

ПРОТОКОЛ № 2

Заседания комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу утверждения проекта « Генерального плана МО Комарихинского сельсовета Шипуновского района Алтайского края»

С Комариха

14 часов 00 минут

25 декабря 2012 года

На заседании комиссии присутствуют :

Председатель комиссии – П.М. Мищерин

Члены комиссии:

О.Н.Исадченко, Т.А.Мануйлова, Н.А.Валынкина

Присутствующие: Лаговчина Р.П., Жугина О.П., Труфанова В.А., Труфанова И.Д., Дамбовский С.И., Макаров И.А., Телегина Е.Э., Харламова Ю.А., Шахова Н.А.

Заседание комиссии по проведению публичных слушаний открывает председатель комиссии П.М. Мищерин

Слушали : О повестке дня заседания комиссии по проведению публичных слушаний. Членам комиссии было предложено утвердить данную повестку дня , за которую проголосовали единогласно.

Повестка дня :

В повестку дня сегодняшнего заседания комиссии по проведению публичных по вопросу создания основы для территориального , инфраструктурного и социально – экономического развития села, способствующего улучшению условий жизнедеятельности населения, эффективному использованию природной среды и историко- культурного наследия. Проект включает в себя в первую очередь строительства – до 2018 г., и расчетный период до - 2033 года.

Выступает Березуцкая Т.О. представитель ООО « Алтайгенпрозем», что при разработке генерального плана были учтены:

- природные структурные элементы, ограничивающие территорию застройками
- сложившаяся планировочная структура населенных пунктов.
- транспортное и инженерное обеспечение населенных пунктов
- уровень обеспечения населения объектами культурно- бытовой сферы.

При разработке генерального плана произведены расчеты проектной численности населения на ближайшие 20 лет, с учетом снижения демографической ситуации, путем роста рождаемости и уменьшения смертности населения.

Планировочная структура, предлагаемая проектом, представлена как единый комплекс, формируемый на принципах компактности, экономичности и комфортности проживания.

На территории села выделены следующие функциональные зоны: жилая, общественно- деловая, производственная, зона инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационная зона, зона сельскохозяйственного использования, зона резервных территории.

Также генеральным планом учтены зоны с особыми условиями использования территории, (СЗЗ; водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы; зоны санитарной охраны источников водоснабжения; охранные и санитарно- защитные зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (коридоры ЛЭП)).

Доклад представителя ООО « Алтайгенпрозем» Березуцкой Т.О.принять к сведению.

Было предложено внести изменения по проводу перевода земельных участков из одной категории в другую. Данные изменения были учтены представителем и проект генерального плана МО Комариххинский сельсовет был отправлен на доработку.

Секретарь


_____ Н.А. Валынкина

Председатель комиссии
По публичным слушаниям


_____ П.М. Мищерин