потерь холодной воды, повышение качества питьевого водоснабжения, снижение количества аварий
2	Строительство водопроводных сетей п. Новый путь (1,062 км)	-	-	-	-	2 500		
3	Строительство скважины п. Новый Путь (60 куб.м.)	-	-	-	-	1 000		
4	Строительство скважины п. Чаечий (58 куб.м.)	-	-	-	-	800		
5	Строительство скважины п. Семилетка (25 куб.м.)	-	-	-	-	700		
<b>Электроснабжение</b>								
6	с.Красный Яр реконструкция КТП-45-3-5 с увеличением мощности до 250 кВа;	-	-	-	-	1 500		Повышение коэффициента полезного действия, снижение расхода электроэнергии, обеспечение бесперебойной подачи электроэнергии
7	п. Новый Путь реконструкция КТП 10/0,4 кВ с увеличением мощности до 100 кВа.	-	-	-	-	1 000		

8	с. Красный Яр строи- тельство КТП- мощность до 250 кВа	-	-	-	-	1 000	
9	п. Чаячийстро- ительство КТП- мощность до 000 кВа	-	-	-	-	1 200	
10	с. Красный Яр строи- тельство ВЛ- 10кВ (0,470 км)	-	-	-	200	800	
11	п. Чаячий строи- тельство ВЛ- 10кВ (0,286 км)	-	-	-	-	750	
<b>Газоснабжение</b>							
12	Проект стро- ительства внутрипосел- ковых газо- вых сетей (МО Красно- ярский с/с)	-	-	-	-	1 000	Улучшение качества жизни насе- ления, энер- госбереже- ние
<b>Связь и информация</b>							
13	Проект ре- конструкции линий связи (МО Красно- ярский с/с)	-	-	-	-	500	Улучшение качества жизни насе- ления, энер- госбереже- ние
	Всего:				200	15 250	

## **6. Ресурсное обеспечение программы**

Общий объем финансирования Программы осуществляется за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников.

Общая потребность в капитальных вложениях по муниципальному образованию Красноярский сельсовет Шипуновского района Алтайского края составляет 15 450 тыс.рублей.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017– 2031 годов, могут быть уточнены при формировании проекта бюджета муниципального образования Красноярский сельсовет Шипуновского района Алтайского края.

Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования Российский сельсовет Шипуновского района Алтайского края на соответствующий год.

## **7. Оценка эффективности реализации программы**

Общая оценка эффективности реализации программных мероприятий определяется достижением запланированных целевых показателей и индикаторов программы.

Результаты реализации мероприятий программы по водоснабжению будут выражаться в повышении надежности и эффективности систем водоснабжения, в снижении уровня износа оборудования и аварийности на объектах, в снижении эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь ежегодно не менее 0,3 %, в рациональном использовании энергии, сырья и материалов.

Результатом развития, реконструкции и модернизации имеющихся систем коммунальной инфраструктуры является обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования качественными услугами водоснабжения, электроснабжения.

Таблица 4. Целевые показатели и индикаторы программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
			По топографическим данным	
<b>с. Красный Яр</b>				
1	Водопотребление	куб. м/в сутки	148,4	190,8
2	Потребность в электроэнергии	тыс. кВт. ч./в год		1459120
3	Степень износа основных фондов коммунального хозяйства на начало года	%	65	-
4	Уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги( отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг)	%	75	100
<b>п. Новый Путь</b>				
5	Водопотребление	куб. м/в сутки	16,94	21,78
6	Потребность в электроэнергии	тыс. кВт. ч./в год		167,44
7	Степень износа основных фондов коммунального хозяйства на начало года	%	65	-
8	Уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги( отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг)	%	75	100
<b>п. Чаячий</b>				
9	Водопотребление	куб. м/в сутки		
10	Потребность в электроэнергии	тыс. кВт. ч./в год		119,6
11	Степень износа основных фондов коммунального хозяйства на начало года	%	65	-

12	Уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги( отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг)	%	75	100
<b>п. Семилетка</b>				
13	Водопотребление	куб. м/в сутки		
14	Потребность в электроэнергии	тыс. кВт. ч./в год		23,84
15	Степень износа основных фондов коммунального хозяйства на начало года	%	65	-
16	Уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги( отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг)	%	75	100

### **8. Система управления реализацией программы**

Руководство реализацией программы осуществляется главой администрации Шипуновского района Алтайского края (далее глава сельсовета).

В его функции входит:

- координация действий всех участников программы по подготовке и реализации мероприятий;
- контроль за выполнением программных мероприятий, за целевым и эффективным использованием бюджетных средств;
- разработка и представление в установленном порядке бюджетной заявки на финансирование программы на очередной финансовый год;
- представление квартальных отчетов до 25-го числа месяца, следующего за отчетным, годового отчета о ходе выполнения программы ежегодно до 1 февраля;
- ежегодная корректировка перечня мероприятий в зависимости от изменения условий;
- обеспечение представление программных мероприятий в составе соответствующих федеральных и региональных целевых программ;
- информационное сопровождение реализации программы.

Программа, утвержденная постановлением администрации сельсовета, является документом обязательным к исполнению для всех должностных лиц администрации сельсовета, а также учреждений, предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей муниципального образования. Корректировки в перечень мероприятий вносятся с учетом целей, задач и основных направлений программы.

Организационным механизмом реализации программы является ежегодное формирование и детализация программных мероприятий и индикаторов их реализации.

Корректировка программных мероприятий осуществляется в случае необходимости и может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования.

Реализация программы заключается в поэтапном продвижении по заданным направлениям программы к поставленным целям путем выполнения мероприятий. Программа считается полностью реализованной при достижении основной заявленной цели.

Общественность муниципального образования ежегодно информируется о ходе реализации программы через информационный стенд администрации Краснояровского сельсовета Шипуновского района Алтайского края и Интернет.