

Программа  
комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования  
Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края на 2017-2037 годы

## Оглавление

1. Паспорт программы .....	3
2. Общие положения .....	4
3. Характеристика проблемы и .....	5
обоснование необходимости ее решения программными методами .....	5
3.1. Водоснабжение.....	5
3.2. Противопожарное водоснабжение.....	6
3.3. Водоотведение (канализация).....	6
3.4. Теплоснабжение .....	6
3.5. Электроснабжение .....	6
3.6. Газоснабжение.....	7
3.7. Связь и информация .....	7
4. Цели и задачи программы .....	7
5. Программные мероприятия.....	8
6. Ресурсное обеспечение программы .....	10
7. Оценка эффективности реализации программы.....	11
8. Система управления реализацией программы .....	12

## 1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края на 2017-2037 годы.
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</li> <li>- распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»;</li> <li>- поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 № Пр-3463ГС;</li> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Постановление правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов»;</li> <li>- Генеральный план муниципального образования Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края утвержденный решением Шипуновского районного Совета депутатов Алтайского края № 2/2 от 27.10.2017 г.</li> </ul>
Заказчик программы	Администрация Шипуновского района Алтайского края
Основные разработчики программы	Администрация Шипуновского района Алтайского края
Цель программы	Обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения и водоотведения, электроснабжения;</li> <li>- создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций;</li> <li>- рациональное использование энергоресурсов;</li> <li>- снижение эксплуатационных затрат и производственных потерь.</li> </ul>
Важнейшие целевые показатели и индикаторы программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- объем потребления воды питьевого качества населением;</li> <li>- доля численности населения, обеспеченного водой питьевого качества;</li> <li>-расход твердого топлива;</li> <li>-расход электроэнергии;</li> <li>- количество многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета (холодной воды, тепловой энергии);</li> <li>- степень износа основных фондов коммунального хозяйства;</li> </ul>
Сроки реализации программы	2017 – 2037 годы
Исполнители программы	Администрация Белоглазовского сельсовета Шипуновского района Алтайского края; предприятия, организации, а также индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, действующие в сфере оказания коммунальных услуг
Объемы и источники финан-	Общий объем финансирования Программы за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников.

сирования программы	<p>Общая потребность в капитальных вложениях по муниципальному образованию Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края составляет 163 920 тыс.рублей.</p> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017– 2037 годов, могут быть уточнены при формировании проекта бюджета муниципального образования Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края.</p> <p>Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Достижение нормативного уровня обеспеченности населения водой питьевого качества;</li> <li>- увеличение численности населения, обеспеченного водой питьевого качества;</li> <li>- снижение расхода электроэнергии;</li> <li>- ежегодное снижение потерь при производстве и транспортировке до потребителя воды;</li> <li>- снижение аварийности на объектах водоснабжения;</li> <li>- снижение степени износа основных фондов коммунального хозяйства;</li> <li>- достижение уровня собираемости платежей населения за коммунальные услуги до 100 %</li> </ul>

## 2. Общие положения

Программа направлена на создание условий для обеспечения потребностей населения муниципального образования Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края (далее муниципальное образование) качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения; на создание условий для развития, реконструкции и модернизации, имеющихся систем коммунальной инфраструктуры, и создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций; на создание условий для рационального использования энергоресурсов и для снижения эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.

Нормативно-правовая база, используемая при разработке программы:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»;
- поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 года №Пр-3463ГС;
- постановление Администрации Алтайского края 16.06.2011 № 325 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие водоснабжения, водоснабжения и очистки сточных вод в Алтайском крае» на 2011-2017 годы»
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Постановление правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов».

### 3. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

В муниципальном образовании одной из значительных проблем является обеспечение населения питьевой водой не в полном объёме и ненадлежащего качества. Решение данной проблемы необходимо для сохранения здоровья населения и, соответственно, для улучшения условий деятельности и повышения уровня и качества жизни. Для достижения этих целей необходимо решить комплекс задач по обеспечению соответствия санитарно-гигиеническим требованиям источников водоснабжения, по повышению эффективности и надежности функционирования существующих систем водоснабжения за счет реализации технических, санитарных мероприятий.

На сегодняшний день не менее значительной проблемой муниципального образования является низкая эффективность и высокие затраты в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Содержание этой системы в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг (как для населения, так и для объектов бюджетной сферы).

Большой процент износа основных фондов продолжает увеличиваться и, соответственно, снижает надежность и устойчивость систем инженерного оборудования. В течение последних лет практически не обновляется основное технологическое оборудование. Так до настоящего времени не созданы реальный механизм стимулирования ресурсосбережения и механизм привлечения внешних и внутренних инвестиции в данную отрасль, которые могли бы обеспечить своевременное выполнение капитального ремонта оборудования, что в свою очередь предотвратило бы дальнейшее снижение надежности работы коммунальной системы, низкую эффективность работы, большие потери ресурсов.

Для решения вышеизложенных проблем необходим программно-целевой метод, который позволит направить финансовые ресурсы в приоритетных направлениях сферы жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ).

#### 3.1. Водоснабжение

Водоснабжение населенных пунктов МО осуществляется из скважин местного значения. Характеристика объектов водоснабжения приведена в табл.1.

Таблица 1. Характеристика объектов водоснабжения.

Населенный пункт	Наличие основных средств				
	Водопровод, км	Водонапор. башни, шт/м <sup>3</sup>	Гидранты	Смотровые колодцы	Скважины, шт
с. Белоглазово	13,3	1/100	2	69	2
п. Ясная Поляна	2,0	1/25	-	10	1
п. Метели	0,7	1/25	-	6	1

##### с. Белоглазово.

Подача воды потребителям осуществляется по поселковой разводящей водопроводной сети. Система водоснабжения поселения централизованная, кольцевая. В усадебной жилой застройке на перекрестках улиц располагаются водоразборные колонки. Хозяйственно-питьевой водопровод объединен с противопожарным. Для обеспечения условий пожарной безопасности на разводящей водопроводной сети расположены пожарные гидранты.

В качестве напорно-регулирующих ёмкостей на водопроводной сети расположена 1 водонапорная башни с общим запасом воды  $V=160$  м<sup>3</sup>. Разводящие водопроводные сети проложены из чугунных, ПХВ и стальных трубопроводов диаметром 100-150 мм об-

щей протяженностью 7,36 км. Ввод в эксплуатацию вышеназванных водопроводных сетей был произведен в 1980 году.

#### **п. Ясная Поляна.**

Подача воды потребителям осуществляется по поселковой разводящей водопроводной сети. Система водоснабжения поселения централизованная. В усадебной жилой застройке на перекрестках улиц располагаются водоразборные колонки. Хозяйственно-питьевой водопровод объединен с противопожарным.

В качестве напорно-регулирующих ёмкостей на водопроводной сети расположена водонапорная башня с общим запасом воды  $V=25$  м<sup>3</sup>. Разводящие водопроводные сети проложены из чугунных трубопроводов диаметром 100 мм общей протяженностью 4,8 км. Ввод в эксплуатацию вышеназванных водопроводных сетей был произведен в 1973 году.

#### **п. Метели.**

Подача воды потребителям осуществляется по поселковой разводящей водопроводной сети. Система водоснабжения поселения централизованная. В усадебной жилой застройке на перекрестках улиц располагаются водоразборные колонки. Хозяйственно-питьевой водопровод объединен с противопожарным.

В качестве напорно-регулирующих ёмкостей на водопроводной сети расположена водонапорная башня с общим запасом воды  $V=50$  м<sup>3</sup>. (1982 года постройки). Разводящие водопроводные сети проложены из чугунных трубопроводов диаметром 100 мм общей протяженностью 6,04 км. Ввод в эксплуатацию вышеназванных водопроводных сетей был произведен в 1982 году.

### **3.2. Противопожарное водоснабжение**

Для тушения пожаров в селе имеются пожарные гидранты и водонапорные башни.

### **3.3. Водоотведение (канализация)**

Во всех населенных пунктах муниципального образования нет централизованной системы водоотведения, ряд общественных зданий канализовано в выгребы разных объемов. Сброс хозяйственно-бытовых вод осуществляется в уличные туалеты и в выгребы. Ливневая канализация отсутствует.

### **3.4. Теплоснабжение**

#### **с. Белоглазово**

В с. Белоглазово теплоснабжение осуществляется от 2 источников тепла, от которых отапливаются социально значимые объекты и 4 жилых дома (школа, больница, здание администрации, детский сад). Индивидуальное теплоснабжение распространяется на частный сектор и представлено только индивидуальными источниками тепла, работающими на твердом топливе (уголь и дрова). Длина тепловых сетей составляет 226 м.

#### **п. Метели**

В п. Метели теплоснабжение осуществляется от 1 источника тепла, от которого отапливается социально значимый объект - школа. Индивидуальное теплоснабжение распространяется на частный сектор и представлено только индивидуальными источниками тепла, работающими на твердом топливе (уголь и дрова).

#### **п. Ясная Поляна**

В п. Ясная Поляна теплоснабжение представлено только индивидуальными источниками тепла, работающими на твердом топливе (уголь и дрова).

### **3.5. Электроснабжение**

Электрические сети населенных пунктов МО Белоглазовский сельсовет обслуживаются филиалом ОАО «МРСК Сибири» - «Алтайэнерго». Снабжение населения электрической энергией осуществляется от опорных понизительных подстанций мощностью 35/10 кВА, расположенных в п. Метели и с. Белоглазово. По территории муниципального образования проходят линии электропередач напряжением 35 кВ и 10 кВ. Электроснабжение населенных пунктов осуществляется по воздушным линиям электропередач ВЛ-10 кВ, на трансформаторные подстанции ТП 10/0,4кВ и далее по разводящим низковольтным воздушным линиям электропередач 0,4кВ до потребителей. Трансформаторные подстанции в настоящее время нуждаются в модернизации, износ оборудования распределяющей энергосистемы составляет 60 - 85%. Потребительская нагрузка на действующие подстанции неравномерная.

### **3.6. Газоснабжение**

Населенные пункты муниципального образования Белоглазовский сельсовет не газифицированы. Население пользуется сжиженным газом из баллонов. Согласно программе газификации Алтайского края на расчетный период планируется газификация с. Белоглазово.

### **3.7. Связь и информация**

Услуги связи на территории района оказывают две организации: ФГУП «Почта России» и ОАО «Сибирьтелеком». Имеется сотовая связь «Билайн», «МТС», «Мегафон».

Эфирное телевизионное и радиовещание в районе осуществляется филиалом ФГУП РТРС Алтайский КРТЦ. Телевизионный ретранслятор установлен северо-западнее с. Горьковское. Населенные пункты МО Белоглазовского сельсовета охвачены вещанием шести аналоговых телевизионных каналов («Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Россия К», «Россия 2»), десяти цифровых телевизионных каналов стандарта DVB-T и радиовещательных программ: «Радио России» с включением региональных программ ГТРК «Алтай», «Юмор FM», и радио «Маяк». Существующая инфраструктура системы связи и телерадиовещания соответствует требованиям предоставления услуг связи и телерадиовещания.

## **4. Цели и задачи программы**

Целью программы – это обеспечение потребностей населения муниципального образования, предприятий и организаций муниципального образования качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.

Достижение цели программы возможно путём решения следующих задач:

- развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения, электроснабжения;
- создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций;
- рациональное использование энергоресурсов;
- снижение эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.

## 5. Программные мероприятия

Перечень программных мероприятий предусматривает следующие основные направления.

### **Водоснабжение:**

*с. Белоглазово*

- реконструкция 2,9 км, изношенных участков подающих (магистральных) водопроводов (1-ая очередь);
- реконструкция 6,5 км действующих разводящих водопроводных сетей (1-ая очередь);
- строительство 4,2 км разводящих водопроводных сетей (расч. срок).

*п. Ясная Поляна*

- реконструкция 1,9 км, изношенных участков подающих (магистральных) водопроводов (1-ая очередь);
- реконструкция 4,4 км разводящих водопроводных сетей (1-ая очередь);
- строительство 1,8 км разводящих водопроводных сетей (расч. срок).

*п. Метели*

- реконструкция оборудования на насосной станции 2-го подъема (1-ая очередь);
- реконструкция 1,8 км, изношенных участков подающих (магистральных) водопроводов (1-ая очередь);
- реконструкция 2,2 км действующих разводящих водопроводных сетей (1-ая очередь);
- строительство 4,8 км разводящих водопроводных сетей (расч. срок).

### **Теплоснабжение:**

- реконструкция больничной котельной, расположенной в с. Белоглазово (1-ая очередь);
- капитальный ремонт 113 м. тепловых сетей (1-ая очередь).

### **Электроснабжение:**

- проведение мероприятий по обеспечению резервным источником питания всех зданий и сооружений, относящихся к I и II категориям;
- ремонт и реконструкция распределительных сетей 10кВ и 0,4кВ по мере их физического износа.

### **Газоснабжение:**

- строительство газораспределительного пункта (ГРП) в с. Белоглазово, мощностью 344,0 м<sup>3</sup>/час;
- строительство газораспределительного пункта (ГРП) в п. Ясная Поляна, мощностью 208,0 м<sup>3</sup>/час;
- строительство газораспределительного пункта (ГРП) в п. Метели, мощностью 208,0 м<sup>3</sup>/час.

Итогом реализации программы мероприятий является решение поставленных задач и достижение главных целей программы – обеспечение потребности коммунальными услугами надлежащего качества в обходимом объеме, а также итогами реализации является снижение износа объектов

коммунальной инфраструктуры, модернизации этих объектов путем внедрения современных технологий, привлечения внебюджетных средств, эффективное использование бюджетных средств на коммунальные услуги в учреждениях социально - культурного назначения, оптимизация расходов бюджета. Перечень мероприятий представлен в Таблице 2.



Таблица 2 . График реализации мероприятий

п/п	Мероприятия	График реализации мероприятий /тыс.руб./					Ответственные исполнители	Выполнение целевых показателей
		2017	2018	2019	2020	2021 - 2037		
Водоснабжение								
1	Реконструкция подающего (магистрального) водопровода (2,9 км)	-	-	-	-	1 500		Повышение устойчивости и эксплуатационной надежности объектов водоснабжения, снижение производственных потерь холодной воды, повышение качества питьевого водоснабжения, снижение количества аварий
2	Реконструкция водопроводной сети (6,5 км)	-	-	-	-	3 000		
3	Строительство водопроводной сети (4,2 км)	-	-	-	-	2 000		
4	Реконструкция подающего (магистрального) водопровода (1,9 км)	-	-	-	-	1 200		
6	Реконструкция ТП 19-5-3 с увеличением мощности до 250 кВА	-	-	-	-	1 500		
7	установка 3-х ТП-10/0,4кВ мощностью 400 кВА	-	-	-	-	3 000		
Теплоснабжение								
8	Реконструкция котельной (Больничная) с. Белоглазово	-	-	-	-	2 000		Улучшение телекоммуникационной связи населения, улучшение интернет услуг
9	Капитальный ремонт тепловых сетей с. Белоглазово	-	-	-	-	600		

	во (0,113 км)							
<b>Газоснабжение</b>								
10	Разработка проектно-сметной документации, строительство внутрипоселковых газовых сетей	-	-	-	-	50 000		Улучшение качества жизни населения, энергосбережение
11	Разработка проектно-сметной документации, строительство газорегуляторного пункта (с. Белоглазово)	-	-	-	-	30 000		
12	Разработка проектно-сметной документации, строительство ГРП (п. Ясная поляна)	-	-	-	-	30 000		
13	Разработка проектно-сметной документации, строительство ГРП (п. Метели)	-	-	-	-	30 000		
<b>Связь и информация</b>								
14	Разработка проектно-сметной документации, строительство линий связи	-	-	-	-	1 000		
	<b>Всего:</b>					163 920		

## 6. Ресурсное обеспечение программы

Общий объем финансирования Программы осуществляется за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников.

Общая потребность в капитальных вложениях по муниципальному образованию Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края составляет 163 920 тыс. рублей.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017– 2037 годов, могут быть уточнены при формировании проекта бюджета муниципального образования Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края.

Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования Белоглазовский сельсовет Шипуновского района Алтайского края на соответствующий год.

### 7. Оценка эффективности реализации программы

Общая оценка эффективности реализации программных мероприятий определяется достижением запланированных целевых показателей и индикаторов программы.

Результаты реализации мероприятий программы по водоснабжению будут выражаться в повышении надежности и эффективности систем водоснабжения, в снижении уровня износа оборудования и аварийности на объектах, в снижении эксплуатационных затрат и непроизводительных потерь ежегодно не менее 0,3 %, в рациональном использовании энергии, сырья и материалов.

Результатом развития, реконструкции и модернизации имеющихся систем коммунальной инфраструктуры является обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования качественными услугами водоснабжения, электроснабжения.

Таблица 3. Целевые показатели и индикаторы программы

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
<b>с. Белоглазово</b>				
1	Водопотребление	куб. м/в сутки	52,6	95,3
2	Потребность в электроэнергии	Тыс. кВт. ч./в год	1386	1717
3	Потребность в теплоэнергии	Гкал/час	0,238	0,238
4	Степень износа основных фондов коммунального хозяйства на начало года	%	65	-
5	Уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги( отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг)	%	65	100
<b>п. Ясная Поляна</b>				
6	Водопотребление	куб. м/в сутки	28,6	57,7
7	Потребность в электроэнергии	тыс. кВт. ч./в год	832	1036
8	Степень износа основных фондов коммунального хозяйства на начало года	%	70	-
9	Уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги( отно-	%	65	100

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	шение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг)			
<b>п. Метели</b>				
10	Водопотребление	куб. м/в сутки	18,6	37,5
11	Потребность в электроэнергии	тыс. кВт. ч./в год	840	1036
12	Степень износа основных фондов коммунального хозяйства на начало года	%	65	-
13	Уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги( отношение фактического сбора жилищно-коммунальных платежей от населения к начислению по всем видам услуг)	%	60	100

## 8. Система управления реализацией программы

Руководство реализацией программы осуществляется главой администрации Шипуновского района Алтайского края (далее глава сельсовета).

В его функции входит:

- координация действий всех участников программы по подготовке и реализации мероприятий;
- контроль за выполнением программных мероприятий, за целевым и эффективным использованием бюджетных средств;
- разработка и представление в установленном порядке бюджетной заявки на финансирование программы на очередной финансовый год;
- представление квартальных отчетов до 25-го числа месяца, следующего за отчетным, годового отчета о ходе выполнения программы ежегодно до 1 февраля;
- ежегодная корректировка перечня мероприятий в зависимости от изменения условий;
- обеспечение представление программных мероприятий в составе соответствующих федеральных и региональных целевых программ;
- информационное сопровождение реализации программы.

Программа, утвержденная постановлением администрации сельсовета, является документом обязательным к исполнению для всех должностных лиц администрации сельсовета, а также учреждений, предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей муниципального образования. Корректировки в перечень мероприятий вносятся с учетом целей, задач и основных направлений программы.

Организационным механизмом реализации программы является ежегодное формирование и детализация программных мероприятий и индикаторов их реализации.

Корректировка программных мероприятий осуществляется в случае необходимости и может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования.

Реализация программы заключается в поэтапном продвижении по заданным направлениям программы к поставленным целям путем выполнения мероприятий. Программа считается полностью реализованной при достижении основной заявленной цели.

Общественность муниципального образования ежегодно информируется о ходе реализации программы через информационный стенд администрации Белоглазовского сельсовета Шипуновского района Алтайского края и Интернет.