ООО «Алтайгипрозем»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Том I

(МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ)

Заказчик: Администрация МО Горьковский сельсовет

Шипуновского района

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И.Клюшников

Главный архитектор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.Н.Бахуров

Начальник производственного отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.Я.Сизова

Барнаул 2014

Генеральный план выполнен коллективом авторов в составе:

Руководитель проекта, главный архитектор Г.Н. Бахуров

Начальник производственного отдела Г.Я. Сизова

Инженер С.А. Чепуштанов

Инженер Е.А. Кемпель

СОДЕРЖАНИЕ

[1. Введение. Цель и задачи проекта. 6](#_Toc381178322)

[2. Комплексная оценка современной градостроительной ситуации. основные Проблемы развития территории. 8](#_Toc381178323)

[2.1. Общие сведения. 8](#_Toc381178324)

[2.2. Природные условия и ресурсы. 9](#_Toc381178325)

[2.2.1. Рельеф. 9](#_Toc381178326)

[2.2.2. Климат. 10](#_Toc381178327)

[2.2.3. Гидрография и гидрология. 10](#_Toc381178328)

[2.2.4. Почвы. 11](#_Toc381178329)

[2.2.5. Земельные ресурсы. 12](#_Toc381178330)

[2.2.6. Растительность. 13](#_Toc381178331)

[2.2.7. Животный мир. 13](#_Toc381178332)

[2.2.8. Биологические ресурсы. 14](#_Toc381178333)

[2.2.9. Рекреационные ресурсы. 15](#_Toc381178334)

[**2.2.10. Культурно-исторические ресурсы: объекты культурного наследия. 15**](#_Toc381178335)

[2.3. Социально-экономическое положение муниципального образования. 18](#_Toc381178336)

[2.4. Трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения. 19](#_Toc381178337)

[**2.4.1. Трудовые ресурсы. 20**](#_Toc381178338)

[**2.4.2. Прогноз численности населения. 21**](#_Toc381178339)

[2.5. Жилищная сфера. 22](#_Toc381178340)

[2.6. Социальная сфера. 24](#_Toc381178341)

[2.7. Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть. 26](#_Toc381178342)

[2.8. Инженерная инфраструктура. 27](#_Toc381178343)

[**2.8.1. Водоснабжение. 27**](#_Toc381178344)

[**2.8.2. Водоотведение. 29**](#_Toc381178345)

[**2.8.3. Теплоснабжение. 29**](#_Toc381178346)

[**2.8.4. Электроснабжение. 30**](#_Toc381178347)

[**2.8.5. Газоснабжение. 32**](#_Toc381178348)

[**2.8.6. Телефонизация. 32**](#_Toc381178349)

[**2.8.7. Телерадиовещание. 33**](#_Toc381178350)

[2.9. Экологическое состояние территории. 33](#_Toc381178351)

[2.10. Современное состояние территории. 34](#_Toc381178352)

[3. Проектные решения. 36](#_Toc381178353)

[3.1. Архитектурно-планировочная организация территории. 36](#_Toc381178354)

[3.2. Функциональное зонирование территории. 38](#_Toc381178355)

[3.3. Жилищная сфера. 40](#_Toc381178356)

[3.4. Социальная сфера. 42](#_Toc381178357)

[3.5. Объекты рекреации и озеленение территории. 44](#_Toc381178358)

[3.6. Производственная сфера. 45](#_Toc381178359)

[3.7. Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть. 46](#_Toc381178360)

[3.8. Инженерно-технические мероприятия по подготовке территории. 47](#_Toc381178361)

[3. 9. Инженерная инфраструктура. 48](#_Toc381178362)

[**3.9.1. Водоснабжение. 48**](#_Toc381178363)

[**3.9.2. Водоотведение. 51**](#_Toc381178364)

[**3.9.3. Теплоснабжение. 54**](#_Toc381178365)

[**3.9.4. Расчет электрических нагрузок. 55**](#_Toc381178366)

[**3.9.5. Газоснабжение. 58**](#_Toc381178367)

[**3.9.6. Телефонизация. 60**](#_Toc381178368)

[**3.9.7. Телерадиовещание. 60**](#_Toc381178369)

[3.10. Санитарная очистка. 60](#_Toc381178370)

[4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. 62](#_Toc381178371)

[4.1. Зоны с особыми условиями использования территории. 62](#_Toc381178372)

[4.2. Мероприятия по охране окружающей среды. 65](#_Toc381178373)

[4.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия. 67](#_Toc381178374)

[5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА. 70](#_Toc381178375)

[5.1. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера. 70](#_Toc381178376)

[5.2. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера. 70](#_Toc381178377)

[5.3. Мероприятия по гражданской обороне. 71](#_Toc381178378)

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  листа | Наименование | Количество  листов |
| 1 | Карта современного использования и комплексной оценки  МО Горьковский сельсовет. М 1: 25 000. | 4 |
| 2 | Карта современного использования и комплексной оценки  с. Горьковское. М 1: 5 000. | 4 |
| 3 | Карта современного использования и комплексной оценки  п. Мирный. М 1: 5 000. | 4 |
| 4 | Карта современного использования и комплексной оценки  п. Защита. М 1: 5 000. | 4 |

1. 1. **Введение. Цель и задачи проекта.**

Генеральный план муниципального образования Горьковский сельсовет выполнен в соответствии с муниципальным контрактом и техническим заданием.

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

Водным кодексом РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ;

Законом Алтайского края от 29.12.2009г. №120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края»;

Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденными постановлением Администрации Алтайского края от 18.05.2012;

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Методическими рекомендации по разработке проектов Генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 492 от 13.11.2010 г.

Использовались материалы «Схема территориального планирования Шипуновского района Алтайского края», разработанная специалистами «ИВЭП СО РАН» в 2010 году и Программа социально-экономического развития Горьковского сельсовета Шипуновского района Алтайского края на 2013-2017 годы Проектом предусмотрена следующая очередность развития: первая очередь на 2014- 2020 г.г. и расчётный срок на 2014- 2034 г.г.

Цель работы – обоснование планирования устойчивого развития территориальной административной градообразующей единицы Алтайского района - муниципального образования Горьковский сельсовет на основе:

- анализа состояния территории, проблем и направлений ее комплексного развития;

- оптимальной организации территориального зонирования, планировочной структуры муниципального образования направленной на создание благоприятных условий комплексного развития отраслей производства и переработки сельскохозяйственной продукции, сферы услуг и жизнедеятельности населения, охраны окружающей среды и объектов культурного наследия;

- обоснования вариантов решения задач территориального планирования;

- обоснования мероприятий по территориальному планированию;

- обоснования последовательности этапов реализации предложений по территориальному планированию.

Задачами генерального плана являются:

Планирование границ функциональных зон с отображением параметров их перспективного развития, в том числе:

1. границ территорий объектов культурного наследия;
2. границ зон с особыми условиями использования территорий;
3. границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;
4. границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства федерального, краевого или муниципального значения, а также границы участков, на которых размещены объекты капитального строительства федерального, краевого или муниципального значения;
5. границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, краевого или муниципального значения.
6. границ зон инженерной и транспортной инфраструктур;
7. границ земель сельскохозяйственного назначения;
8. границ земель лесного фонда, водного фонда, земель промышленности и иного специального назначения.

Формирование предложений по развитию архитектурно-пространственной среды, а также зонирование территории населённых пунктов в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ;

Ориентация на комплексную оценку и охрану среды поселения.

Разработка мероприятий по улучшению условий проживания населения МО Горьковский сельсовет – оптимизация экологической ситуации, развитие транспортной и инженерной инфраструктур.

**2. Комплексная оценка современной градостроительной ситуации. основные Проблемы развития территории.**

Комплексная оценка проводится с целью определения градостроительной ценности территории муниципального образования. В своем составе настоящий раздел содержит анализ градостроительной ситуации и выявление проблем природно-ресурсного потенциала территории, обеспеченности населения жильем, транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, а также экологического состояния территории. При выполнении комплексной оценки выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности:

1. санитарные, защитные и санитарно-защитные зоны;
2. водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;

3. территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также иные зоны, установленные в соответствии с законодательством РФ.

2.1. Общие сведения.

Территория МО Горьковский сельсовет расположена в юго-западной части Шипуновского района на правом берегу реки Алей и включает в себя три населенных пункта: с. Горьковское, п. Мирный и Защита. Общая площадь территории– 24905 км². Расстояние до районного центра с. Шипуново составляет 27 км, до краевого центра г. Барнаула – 230 км. Территория Горьковского сельсовета имеет общие границы с Российским, Хлопуновским, Краснояровским сельсоветами Шипуновского района и Поспелихинским районом. По территории сельсовета проходят автодороги регионального значения: Горьковское – Мирный; подъезд к п. Защита.

Согласно схеме физико-географического районирования, территория Горьковского сельсовета относится к Южно-Приалейской провинции.

Одним из приоритетных и социально-значимых секторов экономики МО Горьковский сельсовет является агропромышленный комплекс. Основная специализация хозяйств: производство растениеводческой продукции (зерновые культуры, сахарная свекла) и молочно-мясное скотоводство.

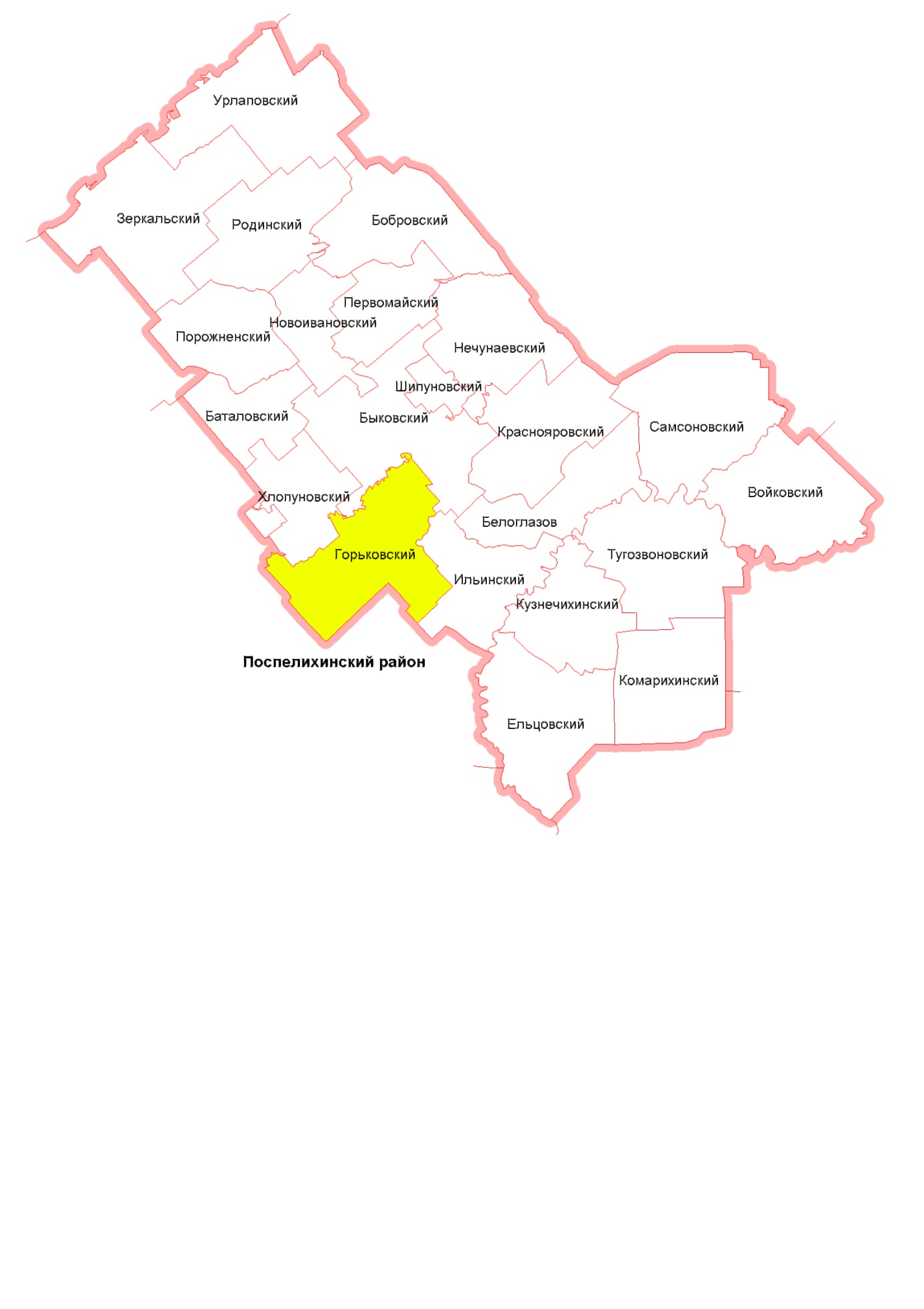


Рис. 1. Положение Горьковского сельсовета в Шипуновском районе

2.2. Природные условия и ресурсы.

В основу оценки природных условий и ресурсов Горьковского сельсовета легли материалы многолетних исследований авторов, анализа картографических, фондовых и статистических данных.

2.2.1. Рельеф.

Территория МО приурочена к Приобскому плато. Рельеф представляет собой возвышенную слабонаклонную аккумулятивно-эрозионную равнину, разделенную ложбинами древнего стока на систему субпараллельных увалов северо-восточного простирания. Наименьшие абсолютные отметки рельефа отмечаются на севере сельсовета и составляют 174 м, а на крайнем юго-западе– 234 м. Увалы имеют плоскую выровненную или слабоволнистую поверхность, осложненную микрозападинами и просадочными блюдцами, нередко занятыми колочными лесами. Склоны увалов пологие, заметно террасированы и расчленены эрозией. Эрозионные формы в виде лощин более или менее четко выражены только в приводораздельной части, на склонах они превращаются в широкие плавные ложбины с неглубокими руслами постоянных или временных водотоков.

Ложбины древнего стока врезаны в Приобское плато на глубину до 100 метров. Днища их плоские, местами со следами эоловой переработки, создавшей бугристо-грядовый рельеф. Склоны ложбин террасированы, верхние террасы эрозионные, нижние – аккумулятивные.

2.2.2. Климат.

Климат территории муниципального образования континентальный: характеризуется стабильно жарким летом (средняя температура июля составляет +19,7°С), стабильно морозной зимой (средняя температура января -18,1°С) и малым количеством осадков. Зима в среднем продолжается 140-150 дней. Сумма температур отопительного периода составляет –1470-1500°С. В зимний период осадков выпадает менее 30% от годовой суммы, они связаны, в основном, с прохождением западных циклонов. Снежный покров, сформированный на две трети своей толщи в начале зимы, сильно промерзает, становится рассыпчатым, непрочным. Почвы промерзают на глубину до 200-250 см. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом – 155-170 дней. На большей территории района высота снежного покрова не превышает 25-30 см. Среднемноголетняя продолжительность периода с температурой воздуха ≤–15°С – от 45 до 65 дней. Безморозный период в районе в среднем длится 110-120 дней. Сумма температур воздуха за период с температурой выше 10°С равна 2000-2200ºС, ГТК 1,0-0,8. Осень длится со средней даты начала заморозков (tв≤10°С) до даты перехода среднесуточной температуры через 0°С Данный период года характеризуется большими контрастами дневных и ночных температур воздуха. Летний период теплый и влажный, не превышает 135 дней. Среднемноголетняя температура июля составляет около +20°С. Продолжительность наиболее комфортного периода года с оптимальными погодными условиями: со среднесуточной температурой 15-20°С, ветром ≤3 м/с и влажностью 30-60% в среднем составляет 33-36 дней, что составляет менее 10% от числа дней в году.

2.2.3. Гидрография и гидрология.

Гидрографическая сеть территории сельсовета представлена р. Алей и ее притоками (р. Вавилон, р. Поперечная), озерами и старицами. Реки имеют устойчивое весеннее половодье и столь же устойчивую межень в осенне-зимний период. В теплый период межень может продолжаться до 60 дней и нарушается редкими эпизодическими паводками, вызванными ливневыми дождями. Устойчивая зимняя межень продолжается 150-180 дней. В период половодья реки питаются преимущественно талыми снеговыми и дождевыми водами, в период паводков в теплый период – грунтовыми и дождевыми водами, в период зимней межени – исключительно грунтовыми водами. Характерной особенностью всех рек является значительное превышение стока в период половодья (в среднем около 80% от годового стока) над стоком межени. В зимний период реки характеризуются устойчивым ледоставом. Максимальная толщина льда наблюдается в марте и достигает 0,7-1,3 м. Минерализация воды в реках в половодье составляет 200-400 мг/л, жесткость от 2 до 4 мг-экв/л. В ионном составе хорошо выражено преобладание гидрокарбонатов (39-30% экв. HCO3) и кальция (32-26% экв. Ca). Летом минерализация в реках увеличивается до 1,0-1,5 г/кг. В ионном составе в этом случае неявно выражено преобладание сульфатов (20% экв. SO4) и натрия (22% экв. Na). Вода умеренно жесткая, используется для бытовых нужд и водопоя скота.

Подземные воды представлены водоносными горизонтами мезо-кайнозойского и палеозойского возраста, которые относятся к Верхне-Обскому артезианскому бассейну второго порядка. Доля использования подземных вод составляет около 1%. Использование ресурсов подземных вод (особенно в питьевых целях) ограничивается повышенной и высокой минерализацией и жесткостью воды.

2.2.4. Почвы.

Территория МО относится к зоне черноземов обыкновенных*.* Междуречье рек Алей и Поперечная занимают черноземы обыкновенные малогумусные среднемощные выпаханные средне и легкосуглинистые пылеватые на лессах и лессовидных суглинках.

По днищам долин малых рек и логам бассейнов р. Порозиха и левобережья р. Алей развивается сложный комплекс лугово-черноземных почв. Широко распространены солонцы луговые и лугово-степные средние и мелкие солончаковатые, солончаки луговые, лугово-черноземные солонцеватые и солончаковатые почвы. В пойме р. Алей доминируют пойменные луговые почвы в сочетании с пойменными луговыми солончаковатыми разновидностями. По обобщенной агропроизводственной группировке почв на территории Горьковского сельсовета выделяются следующие группы:

*II группа. Хорошие земли, дающие высокие урожаи при правильной агротехнике, но требующие некоторых неотложных мероприятий при освоении и использовании*. К этой группе относятся черноземы обыкновенные среднегумусные среднемощные среднесуглинистые пылеватые на лессах и лессовидных суглинках, которые распространены южнее п. Защита. При использовании этих земель необходимо соблюдение комплекса мероприятий зональной агротехники.

*III группа. Земли среднего качества, дающие неустойчивые урожаи и требующие некоторых специальных мероприятий при освоении и использовании.* К землям среднего качества относятся черноземы обыкновенные малогумусные среднемощные выпаханные средне и легкосуглинистые пылеватые на лессах и лессовидных суглинках, распространенные в междуречьях рек Алей и Поперечная. Бонитет этих почв понижен в результате интенсивного использования, которое привело к облегчению механического состава и понижению содержания гумуса. В числе первоочередных мер по улучшению этих земель повышение содержания гумуса и улучшение структуры за счет внесения органических и неорганических удобрений, противодействие дефляции и водной эрозии, влагонакопление, борьба с сорняками, вредителями и болезнями.

*IV группа. Земли ниже среднего, плохого качества, использование которых в пахотном земледелии в данный момент нецелесообразно и непахотнопригодные.* К этой группе относятся пойменные почвы рек Алей и Поперечная. В случае распашки (или продолжения пахотного использования) перечисленных типов почв резко повысятся интенсивность эрозионных процессов, понизится качество воды и т.д., т.е. долгосрочные экономические потери превысят кратковременную выгоду от распашки.

2.2.5. Земельные ресурсы.

Преобладание в составе почвенного покрова плодородных почв определили наличие богатых земельных ресурсов, являющихся основой развития экономики Горьковского сельсовета. Все сельскохозяйственные земли используются по назначению. Существенную часть территории Горьковского сельсовета использует СПК «Горьковское». Земельный фонд муниципальное образования включает в себя следующие категории земель (см. таблицу 1).

Таблица 1. Земельный фонд Горьковского сельсовета.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория земель | Площадь, га | % от общей площади |
| Всего | 24906 | 100 |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 23287 | 93,5 |
| Земли населенных пунктов, в том числе: | 353 | 1,4 |
| с. Горьковское | 285 |  |
| п. Мирный | 48 |  |
| п. Защита | 20 |  |
| Земли промышленности | 32 | 0,1 |
| Земли водного фонда | 42 | 0,2 |
| Лесной фонд | 1191 | 4,8 |

2.2.6. Растительность.

Территория Горьковского сельсовета находится в подзоне умеренно-засушливой степи. На террасах р. Алей легкие суглинки и супеси обуславливали доминирование в прошлом богаторазнотравно-тырсовых и разнотравно-типчаково-тырсовых степей: тырса, типчак, лабазник обыкновенный, люцерна серповидная, скабиоза бледно-желтая, эспарцет песчаный. В настоящее время эти земли большей частью распаханы. Во внедолинных частях фрагмента на месте пашни ранее были распространены богаторазнотравно-типчаково-ковыльные степи, в которых злаковую основу формировали ковыль Залесского, ковыль перистый, типчак и овсец пустынный, а разнотравье представлено следующими видами: ветреница лесная, прострел поникающий, лабазник обыкновенный*,* клубника, люцерна серповидная, истод гибридный, горичник Мориссона, жабрица порезниковая, подорожник Урвилла, зопник клубненосный, колокольчик сибирский, василек скабиозный, полынь широколистная. В пойме р. Алей на высоких уровнях распространен галофитнолугово-остепненнолуговой серийный ряд сообществ, где на галофитных лугах доминируют бескильница расставленная и ячмень короткоостистый, а солонцы представлены колосняком Пабо, бескильницей тончайшей, полынью селитряной и типчаком. На низких уровнях поймы распространены разнотравно-злаковые луга (овсяница луговая, мятлик луговой, пырей ползучий, чихотная трава иволистная), ивово-тополевые галерейные леса и кустарниковые ивовые заросли.

2.2.7. Животный мир.

Разнообразие животного мира Горьковского сельсовета определяется зональной и геолого-геоморфологической неоднородностью территории. В устье р. Порозиха доминируют лесной конек, белошапочная овсянка, зяблик, сибирская теньковка, большая синица, большой пестрый дятел, иволга, большая горлица, гаичка пухляк и сорока. Второстепенными видами являются болотная гаичка, обыкновенная и глухая кукушки, козодой, полевой воробей, серая ворона, пересмешка, обыкновенный канюк, коршун, черный стриж, местами глухарь, тетерев, серая куропатка, большая горлица. Сравнительно редко встречаются сизоворонка, удод и плешанка. *На широких степных пространствах междуречий* Алея – Поперечной в полях доминируют грач, перепел, серая ворона и сорока, в качестве второстепенных видов распространены обыкновенная пустельга, коршун, местами – болотная сова, тетерев, белая и серая куропатка. На посевах зерновых господствует полевой жаворонок. В колках широко распространены дубровник, большая горлица, белошапочная и обыкновенная овсянка, лесной конек. В кустарниковых зарослях балок и лесных полосах много обыкновенной чечевицы, мало коноплянки и чернолобого сорокопута. *В лугово-кустарниковых поймах Алея, его притоков и Порозихи* на водоемах широко распространены кряква, чирки свистунок и трескунок, шилохвость, меньше речной крачки и обыкновенной чайки, в мелких ивняках господствует обыкновенная овсянка. *В пределах всей территории Горьковского сельсовета* на лугах вокруг колков, вдоль лесных полос и в балочных кустарниках встречаются черноголовый чекан и степной конек. В кустарниках на опушках и вырубках распространены обыкновенная чечевица, серая славка, жулан и славка-завирушка. На сырых лугах обычны – желтая трясогузка и чибис. По остепненным склонам балок обильны каменка обыкновенная и плясунья.

*Население млекопитающих* также довольно жестко привязано к конкретным типам местообитаний. Для остепненных лугов характерны краснощекий суслик, степная пеструшка и степная мышовка. В целом для луговых пространств характерны еще корсак, хорь, лисица, местами заяц беляк и хомяк. *На основных площадях междуречий Алея–Поперечной* на посевах зерновых и в богаторазнотравно-типчаково-ковыльных степях распространены краснощекий суслик, домовая мышь, даурский и джунгарский хомячки, узкочерепная полевка и обыкновенный хомяк. В лесополосах, ивняковых западинах и березовых колках здесь обитают лесная мышь, красная полевка, полевая мышь, степная мышовка, обыкновенный хомяк, полевки узкочерепная, обыкновенная и экономка. В целом характерны лисица, суслик, хорь, заяц-беляк, горностай. На всей территории сельсовета изредка отмечается волк.

В ихтиофауне по численности доминируют караси. В р. Алей – плотва, окунь, щука, лещ, язь, налим, караси и линь (в пойменных озерах), пескарь, ерш, подкаменщики, щиповка.

2.2.8. Биологические ресурсы.

На территории Горьковского сельсовета функционирует охотхозяйство Шипуновское ООО «Стерх» общество охотников и рыболовов. Охота ведется на такие объекты животного мира, как: утка кряква, гусь, лысуха, чирок, чернять, нырок, соксон, барсук, заяц, лисица, корсак, ондатра, селезень. Основной промысловый вид рыб на территории сельсовета – серебряный карась, лещ и плотва. Наиболее ценными промысловыми видами рыб являются щука, судак, налим, сазан, язь, линь.

2.2.9. Рекреационные ресурсы.

Рекреационная привлекательность территории Горьковского сельсовета определяется наличием водно-рекреационных ресурсов. Здесь возможны «спокойные» виды отдыха: отдых различной продолжительности на водоемах и промысловый отдых (охота, рыбная ловля, сбор растительного сырья). Приведенные выше виды отдыха часто сочетаются и носят сезонный характер. Кроме того, ими используются общие рекреационные ресурсы, например, купально-пляжные.

* + 1. Культурно-исторические ресурсы: объекты культурного наследия.

На территории образования расположены 1 памятник истории и 8 памятников археологии. Памятником истории является Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 -1945 гг.) (постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94), построенный в 1982 г. (бетон, гранитная крошка) в парковой зоне с. Горьковское. В настоящее время техническое состояние памятника характеризуется как удовлетворительное.

Археологические памятники представлены 4-мя курганными группами и 4-мя курганами (табл. 2). Датировка памятников не установлена.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Памятники археологии | | | | | | |
|  | Наименование | Датировка | Автор открытия | Год открытия | Местонахождение | Решение о постановке на гос. учет |
| 1 | Горьковское, курганная группа | дата не ясна | Шульга П.И. | 1992 | Шипуновский район, в 1,8 км к юго-западу от с. Горьковское, в поле | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 |
| 2 | Горьковский, курган | дата не ясна | Рябцев В.А. | 1980 | Шипуновский район, в 3 км к востоко-северо-востоку от с. Горьковское, в поле у дороги на с. Курейка | решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 12.09.1991 № 420 |
| 3 | Курейка, курган | дата не ясна | Рябцев В.А. | 1980 | Шипуновский район, в 6,3 км к северо-северо-востоку от п. Горького на левом берегу р. Поперечная | решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 12.09.1991 № 420 |
| 4 | Восточный I, курган | дата не ясна | Рябцев В.А. | 1980 | Шипуновский район, в 3,5 км к юго-востоку от б.н.п. Восточный, в поле | решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 12.09.1991 № 420 |
| 5 | Восточный II, курганная группа | дата не ясна | Рябцев В.А. | 1980 | Шипуновский район, в 4 км к юго-юго-востоку от б.н.п. Восточный, в поле | решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 12.09.1991 № 420 |
| 6 | Восточный III, курганная группа | дата не ясна | Рябцев В.А. | 1980 | Шипуновский район, в 3,7 км к югу от б.н.п. Восточный, в поле | решение исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 12.09.1991 № 420 |
| 7 | Защита, курганная группа | дата не ясна | Шульга П.И. | 1992 | Шипуновский район, в 5,5 км к западо-юго-западу от с. Защита, в поле | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 |
| 8 | Защита 2, курган | дата не ясна | Федорук А.С. | 2014 | Шипуновский район, в 3,6 км к западо-юго-западу от с. Защита, на углу поля | вновь выявлен |

Таблица 2. Памятники истории и культуры на территории Горьковского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Памятники истории | | | | | | |
|  | Наименование | Датировка | Автор | Местонахождение | Решение о постановке на гос. учет | Примечания |
| 1 | Мемориальный комплекс воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 -1945 гг.) | 1982 г. | неизвестен | Горьковское с. | постановление Алтайского краевого Совета народных депутатов от 02.04.2001 № 94 |  |

2.3. Социально-экономическое положение муниципального образования.

В настоящее время сельсовет располагает достаточным потенциалом трудовых ресурсов, которые способны удовлетворить потребности экономики.

Сельское хозяйство.

Основу экономики составляют сельскохозяйственные предприятия: (табл.3). Сельское хозяйство Горьковского сельсовета специализируется на производстве зерна, кормовых культур, продуктов животноводства. Индивидуальное предпринимательство развито слабо, его вклад в производство сельскохозяйственной продукции составляет незначительный процент.

Таблица 3. Список предприятий и организаций МО Горьковский сельсовет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | с. Горьковское |  |
| 1 | Администрация Горьковского сельсовета | Мун. управление |
| 2 | СПК «Горьковский» | Сельскохозяйственная деятельность |
| 3 | КФХ Загайнов | Сельскохозяйственная деятельность |
| 4 | КФХ Анников | Сельскохозяйственная деятельность |
| 5 | КФХ Жданов | Сельскохозяйственная деятельность |
| 6 | п. Мирный |  |
| 7 | СПК «Горьковский» | Сельскохозяйственная деятельность |
| 8 | п. Защита |  |
| 9 | СПК «Горьковский» | Сельскохозяйственная деятельность |

Наиболее стабильно на территории сельсовета развивается СПК «Горьковский». Специализация – растениеводство, молочное скотоводство. Главное предприятие находится в с. Горьковское, филиалы – в п. Мирный, п. Защита. В современных границах СПК имеет земельный массив площадью 10,2 тыс. га, поголовье крупно-рогатого скота составляет 450 голов, в т. ч. коров 380 голов. Общая численность работников предприятия составляет 151 чел. Производство продукции в год составляет: зерно – 8,5-10 тыс.тонн, масло, семена подсолнечника -400-500 тонн, молоко – 1500 тонн, мясо (в живом весе) – 50тонн. СПК «Горьковское» поставляет продукцию в с. Шипуново (зерно, молоко), г. Алейск (зерно, скот).

Малое предпринимательство.

Малое предпринимательство в населенных пунктах ориентировано в основном на торгово-закупочную деятельность. Необходимость развития малого предпринимательства на уровне сельских населенных пунктов обусловлена тем, что в условиях дефицита финансовых ресурсов, оправдано вложение средств в проекты с быстрой окупаемостью, которые предлагаются малыми предприятиями. Предполагается дальнейшее развитие КФХ (крестьянско-фермерских хозяйств) как формы семейного предпринимательства на основе расширения рыночных отношений с крупными и средними субъектами рынка. Необходимо разработать систему сбора и закупок продукции КФХ, ее реализации, переработки (создание сети заготовительно-сбытовых кооперативов).

**2.****4. Трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения.**

Численность населения МО Горьковский сельсовет по данным статистики на 01.01.2012 г. составила 1371 человек. На территории сельсовета расположены три населенных пункта (табл.4).

Таблица 4. Характеристика населенных пунктов МО Горьковский сельсовет.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Название поселений | Кол-во домов | Численность домохозяйств | Численность населения на 01.01.2012 год | |
|  |  |  | чел. | % |
| с. Горьковское | 301 | 462 | 1198 | 87,4 |
| п. Мирный | 28 | 45 | 114 | 8,4 |
| п. Защита | 13 | 20 | 59 | 4,2 |
| Всего: | 344 | 527 | 1371 | 100 |

Динамика численности населения приведена в таблицах 5, 6.

Таблица 5. Динамика численности населения МО Горьковский сельсовет по населённым пунктам за период 2002-2012 г.г. (человек).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенные пункты | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| с. Горьковское | 1316 | 1273 | 1273 | 1259 | 1236 | 1219 | 1233 | 1231 | 1237 | 1202 | 1198 |
| п. Мирный | 155 | 157 | 153 | 139 | 145 | 145 | 146 | 132 | 125 | 120 | 114 |
| п. Защита | 91 | 91 | 85 | 79 | 76 | 72 | 78 | 68 | 66 | 59 | 59 |
| Всего: | 1562 | 1521 | 1511 | 1477 | 1457 | 1436 | 1457 | 1431 | 1428 | 1381 | 1371 |

Независимо от численности проживающих, во всех населенных пунктах муниципального образования наблюдается отток населения, только в 2007 г. в населенных пунктах наблюдался рост численности. Обострение демографической ситуации также связано с ростом преждевременной смертности и падением средней продолжительности жизни.

Таблица 6. Данные, характеризующие естественное движение населения МО Горьковского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 |
| Прибыло | 50 | 42 | 60 | 69 | 44 | 32 | 69 | 52 | 36 | 19 | 52 |
| Выбыло | 67 | 79 | 45 | 86 | 54 | 44 | 37 | 66 | 30 | 53 | 47 |
| Родилось | 25 | 18 | 18 | 20 | 23 | 14 | 12 | 17 | 13 | 7 | 7 |
| Умерло | 34 | 22 | 43 | 37 | 33 | 23 | 23 | 29 | 22 | 21 | 22 |
| Итого: | -26 | -41 | -10 | -34 | -20 | -21 | 21 | -26 | -3 | -48 | -10 |

Структура населения по возрастному составу в Горьковском сельсовете установлена на основе данных, предоставленных администрациями поселений Горьковского сельского совета. Число родившихся за период 2001-2011 гг. колеблется от 7 до 23 человек и составляет в среднем 15 человек. Негативным фактором естественного движения населения является высокий показатель смертности. Число умерших за период 2001-2011 гг. колеблется от 21 до 43 человек и составляет в среднем 32 человека. Оттоку населения в Горьковском сельсовете способствует миграция населения в другие населенные пункты, более удобные для проживания с точки зрения более высокого уровня жизни.

Сформировавшиеся за последние годы изменения естественного и механического прироста привели к определенной структуре возрастного состава населения. Изменения возрастной структуры населения по расчетным этапам характеризуются показателями, приведенными в таблице 7.

Таблица 7. Возрастная структура населения на 01.01.2012 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Возрастные группы  населения | Численность, чел (%) | | |
| с. Горьковское | п. Мирный | п. Защита |
| Численность (чел.), всего  в том числе: | 1198 (100) | 114 (100) | 59 (100) |
| Дошкольники 0-6 лет | 83 (6,9) | 5 (4,4) | 3 (5,1) |
| Школьники 7-15 лет | 189 (15,8) | 10 (8,8) | 2 (3,4) |
| Школьники 16-17 лет | 93 (7,8) | 6 (5,3) | 2 (3,4) |
| Трудоспособный возраст до 55 (60) лет: | 501 (41,8) | 75 (65,8) | 41 (69,5) |
| - работающих | 304 (25,5) | 11 (9,6) | 16 (27,1) |
| - занятых в домашнем хозяйстве | 41 (3,4) | 59 (51,8) | 21 (35,6) |
| - обучающихся с отрывом от производства | 43 (3,4) | 2 (1,8) | 2 (3,4) |
| - инвалидов | 101 (8,5) | 3 (2,6) | 2 (3,4) |
| - безработных | 12 (1,0) | 0 (0) | 0 (0) |
| Старше трудоспособного возраста: | 332 (27,7) | 18 (15,7) | 11 (18,6) |
| - на отдыхе | 317 (26,4) | 18 (15,7) | 11 (18,6) |
| - работающих | 15 (1,3) | 0 (0) | 0 (0) |

Численность населения моложе трудоспособного возраста варьируют от 11,9 % в п. Защита до 30,5 % в с. Горьковское. Трудоспособное население составляет 41,8-69,5 %, пенсионеры составляют от 15,7 % до 27,7 %.

**2.4.1. Трудовые ресурсы.**

По прогнозу на перспективу доля трудоспособного возраста изменится незначительно за счет демографических последствий конца 80х и начала 90х годов. Численность трудовых ресурсов в 2012 году составляет 617 человек. На предприятиях, в организациях и учреждениях всех форм собственности занято 331 человек. Незанятое население в трудоспособном возрасте составляет 375 человек. Это учащиеся 16 лет и старше, обучающиеся с отрывом от производства, лица, занятые в домашнем хозяйстве, инвалиды в трудоспособном возрасте. Баланс трудовых ресурсов на расчетный срок и первую очередь определен исходя из проведенного анализа современной возрастной структуры и занятости населения. Данные, характеризующие существующий баланс трудовых ресурсов, ориентировочный расчет на первую очередь и расчетный срок, а также занятость населения по отраслям приведены в таблице 8.

Таблица 8. Структура основных градообразующих кадров.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | с. Горьковское | п. Мирный | п. Защита |
| Численность постоянного населения (на начало года) - всего | 1198 | 114 | 59 |
| Численность населения в трудоспособном возрасте | 501 | 75 | 41 |
| Численность занятых в экономике, в том числе в: | 304 | 14 | 9 |
| СПК «Горьковский» | 130 | 12 | 9 |
| КФХ «Загайнов» | 8 |  |  |
| КФХ «Анников» | 12 |  |  |
| КФХ «Жданов» | 12 |  |  |
| Пожарная часть | 6 |  |  |
| Котельная | 8 |  |  |
| Администрация Горьковского сельсовета | 5 |  |  |
| -предприятия торговли | 18 |  |  |
| -связи | 6 |  |  |
| -образовании | 58 |  |  |
| -культуре | 4 |  |  |
| - здравоохранении | 11 | 2 |  |
| Численность официально зарегистрированных безработных | 12 | 0 | 0 |

**2.4.2. Прогноз численности населения.**

При определении численности основных возрастных групп, а так же абсолютной и относительной величины трудовой части населения использованы рекомендации специальной литературы и соответствующих СНиПов, данные администрации сельского поселения. Общая численность населения по демографическому прогнозу рассчитана по методу расчета прогнозируемой численности населения по состоянию градостроительных кадров. Для более точного прогноза численности населения в перспективе использован метод естественного и механического прироста. Расчет ожидаемой численности населения осуществляется с учетом анализа сложившихся тенденций движения населения за предшествующие годы и предполагаемого улучшения экономических и социальных условий жизни населения (см. таблицу 11).

Расчет населения вышеперечисленными методами в населенных пунктах Горьковский, Мирный и Защита в силу своих демографических особенностей (пенсионеры составляют от 15,7% до 27,7%,) показал, что данные населенные пункты не могут расти за счет естественного воспроизводства населения.

С учетом ожидаемого результата от проводимой государством демографической политики в Горьковском сельсовете прогнозируется прирост населения на 2,5% на первую очередь и 10% на расчетный срок. Данные показатели приняты за основу во всех последующих проектных расчетах. Результат прогнозирования численности населения населенных пунктов на 2020 г., 2034 г. по основным возрастным группам представлен в таблице 9.

Таблица 9. Прогноз численности населения Горьковского сельсовета по возрастным группам.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Возрастные группы | Начало 2012 г. | Конец 2020 г. | | Конец 2034 г. | |
| человек | темп прироста к 2013 году | человек | темп прироста к 2013году |
| с. Горьковское | | | | | |
| Общая численность населения | 1198 | 1228 | 2,5 | 1320 | 10 |
| Дошкольники 0-6 | 83 | 85 |  | 92 |  |
| Школьники 7-17 | 282 | 289 |  | 310 |  |
| Трудоспособный возраст 17-55(59) | 501 | 514 |  | 552 |  |
| Старше трудоспособного возраста (60 и старше) | 332 | 340 |  | 366 |  |
| п. Мирный | | | | | |
| Общая численность населения | 114 | 117 | 2,5 | 125 | 10 |
| Дошкольники 0-6 | 5 | 5 |  | 5 |  |
| Школьники 7-17 | 16 | 16 |  | 17 |  |
| Трудоспособный возраст 17-55(59) | 75 | 78 |  | 84 |  |
| Старше трудоспособного возраста (60 и старше) | 18 | 18 |  | 19 |  |
| п. Защита | | | | | |
| Общая численность населения | 59 | 60 | 2,5 | 65 | 10 |
| Дошкольники 0-6 | 3 | 3 |  | 3 |  |
| Школьники 7-17 | 4 | 4 |  | 4 |  |
| Трудоспособный возраст 17-55(59) | 41 | 42 |  | 46 |  |
| Старше трудоспособного возраста (60 и старше) | 11 | 11 |  | 12 |  |

Исходя из данной численности населения, определены параметры развития МО Горьковский сельсовет: селитебная территория, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

**2.5.** **Жилищная сфера.**

с. Горьковское.

Общая площадь жилищного фонда населенного пункта на начало 2014 г. составляет 22270 кв.м. При численности в 1198 человек средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 18,6 кв. м на 1 человека, что соответствует нормативному значению обеспеченности жилой площади на человека. Жилищный фонд представлен домами усадебного типа и секционной застройкой. Характеристика существующего жилищного фонда приведена в таблице 10.

Таблица 10. Характеристика существующего жилищного фонда с. Горьковское.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид застройки | Всего | | |
| Sобщ, кв.м. | % | шт. |
| Усадебная застройка | 21750 | 97,7 | 300 |
| Секционная застройка | 520 | 2,3 | 1 |
| Итого | 22270 | 100 | 301 |

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размещение жилья в санитарно-защитных зонах (СЗЗ) не допускается.

Обеспечение жилищного фонда с. Горьковское сетями инженерной инфраструктуры выглядит следующим образом:

1. водопровод – 80%
2. централизованное теплоснабжение – 10%
3. связь - 100%

4. электроснабжение - 100 %.

п. Мирный.

Общая площадь жилищного фонда п. Мирный на начало 2012г. составляет 1994 кв. м. При численности в 114 чел. средняя обеспеченность общей площадью составляет 17,5 кв.м. на 1 чел, что ниже нормативного значения на 0,5 кв. м. Жилищный фонд представлен усадебными домами с печным отоплением. Характеристика существующего жилищного фонда приведена в Таблице 11.

Таблица 11. Характеристика существующего жилищного фонда п. Мирный.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид застройки | Всего | | |
| Sобщ, кв.м. | % | шт. |
| Усадебная застройка | 1994 | 100 | 28 |
| Секционная застройка | - | - | - |
| Итого | 1994 | 100 | 28 |

Обеспечение жилищного фонда в п. Мирный сетями инженерной инфраструктуры выглядит следующим образом:

1. электроснабжение - 100 %
2. cвязь - 100%

3. водопровод – 90%

п. Защита.

Общая площадь жилищного фонда п. Защита на начало 2012г. составляет 1136 кв. м. При численности 59 чел. средняя обеспеченность общей площадью составляет 19,3 кв.м. на 1 чел, что соответствует нормативному значению. . Весь жилищный фонд представлен усадебными домами с печным отоплением. Характеристика существующего жилищного фонда приведена в таблице 12.

Таблица 12. Характеристика существующего жилого фонда п. Защита.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид застройки | Всего | | |
| Sобщ, кв.м. | % | шт. |
| Усадебная застройка | 1136 | 100 | 13 |
| Секционная застройка | - | - | - |
| Итого | 1136 | 100 | 13 |

Обеспечение жилищного фонда в п. Защита сетями инженерной инфраструктуры выглядит следующим образом:

1. электроснабжение – 100 %
2. связь – 100 %
3. водопровод – 90 %

В результате анализа современного состояния жилищной сферы в поселении можно сделать следующие выводы:

1. Большинство жилого фонда в населенных пунктах обеспечено основными сетями инженерной инфраструктуры (электроснабжение, связь, водопровод).

2. В п. Мирный существует потребность в жилищном строительстве.

3. Во всех населенных пунктах существует потребность в строительстве новых водопроводных сетей.

**2.6. Социальная сфера.**

Современная обеспеченность по основным видам культурно-бытового обслуживания (образование, здравоохранение, физическая культура и спорт, культура и искусство) почти соответствует нормативному уровню. Характеристика существующих учреждений и предприятий обслуживания населения представлена в таблице 13.

Таблица 13. Характеристика существующих учреждений и предприятий обслуживания населения по состоянию на 2012 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  учреждений | Адрес | Количество  работающих | Единовременная вместимость или пропускная способность /  реал. посещаемость | | | Материал  стен | Этаж-ность | отдельное или  встроенное | Площадь  учрежде-ния, м² | Год постройки |
| с. Горьковское | | | | | | | | | | |
| Администрация | ул. Октябрьская | 5 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 198 | 1984 |
| Средняя школа | ул. Школьная | 43 | 380 | | 101 | кирпич | 1 | отдельн. | 1203 | 1967 |
| Начальная школа | ул. Школьная | 12 | 90 | | 40 | кирпич | 1 | отдельн. | 293 | 1950 |
| Дом культуры | ул. Октябрьская | 4 | 90 | | 90 | кирпич | 1 | отдельн. | 389 | 1986 |
| Библиотека | ул. Октябрьская | 1 |  | |  | кирпич | 1 | встроен. | 50 | 1986 |
| Дневной стационар | ул. Школьная | 11 | 10 | | 10 | кирпич | 1 | отдельн. | 495 | 1984 |
| Детский сад | ул. Октябрьская | 10 | 70 | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 920 | 1984 |
| Отделение Сбербанка | ул. Школьная | 1 |  | |  | кирпич | 1 | встроен. | 40 | 1972 |
| ДЮСШ | ул. Октябрьская | 2 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 332 |  |
| Пожарное депо | ул. Школьная | 2 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 214 |  |
| Столовая СПК «Горьковский» | ул. Школьная | 6 | 50 | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 417 | 1982 |
| Отделение почты | ул. Школьная | 4 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 40 | 1972 |
| Отделение связи | ул. Школьная | 1 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 106 | 1972 |
| Контора «Алтайское управление водоводов» | ул. Октябрьская | 2 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 241 |  |
| Магазин СПК «Горьковское» | ул. Октябрьская | 3 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 150 | 1988 |
| Магазин «Анна» | ул. Октябрьская | 3 |  | |  | дерево | 1 | отдельн. | 40 | 1972 |
| Магазин «Грейс» | ул. Октябрьская | 3 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 45 | 1990 |
| Магазин «Кристалл» | ул. Октябрьская | 3 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 20 | 1998 |
| Магазин «Радуга» | ул. Октябрьская | 3 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 43 |  |
| Магазин «ЧП Панин» | ул. Октябрьская | 3 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 12 |  |
| Магазин «ИП Григорян» | ул. Октябрьская | 3 |  | |  | кирпич | 1 | отдельн. | 42 |  |
| п. Мирный | | | | | | | | | | |
| ФАП | ул. Цветочная | 1 | 10 | 10 | | кирпич | 1 | отдельн. | 130 | 1988 |
| п. Защита | | | | | | | | | | |
| ФАП | ул. 8 марта | 1 | 10 | 10 | | дерево | 1 | отдельн. | 170 | 1988 |

**2.7. Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть.**

Автомобильный транспорт.

Имеющаяся дорожная инфраструктура в существующих границах поселения представлена сетью автомобильных дорог протяженностью 22 км (табл.16). Внешние связи (перевозки) осуществляются по существующим автомобильным дорогам регионального значения: Горьковское – Мирный, подъезд к пос. Защита, проходящим по территории МО Горьковский сельсовет. Транспортная связь между населенными пунктами осуществляется посредством автомобильного транспорта.

Таблица 14. Анализ существующих автомобильных дорог, проходящих по МО Горьковский сельсовет Шипуновского района (обслуживаются ГУП «Алтайавтодор»).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование дорог | Категория дороги | Протяж., км. | в том числе, км. | | | | |
| ц/б | а/б | ч/г | щ/г | гр |
| Горьковское - Мирный | 3 | 13 |  | 13 |  |  |  |
| Подъезд к пос. Защита | 3 | 9 |  | 9 |  |  |  |

Улично-дорожная сеть.

Таблица 15. Существующая улично-дорожная сеть.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование улицы, | Категория улицы, | Протяженность, км | Тип покрытия |
| с. Горьковское | | | |
| ул. Октябрьская | Главная улица | 2,62 | асфальтобетонное |
| ул. Школьная | Главная улица | 0,68 | асфальтобетонное |
| ул. Горького | Основная улица | 1,13 | асфальтобетонное |
| ул. Коммунар | Второстепенная улица | 0,21 | грунтовое |
| ул. Комсомольская | Второстепенная улица | 0,48 | грунтовое |
| ул. Луговая | Второстепенная улица | 0,39 | грунтовое |
| ул. Молодежная | Основная улица | 0,52 | грунтовое |
| ул. Первомайская | Основная улица | 1,48 | грунтовое |
| ул. Пионерская | Второстепенная улица | 0,58 | грунтовое |
| ул. Садовая | Второстепенная улица | 0,72 | грунтовое |
| ул. Советская | Второстепенная улица | 0,93 | грунтовое |
| ул. Солнечная | Второстепенная улица | 0,55 | грунтовое |
| ул. Социалистическая | Второстепенная улица | 1,00 | грунтовое |
| проезды | Второстепенная улица | 7,33 | грунтовое |
| Общая протяженность улично-дорожной сети: 22,39 | | | |
| п. Мирный | | | |
| ул. Зеленая | Главная улица | 0,54 | грунтовое |
| ул. Цветочная | Основная улица | 0,57 | грунтовое |
| ул. 8 Марта | Основная улица | 0,68 | грунтовое |
| проезды | Второстепенная улица | 0,72 | грунтовое |
| Общая протяженность улично-дорожной сети: 2,51 | | | |
| п. Защита | | | |
| ул. Пушкина | Главная улица | 0,51 | грунтовое |
| ул. Строителей | Основная улица | 0,45 | грунтовое |
| проезды | Второстепенная улица | 0,30 | грунтовое |
| Общая протяженность улично-дорожной сети: 1,26 | | | |

с. Горьковское.

Около 20% улиц и дорог выполнена в капитальном исполнении. Основные показатели по существующей улично-дорожной сети населенного пункта сведены в Таблице 23. Общий уровень благоустройства улично-дорожной сети низкий, необходимо устройство пешеходных тротуаров. Для обслуживания грузового автотранспорта в селе имеется склад ГСМ. Хранение индивидуального автотранспорта осуществляется на территории приусадебных участков. Ремонт и обслуживание транспорта производится на территории промышленной и транспортной зоны в южной части села.

п. Мирный, п. Защита.

Все улицы и дороги поселений являются грунтовыми. Объекты транспортной инфраструктуры отсутствуют. Основные показатели по существующей улично-дорожной сети населенных пунктов сведены в Таблице 23. Общий уровень благоустройства улично-дорожной сети низкий, необходимо устройство пешеходных тротуаров. Хранение индивидуального автотранспорта осуществляется на территории приусадебных участков. Ремонт и обслуживание транспорта производится на территории промышленной зоны.

Таким образом, большая часть улично-дорожной сети находится в неудовлетворительном состоянии. Пешеходное движение происходит по проезжим частям улиц, остановки общественного транспорта оформлены ненадлежащим образом, что влечет за собой увеличение дорожно-транспортных происшествий.

2.8. Инженерная инфраструктура.

**2.8.1. Водоснабжение.**

Водоснабжение населенных пунктов МО осуществляется из скважин местного значения. Характеристика объектов водоснабжения приведена в табл.16.

Таблица 16. Характеристика объектов водоснабжения.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Наличие основных средств | | | | |
| Водопровод, км | Водонапор. башни, шт/м3 | Гидранты | Смотровые колодцы | Скважины, шт |
| с. Горьковское | 13,3 | 1/100 | 2 | 69 | 2 |
| п. Мирный | 2,0 | 1/25 | - | 10 | 1 |
| п. Защита | 0,7 | 1/25 | - | 6 | 1 |

с. Горьковское.

Подача воды потребителям осуществляется по поселковой разводящей водопроводной сети. Система водоснабжения поселения централизованная, частично кольцевая. Вода по центральным улицам подведена к каждому дому. В усадебной жилой застройке на перекрестках основных улиц располагаются водозаборные колонки. Хозяйственно-питьевой водопровод объединен с противопожарным, свободный напор в сети 10 метров над поверхностью земли. Для обеспечения условий пожарной безопасности на разводящей водопроводной сети пожарные гидранты расположены по ул. Солнечная. Действующей системой водоснабжения обеспечивается расход воды при пожаротушении 5 л/с или 18 м³/час. В качестве напорно-регулирующих емкостей на водопроводной сети расположены две водонапорные башни с общим запасом воды W = 100 м³. Подача воды потребителям осуществляется из скважин 89/64 (2/1) и 1/1. Дебит скважин составляет по 10,8 м³/час. Глубина скважин 60 и 67 м соответственно. Годы постройки - 1982 и 1994 соответственно.

п. Мирный.

Подача воды потребителям осуществляется из скважины А 61/70. Дебит – 8,1 м³/час. Глубина 54 м. Год постройки - 1984. Система водоснабжения поселения централизованная. Вода по центральным улицам подведена к каждому дому. Имеется емкость W=25 м³.

п. Защита.

Подача воды потребителям осуществляется из скважины А 25/71. Дебит – 6,4 м³/час. Глубина скважины - 42 м. Год постройки – 1993. Система водоснабжения поселения централизованная. Вода по центральным улицам подведена к каждому дому. Имеется емкость W=25 м³.

Выводы:

- из-за неполной обеспеченности населения центральным водоснабжением, на первую очередь расчетного периода необходимо решение вопросов комплексного развития объектов системы водоснабжения поселений в целях перехода к 100% обеспеченности потребителей центральным водоснабжением;

- сложившийся уровень среднесуточного водопотребления, составляющий в среднем 60 л/сут на 1 сельского жителя, не соответствует среднесуточному водопотреблению принятому «Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края» - в пределах 125 - 230 л/сут. на 1 жителя, для групп потребителей с различной степенью уровня благоустройства;

- мощность водозаборных сооружений не обеспечивает рост объемов водопотребления сел МО Горьковский сельсовет на первую очередь и расчетный срок территориального развития сел.

**2.8.2. Водоотведение.**

В настоящее время канализация во всех населенных пунктах выгребная. Сбор сточных вод с селитебной территории осуществляется в уличные туалеты и в выгребы, откуда ассенизаторскими машинами вывозятся на полигоны ТБО, расположенные за территорией населенных пунктов. Очистные сооружения (поля фильтрации) отсутствуют. Сброс поверхностного стока селитебных и производственных территорий осуществляется без какой-либо очистки. Ливневая канализация отсутствует.

**2.8.3. Теплоснабжение.**

с. Горьковское.

Теплоснабжение социальных объектов, расположенных на территории с. Горьковское, осуществляется местной котельной работающей на твердом топливе, расположенной в центре села. Мощность котельной 2,4 Гкал/час, подключено нагрузок 2,0 Гкал/час, протяженность тепловых сетей составляет 2,1 км. Необходим ремонт 1,5 км тепловых сетей. Котельная введена в эксплуатацию в 1988 году. Оборудование котельной см. таблицу 17.

Таблица 17. Паспорт котельных с. Горьковское.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| марка котлов | кол-во | топливо | мощность котельной, Гкал/час | подключено нагрузок, Гкал/час | наличие механизмов подачи топлива, удаления шлаков | год ввода в эксплуатацию |
| КВР 1,25  Братск | 1  2 | уголь | 2,4 | 2,0 | ТСН – 3.Б | 1988 |

Отопление индивидуальных жилых домов печное, на твердом топливе.

п. Мирный, п. Защита.

Теплоснабжение социальных объектов, расположенных на территории населенных пунктов, осуществляется индивидуальными котельными работающими на твердом топливе. Частный жилой сектор отапливаются от индивидуального отопления, топливом являются дрова и уголь.

Действующая система теплоснабжения сельсовета характеризуется:

- низкими показателями присоединенной тепловой нагрузки и автоматизации котельных;

- низкой оснащенностью систем теплоснабжения и объектов теплоснабжения приборами учета тепловой энергии;

- высоким уровнем износа теплосетей и, как следствие, потерями тепловой энергии;

- повышенным уровнем загрязнения атмосферного воздуха.

**2.8.4. Электроснабжение.**

Электрические сети населенных пунктов МО Горьковский сельсовет обслуживаются Шипуновским участком РЭС ОАО «Алтайэнерго». Снабжение электрической энергией населенных пунктов осуществляется от понизительной подстанции: № 19 ПС 110/10 кВ «Хлопуновская». Электроснабжение населенных пунктов осуществляется по воздушным линиям электропередач ВЛ-10 кВ, на трансформаторные подстанции ТП 10/0,4кВ и далее по разводящим низковольтным воздушным линиям электропередач 0,4кВ до потребителей. Потребительская нагрузка на действующие подстанции неравномерная. Техническая характеристика распределительной электрической сети территории МО Горьковского сельсовета представлена в табл 19.

Таблица 18. Техническая характеристика линий электропередач Горьковского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Напряжение (кВ) | Протяженность, км. | | Опоры | | | |
| все-го | в том числе | материалы | | | количество штук |
| воздуш-ных линий | металл | железо-бетон | дерево |
| ВЛ 19-5 | 10 |  | 21,5 | - | - | 391 | 391 |
| ВЛ 19-8 | 10 |  | 4,6 | - | - | 84 | 84 |
| ВЛ 19-2 | 10 |  | 6,4 | - | - | 116 | 116 |

Таблица 19. Перечень электрических подстанций распределительной электрической сети населенных пунктов МО Горьковский сельсовет.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование присоединения | Установленная моность, кВА | Загруженность % | Месторасположение |
| с. Горьковское | Общая мощность 1753, в том числе: |  |  |
| 19-2-1 | 100 | 69 | быт по ул. Октябрьская |
| 19-2-2 | 250 | 69 | быт по ул. Школьная |
| 19-2-3 | 160 | 69 | быт по ул. Школьная |
| 19-2-4 | 160 | 69 | производство |
| 19-2-5 | 250 | 69 | быт по ул. Пионерская |
| 19-2-6 | 160 | 69 | производство |
| 19-2-7 | 100 | 69 | быт по ул. Горького |
| 19-2-8 | 160 | 69 | быт по ул. Октябрьская |
| 19-2-9 | 100 | 69 | производство |
| 19-2-11 | 250 | 69 | быт по ул. Первомайская |
| 19-8-1 | 63 | 69 | производство |
| п. Мирный | Общая мощность 610, в том числе: |  |  |
| 19-5-1 | 100 | 69 | быт по ул. Зеленая |
| 19-5-2 | 160 | 69 | быт |
| 19-5-3 | 250 | 69 | производство |
| 19-5-4 | 100 | 69 | производство |
| п. Защита | Общая мощность 250, в том числе: |  |  |
| 19-5-3 | 250 | 69 | быт, производство |

Таблица 20. Характеристика основных объектов электроснабжения Горьковского сельского поселения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Потребляемая мощность, кВт/час | Категория обеспечения надежности электроснабжения | Расчетный коэф-т мощности соs φ |
| Объекты социальной сферы | | | |
| с. Горьковское | | | |
| Школа | 80 | 2-я | 0,92 |
| ДЮСШ | 10 | 2-я | 0,92 |
| Детский сад | 20 | 2-я | 0,92 |
| Горьковская сельская администрация | 25 | 2-я | 0,97 |
| Почта, Сбербанк | 25 | 2-я | 0,97 |
| «Алтайское управление водоводов» | 25 | 2-я | 0,97 |
| Дневной стационар | 30 | 3-я | 0,92 |
| Сельский дом культуры | 15 | 3-я | 0,92 |
| Магазины (7 шт.) | 15 | 3-я | 0,82 |
| ФАП | 15 | 3-я | 0,92 |
| Столовая СПК «Горьковское» | 15 | 3-я | 0,92 |
| п. Мирный | | | |
| ФАП | 15 | 3-я | 0,92 |
| п. Защита | | | |
| ФАП | 15 | 3-я | 0,92 |
| Объекты жилищной сферы | | | |
| Среднее потребление электроэнергии на семью:  - с. Горьковское  - п. Мирный  - п. Защита | 1,3  2,8  2,8 | 3-я  3-я  3-я | 0,96  0,96  0,96 |

Таблица 25. Информация об электрических нагрузках по селам на 2014 год.

|  |  |
| --- | --- |
| Потребители, процессы | Удельная электрическая нагрузка кВт/час |
| с. Горьковское | |
| Жилой сектор с учетом содержания животных (кВт.) | 602 |
| Предприятия социального и культурно- бытового обслуживания (кВт.) | 275 |
| Производственные предприятия | 333 |
| Итого кВт | 1210 |
| п. Мирный | |
| Жилой сектор с учетом содержания животных | 126 |
| Предприятия социального и культурно- бытового обслуживания | 15 |
| Производственные предприятия | 242 |
| Итого кВт | 383 |
| п. Защита | |
| Жилой сектор с учетом содержания животных (кВт) | 56 |
| Предприятия социального и культурно- бытового обслуживания | 15 |
| Производственные предприятия | 60 |
| Итого кВт | 131 |

Выводы:

1. распределительные сети и технологическое оборудование электрических подстанций населенных пунктов имеют высокую степень потребительской нагрузки и физического износа оборудования, что снижает надежность и эффективность работы объектов электроснабжения. Действующая энергосистема нуждается в реконструкции, перераспределении и оптимизации энергетических нагрузок.

2. Решения о перспективном развитии объектов жилищного и гражданского строительства должны предусматривать соответствующие мероприятия по проектированию и строительству разводящих электрических линий 0,4 кВ и подстанций.

3. Есть необходимость в увеличении количества трансформаторных подстанций малой мощности 10/0,4кВ.

**2.8.5. Газоснабжение.**

Населенные пункты Горьковского сельсовета не газифицированы. Население пользуется сжиженным газом из баллонов. Согласно программе газификации Алтайского края на расчетный период планируется газификация с. Горьковское, п. Мирный.

**2.8.6. Телефонизация.**

Услуги связи на территории района оказывают две организации: Шипуновский почтамт ОСП УФПС Алтайского края филиала ГУП «Почта России» и ОАО «Сибирьтелеком» (структурное подразделение Шипуновского центра телекоммуникаций Алтайского филиала ОАО «Сибирьтелеком») (табл. 21). Телефонизация Горьковского сельсовета осуществляется через аналоговые линии связи КСПП. Имеется сотовая связь «Билайн», «МТС», «Мегафон».

Таблица 21. Сводная таблица телефонизации МО Горьковского сельсовета Шипуновского района.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Количество действующих отделений связи, шт., в том числе: | | Телефонная плотность, т/а/1000 | Таксофонная плотность, т/а/1000 | Таксофоны, шт. | Телефонных аппаратов, шт. |
| Отделений электросвязи ОАО «Сибирьтелеком» | Почтовых отделений связи |
| Горьковский | 1 | 1 | 16,2 | 0,083 | 1 | 196 |
| Мирный | 0 | 0 | 2,1 | 0,690 | 1 | 3 |
| Защита | 0 | 0 | 1,3 | 1,250 | 1 | 1 |

**2.8.7. Телерадиовещание.**

Эфирное телевизионное и радиовещание в районе осуществляется филиалом ФГУП РТРС Алтайский КРТПЦ. Телевизионный ретранслятор установлен северо-западнее с. Горьковское. Населенные пункты МО Горьковского сельсовета охвачены вещанием шести аналоговых телевизионных каналов («Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Россия К», «Россия 2»), десяти цифровых телевизионных каналов стандарта DVB-T и радиовещательных программ: «Радио России» с включением региональных программ ГТРК «Алтай», «Юмор FM», и радио «Маяк». Существующая инфраструктура системы связи и телерадиовещания соответствует требованиям предоставления услуг связи и телерадиовещания.

**2.9. Экологическое состояние территории.**

Территория муниципального образования подвержена значительной хозяйственной нагрузке. Природные комплексы или отдельные их компоненты в той или иной степени изменены, а местами сильно расформированы различными видами хозяйственных воздействий и не могут выполнять свои экологические функции. Повышенные местности, с давних пор используемые в земледелии, испытывают негативные эрозионные процессы, обуславливающие падение плодородия почв. Местности, приуроченные к низким гипсометрическим уровням, испытывают существенную пастбищную нагрузку, местами приводящую к негативной трансформации растительных сообществ (сбою). Высокая распаханность территории, недостаток лесных полос в условиях повышенного ветрового режима привели к тому, что территория подвержена ветровой эрозии (дефляции).

За последние годы увеличилась площадь засоленных земель. Это объясняется тем, что при распашке почв с близким залеганием грунтовых вод происходит усиленное испарение влаги, т.е. отложение на поверхности легко растворимых солей. На состояние атмосферного воздуха в муниципальном образовании оказывают влияние объекты производственной и транспортной инфраструктуры.

На территории располагаются следующие объекты, требующие установления санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий на население.

Таблица 22. Перечень объектов производственной зоны, оказывающих негативное влияние на жилую застройку.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Наименование | Класс производства |
| с. Горьковское | Ферма КРС на 250 голов | Класс опасности – III, СЗЗ = 300 м |
| с. Горьковское | мехсектор | Класс опасности – IV, СЗЗ = 100 м |
| с. Горьковское | полигон ТБО | Класс опасности – I I, СЗЗ = 500 м |
| п. Мирный | полигон ТБО | Класс опасности – I I, СЗЗ = 500 м |
| п. Защита | полигон ТБО | Класс опасности – I I, СЗЗ = 500 м |

При размещении всех производственных и коммунально-складских объектов, а также при реконструкции существующих объектов (при определении параметров мощности), необходимо учитывать влияние размещаемого производства на проектные жилые и общественно-деловые территории.

Неудовлетворительное санитарное состояние населённых мест, территорий свалок является основной причиной загрязнения почв. Поверхностные и канализационные стоки, несанкционированные свалки бытовых и сельскохозяйственных отходов, отсутствие современных и эффективных моделей санитарной очистки усугубляют обстановку.

Согласно Схеме территориального планирования Алтайского края, территория МО Горьковский сельсовет является составной частью Барнаульского планировочного района I-го уровня, Алейского планировочного подрайона 2-го уровня (Приобье). Она благоприятна для развития растениеводства, животноводства и переработки сельскохозяйственного сырья. Схемой территориального планирования Алтайского края предусмотрено ряд природных и экологических градостроительных ограничений использования территории сельсовета:

- использование пестицидов на пахотных землях: ограничения на использование пашни для производства экологически чистой продукции, статус ограничений – краевой.

Ограничения градостроительного развития отражены на схеме функциональных зон и ограничений использования территории.

2.10.  **Современное состояние территории.**

Современную систему расселения на территории сельского поселения формируют исторически сложившиеся земли населенных пунктов – с. Горьковское, п. Мирный, п. Защита. Территория МО имеет высокий потенциал для экономического развития: местность характеризуется благоприятными природно-климатическими условиями, сельсовет имеет значительные резервные территории, пригодные для сельскохозяйственного использования, в частности, для выращивания зерновых и кормовых культур. На территории сельсовета недостаточно развита переработка сельскохозяйственной продукции.

*с. Горьковское.*

с. Горьковское занимает выгодное транспортное положение. Восточнее и южнее села проходят автомобильные дороги регионального значения, соединяющие все населенные пункты Горьковского сельсовета. Въезд в село осуществляется со стороны автомобильной дороги регионального значения Горьковское – Мирный. Планировочная структура населенного пункта четкая, компактная с системой транспортных связей, получивших свое развитие в северо-восточном направлении. Сетка улиц частая. Главные улицы – ул. Школьная, ул. Октябрьская. Основные улицы: Горького, Молодежная, Первомайская, пересекая село с юго-запада на северо-восток, формируют планировочный каркас населенного пункта. Основные культурно-бытовые, административные здания и учреждения, общественно-административный центр сосредоточены в центральной части села. Общественный центр представлен: средней школой, зданием детского сада, дневным стационаром, ФАПом, сельским домом культуры, почтой, сбербанком, столовой, пожарным депо, ДЮСШ, спортивными объектами, административными зданиями, магазинами. Озеленение представлено зелеными насаждениями усадебных жилых домов, вдоль улиц. В центре села есть парк, две аллеи. Большую часть населенного пункта занимает индивидуальная жилая застройка. Существующая застройка представлена одноэтажными домами усадебного типа со средней площадью земельных участков 2600 м². Жилые дома представлены одно-двухквартирными домами. По ул. Октябрьская имеется секционная одноэтажная застройка. Зоны производственного и коммунально-складского назначения сформировались в южной части населенного пункта. Здесь сосредоточены: мехсектор, склад ГСМ, ферма КРС «Горьковское» на 250 голов, конюшня на 100 голов, складские сектора. Производственные объекты имеют V-III классы опасности (санитарная зона 100-300м). В результате 56 существующих жилых зданий по ул. Советская, ул. Горького, ул. Пионерская, ул. Солнечная, ул. Октябрьская, ул. Школьная, ул. Социалистическая оказались в границах санитарно-защитных зон. Существующее кладбище расположено в южной части села на расстоянии 50 м от границы жилой застройки, что соответствует санитарным требованиям. К востоку от села имеется полигон ТБО, который подлежит закрытию.

п. Мирный.

Населенный пункт расположен в западной части муниципального образования. Въезд в поселок осуществляется со стороны региональной дороги Горьковское - Мирный. Планировочная структура поселка четкая, компактная с прямоугольной системой транспортных связей, получивших свое развитие в северо-западном и северо-восточном направлениях. Сетка улиц частая. Главная улица поселка – ул. Зеленая. Основные улицы: Цветочная, 8 Марта, пересекая поселок с юго-запада на северо-восток, формируют планировочный каркас населенного пункта. Среди объектов культурно-бытового назначения имеется ФАП. Озеленение представлено зелеными насаждениями усадебных жилых домов, естественной древесно-кустарниковой растительностью. Большую часть населенного пункта занимает индивидуальная жилая застройка. Существующая застройка представлена одноэтажными домами усадебного типа со средней площадью земельных участков 1700 м². Жилые дома представлены одно-двухквартирными домами. Зоны производственного и коммунально-складского назначения сформировались в восточной и юго-западной части населенного пункта. Здесь сосредоточены: ферма КРС на 100 голов, складской сектор, мастерская. Производственные объекты имеют V-IV классы опасности (санитарная зона 50-100 м). Полигон ТБО находится в юго-западном направлении на расстоянии 600 м от границы жилой застройки, что отвечает санитарным требованиям.

п. Защита.

Поселок расположен в южной части территории МО Горьковский сельсовет. Планировочная структура поселка четкая, компактная с прямоугольной системой транспортных связей, получивших свое развитие в северо-восточном направлении. Сетка улиц редкая. Главная улица поселка – ул. Пушкина, основная - ул. Строителей. Среди объектов культурно-бытового назначения имеется ФАП. Озеленение представлено зелеными насаждениями усадебных жилых домов, естественной древесно-кустарниковой растительностью. Существующая застройка представлена одно-двухквартирными домами усадебного типа со средней площадью участков 1600 м². Зоны производственного и коммунально-складского назначения сформировались к северо-западу от населенного пункта. Здесь сосредоточены: складской сектор, мехток, ферма КРС на 100 голов. Производственные объекты имеют V-IV классы опасности (санитарная зона 50-100 м). Полигон ТБО находится в северо-восточном направлении в 300 м от границы жилой застройки, что не отвечает санитарным нормам. В результате весь населенный пункт оказался в границах санитарно-защитных зон.

3. Проектные решения.

3.1. **Архитектурно-планировочная организация территории.**

Архитектурно-планировочная организация территории населенных пунктов разработана с учетом сложившейся застройки, и представлена как единый целостный селитебный комплекс, формируемый на принципах компактности, экономичности и комфортности проживания. Основу планировки и застройки жилой зоны составляет принцип квартальной застройки с системой улиц и проездов, полученной на основе упорядочения существующей сети улиц с дифференциацией их по назначению и роли в общей системе застройки населенных пунктов. Формирование общественного центра предусмотрено на месте сложившегося центра с размещением основных административных и общественных зданий. При этом достигается определенная законченность в его формировании, предусмотрен удобный выход из центра в зону отдыха, формирующуюся в непосредственной близости от него. Производственные территории формируются с учетом организации санитарно-защитных зон в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.09 г.№52-ФЗ. В санитарно-защитной зоне производственных территорий рекомендуется рядовая посадка высокорастущих деревьев с широкой густой кроной и кустарника. Для озеленения рекомендуются следующие породы деревьев и кустарников: береза, осина, ель, тополь.

с. Горьковское.

Структурный каркас формируется главными улицами Октябрьская, Школьная и основными улицами: Горького, Молодежная, Первомайская. Дифференциация улиц выявляет хорошо прослеживаемые основные связи: центра с въездами в поселок, центра с подцентрами, организованными в местах сосредоточения населения окраин населенного пункта. В подцентрах расположены торговые учреждения повседневного спроса. В общественном центре планируется строительство следующих объектов капитального строительства местного значения: 6 магазинов. Проектом предусмотрено строительство жилых домов усадебного типа на свободных территориях. Проектными решениями предлагается корректировка существующей границы.

п. Мирный.

Проектными решениями предлагается корректировка существующей границы. Общественный центр сформирован необходимыми для данного населенного пункта объектами обслуживания: 2 проектируемыми магазинами, ФАПом. Обучение детей предусмотрено в с. Горьковское. Для организации жилой застройки поселка предлагается упорядочение системы улиц и пешеходных направлений с учетом сложившейся ситуации. На расчетный срок предусматривается освоение свободных территорий.

п. Защита.

Проектными решениями предлагается корректировка существующей границы. Проектом предусматривается организация общественного центра в центре поселка с расположенными в нем проектируемым магазином, ФАПом. Обучение детей предусмотрено в с. Горьковское. На расчетный срок предусматривается освоение свободных территорий в северной части населенного пункта.

3.2. Функциональное зонирование территории.

Генеральным планом установлено зонирование территории населенных пунктов. В их границах установлены следующие функциональные зоны:

- жилая зона;

- общественно-деловая зона;

- производственная зона;

- зона транспортной и инженерной инфраструктуры;

- зона рекреационного назначения;

- зона сельскохозяйственного использования.

В основу планировочной структуры населенных пунктов положена сложившаяся планировка территории и существующие природные условия.

Жилая зона.

Жилая зона представлена индивидуальными жилыми домами, одно- и среднеэтажной жилой застройкой секционного типа. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства. Индивидуальная жилая застройка включает в себя территорию, застроенную жилыми домами, и занимает основную часть населённых пунктов.

Общественно-деловая зона.

Общественно-деловая зона включает:

1) зоны делового, общественного и коммерческого назначения;

2) зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;

3) зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности;

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы. Размещение общественно-деловых зон обусловлено необходимостью создания общественных центров для обеспечения обслуживания населения прилегающих территорий.

Производственная зона.

Производственная зона включает:

1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

3) иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры.

Зона, предназначенная для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, включает участки территории населённых пунктов, предназначенные для размещения сетей инженерно-технического обеспечения, включая линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы (водопроводы, тепловые сети), для размещения иных объектов инженерной инфраструктуры и их охранных зон. Также сюда включаются территории населённых пунктов, предназначенные для размещения объектов автомобильного транспорта и установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, размещения объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, объектов благоустройства.

Зона рекреационного назначения.

Зона рекреационного назначения выделена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесов, обеспечения их рационального использования. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых скверами, парками, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой.

Зона сельскохозяйственного использования.

Зона сельскохозяйственного использования включает:

1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);

2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

3.3. Жилищная сфера.

Расчет объемов нового жилищного строительства на расчетный срок произведен, исходя из прогнозируемой численности населения.

*с. Горьковское.*

Проектируемую жилую застройку планируется разместить на свободных территориях в западной части населенного пункта. Проектируемые зоны жилой застройки выделены для формирования жилых кварталов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа. В табл. 23 проведен расчет жилищного строительства на первую очередь и на расчетный срок.

Коэффициент семейности – 2,59

Площадь земельного участка на одно домовладение - 2000 м²

Увеличение жилого фонда составляет – 20,78 %

Общее кол-во домовладений на расчетный срок- 558

Площадь проектируемой жилой застройки с учетом улично-дорожной сети составит 25,60 га.

Таблица 23. Объем нового жилищного строительства в с. Горьковское.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2014 | 2020 | Расчетный срок |
| 1. Население, чел. | 1198 | 1228 | 1320 |
| 2. Прирост населения, чел. |  | 30 | 122 |
| 3. Расчетный коэффициент семейности | 2,59 | 2,59 | 2,59 |
| 4. Расчетная численность квартир | 462 | 474 | 558 |
| 5. Жилой фонд, тыс.кв.м | 22,270 | 22,841 | 26,400 |
| 6. Расчетная жилищная обеспеченность принята: | 18,6 | 18,6 | 20,0 |
| 7. Норма отвода участка на 1 домовладение, м² | 2000 | 2000 | 2000 |
| 8. Площадь территории, занимаемая новым строительством, га |  | 2,40 | 19,20 |
| 9. Площадь территории по новое строительство с учетом улично-дорожной сети, инженерных коммуникаций |  | 3,20 | 25,60 |

*п. Мирный.*

Проектируемую жилую застройку планируется разместить на свободных территориях населенного пункта. Проектируемые зоны жилой застройки выделены для формирования жилых кварталов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа. В табл. 24 проведен расчет жилищного строительства на первую очередь и на расчетный срок.

Коэффициент семейности – 2,53

Площадь земельного участка на одно домовладение - 1500 м²

Увеличение жилого фонда составляет – 27,8%

Общее кол-во домовладений на расчетный срок- 54

Площадь проектируемой жилой застройки с учетом улично-дорожной сети составит 3,00 га.

Таблица 24. Объем нового жилищного строительства п. Мирный.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2014 | 2020 | Расчетный срок |
| 1. Население, чел. | 114 | 117 | 125 |
| 2. Прирост населения, чел. |  | 3 | 9 |
| 3. Расчетный коэффициент семейности | 2,53 | 2,53 | 2,53 |
| 4. Расчетная численность квартир | 39 | 47 | 54 |
| 5. Жилой фонд, тыс.кв.м | 1,994 | 2,106 | 2,500 |
| 6. Расчетная жилищная обеспеченность принята: | 17,5 | 18,0 | 20,0 |
| 7. Норма отвода участка на 1 домовладение, м2 | 1500 | 1500 | 1500 |
| 8. Площадь территории, занимаемая новым строительством, га | - | 1,20 | 2,25 |
| 9. Площадь территории по новое строительство с учетом улично-дорожной сети, инженерных коммуникаций | - | 1,60 | 3,00 |

*п. Защита.*

Проектируемую жилую застройку планируется разместить на свободных территориях к северо-востоку от поселка. Проектируемые зоны жилой застройки выделены для формирования жилых кварталов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа. В табл. 25 проведен расчет жилищного строительства на первую очередь и на расчетный срок.

Коэффициент семейности – 2,95

Площадь земельного участка на одно домовладение - 1500 м²

Увеличение жилого фонда составляет – 13,6%

Общее кол-во домовладений на расчетный срок- 25

Площадь проектируемой жилой застройки составит 0,6 га.

Таблица 25. Объем нового жилищного строительства в п. Защита.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2014 | 2020 | Расчетный срок |
| 1. Население, чел. | 59 | 60 | 65 |
| 2. Прирост населения, чел. |  | 1 | 5 |
| 3. Расчетный коэффициент семейности | 2,95 | 2,95 | 2,95 |
| 4. Расчетная численность квартир | 22 | 22 | 25 |
| 5.Жилой фонд, тыс.кв.м | 1,136 | 1,136 | 1,300 |
| 6. Расчетная жилищная обеспеченность условно принята: | 19,3 | 19,3 | 20,0 |
|
| 7. Норма отвода участка на 1 домовладение, м2 | 1500 | 1500 | 1500 |
| 8. Площадь территории, занимаемая новым строительством, га | - | - | 0,45 |
| 9. Площадь территории по новое строительство с учетом улично-дорожной сети, инженерных коммуникаций | - | - | 0,6 |

3.4. Социальная сфера.

Задача проекта – удовлетворение потребности населения в учреждениях обслуживания, в первую очередь это касается именно социально значимых отраслей сферы обслуживания (образования, здравоохранения, социального обслуживания, противопожарной безопасности, культуры, искусства, физкультуры и спорта). Решением генерального плана в социальной сфере предусмотрено строительство новых объектов в соответствии с нормативной потребностью. Мощность размещаемых объектов социальной сферы рассчитана в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задач наиболее полного удовлетворения потребностей жителей города в учреждениях различных видов обслуживания. Потребность населения (с учетом роста численности жителей) в объектах социальной сферы приведена в таблице 26.

Таблица 26. Потребность населения в основных видах объектов социальной сферы населенных пунктов МО Горьковского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| наименование | Ед. измер. | Существу-  ющее положение | Норматив на  1000 жителей | Расчетная  потреность | Новое  строительство |
| с. Горьковское | | | | | |
| Детский сад | мест | 70 | 85% детей дошкольного возраста | 70 | - |
| Школа | мест | 470 | 100% детей школьного возраста с 9-летним образованием, 75 % со ср. обр. | 331 | - |
| Дневной стационар | посещений в сутки | 10 | по заданию на проектирование | 10 | - |
| ФАП | объект | 1 | 1 на 10 тыс. чел. | 1 | - |
| Спортивные залы | кв. м. общей площади | 100 | 60-80 кв. м. на 1 тыс. человек | 95 | - |
| Спортивные площадки | объект | 3 | по заданию на проектирование | 3 | - |
| СДК | посетительское место | 90 | 80 на 1 тыс. человек | 90 | - |
| Библиотека | тыс. ед. хранения | 5 | 4 на 1 тыс. человек | 5 | - |
| Магазины | кв. м. торговой площади | 352 | 434 кв. м. тыс. человек | 573 | 221 |
| Отделения сберегательного банка | операционное место | 1 | 1 на 2-3 тыс. человек | 1 | - |
| Отделения связи | объект | 1 | по нормам и правилам министерств связи РФ | 1 | - |
| Столовая | посадочное место | 50 | 40 на 1 тыс. человек | 50 | - |
| Предприятие бытового обслуживания | рабочее место | - | 9 на 1 тыс. человек | 12 | 12 |
| Баня | место | - | 5 мест на 1 тыс. человек | 7 | 7 |
| п. Мирный | | | | | |
| ФАП | объект | 1 | 1 на 10 тыс. чел. | 1 | - |
| Магазины | кв. м. торговой площади | - | 434 на 1 тыс. человек | 50 | 50 |
| п. Защита | | | | | |
| ФАП | объект | 1 | 1 на 10 тыс. чел. | 1 | - |
| Магазины | кв. м. торговой площади | - | 434 на 1 тыс. человек | 26 | 26 |

В результате анализа обеспеченности населения основными учреждениями культурно-бытового обслуживания были определены необходимые объекты культурно-бытового обслуживания:

Учреждения здравоохранения

В с. Горьковское предусмотрен капитальный ремонт ФАПа.

Учреждения образования

1. Детские дошкольные учреждения.

В с. Горьковское требуется капитальный ремонт детского сада на 70 мест.

1. *Общеобразовательные учреждения.*

В с. Горьковский есть потребность в капитальном ремонте школы, отсутствуют учреждения внешкольного образования. Для организации занятости детей во внеурочное время проектом предлагается при школе организовать центр детского творчества. В планируемом к размещению центре предлагается организовать хореографическое, художественное и музыкальное отделения.

Учреждения культуры и искусства.

Развитие муниципального образования, повышение качества жизни постоянного населения неразрывно связано с качеством культурной среды. Разнообразие выбора досуговой деятельности, интересная культурная жизнь в поселении способствует улучшению его имиджа, стабилизации социальной обстановки, и как следствие, развитию человеческого потенциала.

В с. Горьковское есть потребность в капитальном ремонте здания СДК на 90 мест.

Учреждения обслуживания.

В с. Горьковское есть потребность в строительстве бани на 7 мест и предприятия бытового обслуживания на 12 рабочих мест.

Предприятия торговли.

Проектом предусмотрено строительство магазинов смешанных товаров в:

с. Горьковское – торговой площадью 221 кв. м (5 шт.);

п. Мирный – торговой площадью 50 кв. м (2 шт.);

п. Защита - торговой площадью 26 кв. м (1 шт.).

Спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения.

Генеральным планом в с. Горьковское предусмотрен ремонт существующих спортивных площадок.

**3.5. Объекты рекреации и озеленение территории.**

с. Горьковское

Планируются следующие мероприятия:

- обустройство существующих зеленых зон;

- по ул. Октябрьская в центре села провести реконструкцию парка культуры и отдыха, площадью 6,1 га;

- на берегу р. Алей (в 1 км севернее населенного пункта) организовать пляж, площадью 1 га;

- в центре села на территории детского сада разместить детскую площадку.

В соответствии с п. 8 ст. 27 Водного кодекса РФ приватизация земельных участков в пределах береговой зоны запрещена.

п. Мирный

Планируются следующие мероприятия:

- обустройство существующей зеленой зоны;

- в северо-восточной части населенного пункта по ул. 8 Марта разместить зону отдыха площадью 1,7 га.

Таблица 27. Характеристика озелененных территорий общего пользования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Озелененные территории  общего пользования | Единица  Измерения | Обеспеченность | | |
| Фактическая | Нормируемая на конец расчетного срока | Проектируемая |
| с. Горьковский | Га | 17,5 | 1,5\* | 11,0 |
| п. Мирный | Га | 1,4 | 0,2\* | 1,9 |

\*- из расчета 12 м² на человека в соответствии с п. 2.4.12. нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

Зеленые насаждения специального назначения включают:

- озеленение санитарно-защитных зон от производств СПК «Горьковское».

**3.6. Производственная сфера.**

с. Горьковское.

Существующие коммунально-складские объекты села имеют III, IV, V классы опасности (санитарная зона 300, 100, 50 м), и размещаются в южной части села. Для развития населенного пункта генеральным планом предусмотрено:

- уплотнение и упорядочение существующих производственных зон;

- реконструкция пекарни (модернизация оборудования, капитальный ремонт здания) (1-ая очередь);

- реконструкция мельницы (модернизация оборудования, капитальный ремонт здания) (1-ая очередь);

- реконструкция фермы КРС СПК «Горьковское» (модернизация коровника с доильно-молочным блоком, сокращение поголовья до 100 голов) (1-ая очередь);

- строительство фермы КРС на 1200 голов (1-ая очередь);

- строительство фермы КРС СПК «Горьковское» на 400 голов (расч. срок);

- строительство складского сектора (1-ая очередь);

- на территории МТМ выделение территории под складской сектор (расч. срок).

п. Мирный.

Существующие коммунально-складские объекты поселка имеют IV,V классы опасности (санитарная зона 100, 50 м) и размещаются в юго-западной части населенного пункта. Для развития п. Мирный генеральным планом предусмотрено:

- реконструкция фермы КРС СПК «Горьковское» (увеличение поголовья до 200 голов) (расч. срок);

п. Защита.

Существующие коммунально-складские объекты поселка имеют V, IV, классы опасности (санитарная зона 50, 100 м). Развитие населенного пункта предполагается через поддержку существующей производственной базы.

**3.7. Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть.**

Уровень транспортного обеспечения существенно влияет на градостроительную ценность территории. Генеральным планом предусмотрено совершенствование дорожной сети путем реализации мероприятий по реконструкции существующих и строительству новых улиц и дорог.

Внешний транспорт.

Транспортные связи (перевозки) осуществляются по существующим автомобильным дорогам регионального значения: Горьковское – Мирный, подъезд к пос. Защита.

Генеральным планом предусмотрено:

- капитальный ремонт моста на автомобильной дороге Горьковское – Мирный;

- капитальный ремонт подъезда к с. Горьковское (замена 5 км щебеночно-гравийного покрытия на асфальтобетонное, замена 2 км цементно-гравийного покрытия на асфальтобетонное).

Улично-дорожная сеть и объекты транспортной инфраструктуры.

Согласно Нормативам градостроительного проектирования Алтайского края, улично-дорожная сеть городских округов и поселений входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Проектом предусматривается рациональная транспортная структура с четкой классификацией улиц, которая объединит функциональные зоны поселения и благоустроит жилую застройку, обеспечив удобными и безопасными пешеходными связями. При проектировании улично-дорожной сети максимально учитывалась сложившаяся транспортная сеть, существующие транспортные сооружения и направление перспективного развития поселения. В проекте принята следующая классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения в транспортной схеме населенного пункта:

1) главная улица;

2) основная улица;

3) второстепенная улица.

с. Горьковское.

Проектирование новой селитебной территории в населенном пункте предопределило строительство дороги по ул. Солнечная. Проектом предлагается капитальный ремонт поселковых дорог.

п. Мирный.

Проектирование новой селитебной территории предопределило строительство дорог по ул. 8 Марта, ул. Зеленая, ул. Цветочная. Проектом предлагается капитальный ремонт поселковых дорог.

п. Защита.

Проектирование новой селитебной территории предопределило строительство дорог по ул. Пушкина, ул. Строителей. Проектом предлагается капитальный ремонт поселковых дорог.

В населенных пунктах Горьковского сельсовета генеральным планом предлагается вариант дорожной одежды из следующих конструктивных элементов:

* покрытие из асфальтобетона (с. Горьковское);
* песчано-гравийная смесь укрепленная цементом М 400 в количестве 5-7% толщиной 0,15 м.

Объекты транспортного обслуживания.

В соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края уровень автомобилизации на расчетный срок составляет 370 автомобилей на 1000 жителей. С учетом уровня автомобилизации количество легкового транспорта на конец расчетного периода составит в с. Горьковское – 488 единиц, в п. Мирный – 42 единицы, в п. Защита – 22 единицы. Для обслуживания транспортного средства в населенных пунктах Горьковского сельсовета необходимо:

с. Горьковское – СТО на 5 постов.

Заправка автомобилей будет производиться в районном центре (с. Шипуново).

**3.8. Инженерно-технические мероприятия по подготовке территории.**

Отрицательные физико-геологические явления на территории муниципального образования развиты слабо и выражаются в затоплении приозерных котловин паводковыми водами и их заболачивании. Кроме того, следует отметить явление пучинистости грунтов, которое проявляется в значительной части территории.

В целях обеспечения инженерной защиты застроенных территорий и подготовки территории под перспективное освоение генеральным планом предусмотрен ряд мероприятий:

- проведение мероприятий, устраняющих просадочние явления грунтов;

- заложение фундаментов ниже расчетной глубины промерзания;

- понижение уровня грунтовых вод путем дренирования территории;

- вертикальная планировка жилой зоны.

**3. 9. Инженерная инфраструктура.**

### 3.9.1. Водоснабжение.

Исходными данными для расчета хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов на расчетный срок служат материалы представленные Администрацией Горьковского сельсовета. Нормы водопотребления приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», «Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края», с учетом перспективной численности населения по генеральному плану. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местных предприятий, поливку улиц и зеленых насаждений. Современное состояние суточного расхода воды в населенных пунктах Горьковского сельсовета представлено в таблице 28.

Таблица 28.Суммарные суточные расходы воды в населённых пунктах МО Горьковский сельсовет на 01.01.13.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование потребителя | Суточные расходы воды (средние), м3/сутки | | |
| с. Горьковское | п. Мирный | п. Защита |
| Население | 273,6 | 25,4 | 13,7 |
| Промышленность | - | - | - |
| Животноводство | 8,8 | 0,8 | 0,4 |
| Поливка улиц и зеленых насаждений | - | - | - |
| Неучтенные расходы | - | - | - |
| Всего | 282,4 | 26,2 | 14,1 |

Система водоснабжения поселений принята с учетом его развития на расчетный срок – до 2034 г. Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования. Контроль качества». Расчёт общего водопотребления для населенных пунктов и удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения выполнены в соответствии с положениями СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Для зданий, оборудованных централизованным водоснабжением с ванными и местными водонагревателями хозяйственно-питьевое водопотребление составляет 180 л/сут на человека, а для зданий с централизованным водоснабжением без ванн – 150 л/сут на человека. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности т.max=1,2.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя (согласно СНиП 2.04.02-84\*), учитывая степень благоустройства, принято 60 л/сут., количество поливок 1 раз в сутки.

Расходы воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий приняты дополнительно в размере 20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Расходы воды для нужд животноводства определены по усредненным нормативам в соответствии с ВНТП-Н-97 «Нормы расходов воды потребителей систем сельскохозяйственного водоснабжения».

Неучтенные расходы принимаются дополнительно в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды. В последующих стадиях проектирования расходы воды по всем показателям должны быть уточнены.

Таблица 29. Суммарные суточные расходы воды.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование потребителя | Суточные расходы воды (средние), м3/сут. | | |
| с. Горьковское | п. Мирный | п. Защита |
| Население | 436,7 | 36,0 | 20,3 |
| Промышленность | 87,3 | 3,1 | 1,6 |
| Животноводство | 27,8 | 2,8 | 1,4 |
| Поливка улиц и зеленых насаждений | 78,2 | 6,5 | 3,9 |
| Неучтенные расходы | 43,7 | 1,6 | 0,8 |
| Всего | 673,7 | 50,0 | 28,0 |
| Максимальный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды, м3/сут. | 469,7 | 18,7 | 9,7 |

Система водоснабжения принята централизованная, по степени обеспеченности подачи воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Проектом предусмотрено:

- реконструкция существующей системы водоснабжения;

- строительство системы водоснабжения на проектируемые жилые территории;

- строительство16,6 км нового участка межпоселкового водопровода «насосная станция 2-го подъема – Метели - Защита», подвод водопровода ко всем населенным пунктам;

- ремонт скважин в поселках сельсовета;

- строительство новой скважины в п. Мирный;

- строительство новой скважины в с. Горьковское на производственные нужды.

В каждой системе предусматриваются обеззараживающие установки.

При строительстве и реконструкции водопроводных сетей предусматривается применение полиэтиленовых труб, что значительно снижает стоимость строительно-монтажных работ, сокращает эксплуатационные затраты, повышает их срок эксплуатации.

Противопожарное водоснабжение

В соответствии со СНиП 2.04.02-84\* и СНиП 2.04.02-85 принимается, что трехчасовой пожарный запас воды намечается хранить в резервуарах. Максимальный срок восстановления противопожарного запаса – 24 часа.

В населенных пунктах Горьковского сельсовета расход воды на противопожарные нужды и расчетное количество одновременных пожаров приняты согласно СНиП 2.04.02-84, табл. 5. Противопожарный расход на наружное пожаротушение на расчетный срок составит 5 л/сек на 1 пожар. Противопожарный расход воды на внутреннее пожаротушение на расчетный срок составит 2,5 л/сек на 1 пожар. Суммарный расход воды на пожаротушение составит 81 м³. Для тушения пожаров проектом предложено забирать воду в открытых водоемах.

Рассчитанные мощности водозаборных сооружений составят:

- с. Горьковское – 674 м3/сут;

- п. Мирный –50,0 м3/сут;

- п. Защита – 28,0 м3/сут.

Во всех населенных пунктах емкостей водозаборных сооружений недостаточно для расчетных параметров комплексного территориального развития на расчетный период. Генпланом предусматривается строительство новых водонапорных башен объемом:

- 600 м³ в с. Горьковское;

- 25 м³ в п. Мирный;

- 25 м³ в п. Защита.

В связи с тем, что в Шипуновском районе имеются подземные источники водоснабжения: в качестве источника водоснабжения принят действующий комплекс местных водозаборных сооружений, расположенных в каждом населенном пункте МО Горьковский сельсовет с разведанными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками с дебитом:

с. Горьковское – 2х10,8 м³/час;

п. Мирный – 8,1 м³/час;

п. Защита – 6,4 м³/час.

Из-за малых запасов подземных вод, генпланом предусмотрено подключение всех населенных пунктов к межпоселковым водопроводным сетям ОАО «Алтайское управление водопроводов».

На основании анализа объемов потребления воды отдельными категориями потребителей в проекте принята объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная система водоснабжения поселения. При этом большую часть водопотребления производственных предприятий целесообразно обеспечить за счет использования собственных артезианских скважин на основе оборотных систем водоснабжения, для пополнения оборотных систем применяется повторное использование воды (из технологического цикла).

Санитарные требования к качеству воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана источников водоснабжения является необходимой и имеет следующие цели:

- обеспечения населения доброкачественной водой для хозяйственно-питьевых нужд;

- предупреждение загрязнения, как открытых источников водоснабжения, так и подземных;

Проектом предусмотрено развитие внутрипоселковой водопроводной сети, протяженностью:

- с. Горьковское – 4,0 км;

- п. Мирный – 1,9 км;

- п. Защита – 1,2 км.

**3.9.2. Водоотведение.**

Нормы водоотведения бытовых сточных вод приняты по СНиП 2.04.03-85 и соответствуют нормам водопотребления. Организация централизованной системы водоотведения из-за пучинистости грунтов нецелесообразна, поэтому проектом предусматривается водоотведение в индивидуальные накопители сточных вод для жилых и общественных зданий с вывозом стоков на очистные сооружения. Это позволяет сохранить площадь используемой хозяйственной территории и является предпочтительным для данных населенных пунктов.

Согласно СНиП 2.04.03-85 п.2.5, суточный расход бытовых сточных вод в МО Горьковский сельсовет на расчетный срок составит:

с. Горьковское – 33,0 м³/сут;

п. Мирный – 3,1 м³/сут;

п. Защита – 1,6 м³/сут.

На расчетный период в с. Горьковское проектом предусмотрено строительство полей фильтрации мощностью 300 м³/сут (производительность учитывает привозные стоки от индивидуальных накопителей сточных вод для жилых, общественных и производственных зданий). В п. Мирный и п. Защита бытовые сточные воды предусмотрено вывозить на поля фильтрации, расположенные в с. Горьковское. Также необходимо установить локальные очистные установки на предприятиях общественного питания (сбор жира), на предприятиях автомобильного транспорта (нефтепродуктов) и проектируемых производственных объектов.

При водоотведении нужно предусматривать мероприятия по исключению сброса:

– крупноразмерных пищевых отходов;

– вод от мойки автомашин;

– веществ, вредно воздействующих на процесс биологической очистки сточных вод;

– поверхностно-активных веществ от стирки белья, уборки помещений и чистки санитарных приборов, мойки посуды и т.д.

Использование автономных систем канализации, обеспечивающих сбор сточных вод от выпусков домов их отведение в местные сооружения очистки в соответствии с требованиями санитарных и природоохранных норм, осуществляют сброс в грунт или в накопительный водоем.

На расчетный срок территориального развития:

- применение станций систем биологической очистки канализационных стоков типа «Топас» («TOPAS»).

Для повторного использования воды для полива территории качество стоков после очистки должно соответствовать:

БПКПОЛН. - 3 мг/л;

взвешенные вещества - 3 мг/л;

аммонийный азот (по N) - 0,4 мг/л;

нитриты (по N) - 0,02 мг/л;

нитраты (по N) - 9 мг/л;

фосфаты (по Р2О5) - 1-2 мг/л;

СПАВ - 0,2-0,3 мг/л.

Данные мероприятия позволят улучшить и сохранить окружающую среду, обеспечить рациональный круговорот в природе, сохранить источники воды для жителей населенных пунктов МО Горьковский сельсовет.

Выводы.

На основании исходных данных, анализа территории и грунтов принимается следующая система водоотведения поселения:

1. строительство очистных сооружений в с. Горьковское. Рекомендуется использовать очистные сооружения с биологической очисткой сточных вод, предусматривающие систему удаления и обеззараживания осадка и воздуха, отводимых от сооружения. А при использовании УФО обеззараживании при контроле входящих и выходящих сточных вод слив на рельеф, что должно быть подтверждено санитарно-эпидемиологическим заключением Роспотребнадзора и сертификатом Госстандарта России (требуется проект).

2. Использование индивидуальных накопителей сточных вод для частных жилых зданий с вывозом стоков на очистные сооружения позволяет сохранить площадь используемой хозяйственной территории и является предпочтительным для данного поселения. При этом нужно предусматривать мероприятия по исключению сброса - крупноразмерных пищевых отходов, вод от мойки автомашин и других веществ, вредно воздействующих на процесс биологической очистки сточных вод, поверхностно-активных веществ от стирки белья, уборки помещений и чистки санитарных приборов, мойки посуды и т.д.

3. Использование автономных систем канализации, обеспечивающих сбор сточных вод от выпусков дома и других объектов усадьбы, их отведение в местные сооружения очистки в соответствии с требованиями санитарных и природоохранных норм. В зависимости от площади прилегающей территории и грунтовых условий предлагаются следующие системы очистки:

-септики;

-фильтрующие колодцы;

-поля подземной фильтрации;

-фильтрующая кассета;

-фильтрующая траншея;

-компактные очистные установки заводского изготовления и др.

Для частного сектора использовать автономные системы канализации.

Для водоотведения сточных вод планируемых зданий в населенных пунктах предлагается устройство локальных очистных сооружений или сборники сточных вод.

Данные мероприятия позволят улучшить и сохранить окружающую среду, обеспечить рациональный круговорот в природе, сохранить источники воды для жителей населенных пунктов.

**3.9.3. Теплоснабжение.**

Тепловые нагрузки определяются с учетом категорий потребителей по надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями СНиП 2.04.07-86. Расчет часовых расходов тепла рекомендуется производить по укрупненным показателям расхода тепла, приведенным в приложении к нормативам градостроительного проектирования Алтайского края.

Таблица 30. Расчет тепловых нагрузок населенных пунктов МО Горьковского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование зданий | Общая площадь зданий, м² | Теплопотребление, Гкал/час (Гкал/год) | | | Всего, Гкал/час (Гкал/год) | |
| Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |
| с. Горьковское | | | | | | |
| Общественные здания | 5511 | 1,0 | 0,44 | 0,96 | | 2,4 |

Увеличение мощности котельной на расчетный период не требуется.

Согласно методическим рекомендациям по формированию «Нормативов потребления жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономики РФ: среднегодовой расход тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение жилья по Алтайскому краю составляет 6,9 Гкал на 1 жителя в год.

Выводы:

Теплоснабжение планируется:

- централизованное – от котельных на твердом, жидком, газообразном топливе;

- децентрализованное – от автономных, квартирных теплогенераторов.

Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов. Для отдельно стоящих объектов могут быть оборудованы индивидуальные котельные. Размещение источников теплоснабжения, тепловых пунктов в жилой застройке должно быть обосновано акустическими расчетами с мероприятиями по достижению нормативных уровней шума и вибрации по СНиП 41-02-2003, СП 42.133300, СНиП 41-01-2003.

Для жилой застройки и нежилых зон следует применять раздельные тепловые сети, идущие непосредственно от источника теплоснабжения. Проектирование новых тепловых сетей от источников централизованного теплоснабжения для транспортировки тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение.

В целях дальнейшего территориального развития, необходимо разработать проектную документацию по развитию теплоснабжения населённых пунктов, предусматривающую:

- очередность осуществления перевода угольных котельных на природный газ с сохранением твердотопливной схемы работы тепловых установок в качестве резервной, обеспечивающих повышение производительности, автоматизации, экологичности действующих котельных;

- применение газовых котлов в котельных и частных домовладениях;

- оптимизацию выработки и потребления тепловой энергии;

- реконструкцию и капитальный ремонт действующих сетей теплоснабжения;

- в соответствии с программой газификации населенных пунктов Алтайского края перевод тепловых процессов в с. Горьковское и п. Мирный в секторе жилой застройки на природный газ;

- теплоснабжение жилых домов и социальных объектов обеспечивается строительством локальных газовых котельных в составе общественных зданий; газификацией жилого сектора.

**3.9.4. Расчет электрических нагрузок.**

Расчетная потребность в средствах электроснабжения на перспективную застройку определена исходя из удельных электрических нагрузок планируемых объектов социальной, жилищной сферы и расчетной мощности объектов производственной сферы.

Расчетная электрическая нагрузка жилых зданий, приведенная к шинам 0,4кВ ТП, определена из удельной нагрузки жилых зданий с учетом коэффициента участия в максимуме нагрузок, равным 0,5 для жилых домов с плитами на сжиженном газе и твердом топливе.

Нагрузка по планируемым промышленным предприятиям принята ориентировочно, по соответствующим предприятиям-аналогам, установленная мощность электрооборудования определяется при разработке рабочих проектов на каждый объект.

Таблица 31. Удельные расчетные электрические нагрузки планируемых объектов МО Горьковский сельсовет.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Потребляемая мощность, кВт/час | Категория обеспечения надежности электро-снабжения | Расчетный коэф-т мощности соs φ |
| Объекты социальной сферы | | | |
| с. Горьковское | | | |
| Магазины (6 шт.) | 15 | 3-я | 0,82 |
| п. Мирный | | | |
| Магазины смешанных товаров (2 шт.) | 15 | 3-я | 0,82 |
| п. Защита | | | |
| Магазин смешанных товаров (1 шт.) | 15 | 3-я | 0,82 |
| Объекты жилищной сферы | | | |
| Среднее потребление электроэнергии на домохозяйство:  - с. Горьковское  - п. Мирный  - п. Защита | 2,8  2,8  2,8 | 3-я  3-я  3-я | 0,96  0,96  0,96 |

Электропотребление в жилом секторе перспективной застройки предполагает оснащение современными бытовыми машинами и приборами (стиральная машина с подогревом, моющий пылесос и др. приборы и машины с дополнительными операциями), а также наличие нескольких одноименных приборов (телевизоры, магнитофоны и пр.) с количеством проживающих в квартире (жилом доме) 1-3 человека.

Электропотребление в личном подсобном хозяйстве (ЛПХ) в жилом секторе перспективной застройки предполагает освещение хоз. блока и содержание в ЛПХ, в среднем: 1 головы КРС,2 свиней, 5 кур.

Годовое расчетное электропотребление в жилом секторе составляет:

- для жилых домов с плитами на сжиженном газе и на твердом топливе - 2506 кВт. /час в год на одного сельского жителя;

- для ЛПХ - 70 кВт./час в год на одного сельского жителя;

- всего, для жилых домов с плитами на сжиженном газе и на твердом топливе, с учетом ЛПХ, - 2576 кВт./час в год на одного сельского жителя.

Максимальная единовременная мощность в квартире составляет 2,8 кВт./час.

Проектом выполнен расчет электрических нагрузок и определена потребность в установке новых комплектных трансформаторных подстанций 10/0,4кВ для потребителей перспективной застройки на расчетный период реализации генерального плана МО Горьковский сельсовет.

Таблица 32. Расчёт энергопотребления на расчетный срок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  показателей | Ед. измерения | На существуемые здания | Показатели  На проектируемые здания | Итого |
| с. Горьковское | | | | |
| Потребность в электроэнергии для бытовых и коммунальных нужд | кВт | 1295 | 265 | 1560 |
| Потребность в электроэнергии для общественных зданий | кВт | 275 | 90 | 365 |
| Потребность в электроэнергии для производственных предприятий | кВт | 333 | 828 | 1161 |
| Итого | кВт |  |  | 3086 |
| п. Мирный | | | | |
| Потребность в электроэнергии для бытовых и коммунальных нужд | кВт | 126 | 26 | 152 |
| Потребность в электроэнергии для общественных зданий | кВт | 15 | 30 | 45 |
| Потребность в электроэнергии для производственных предприятий | кВт | 242 | - | 242 |
| Итого | кВт |  |  | 439 |
| п. Защита | | | | |
| Потребность в электроэнергии для бытовых и коммунальных нужд | кВт | 56 | 6 | 62 |
| Потребность в электроэнергии для общественных зданий | кВт | 15 | 15 | 30 |
| Потребность в электроэнергии для производственных предприятий | кВт | 60 | - | 60 |
| Итого | кВт |  |  | 152 |

Установленную мощность, месторасположение планируемых трансформаторных подстанций, точки подключения к существующим сетям 10кВ уточнить на стадии рабочего проектирования. Пропускную способность существующих сетей ВЛ-10кВ проверить расчетом на увеличение нагрузки, в связи с присоединением планируемых объектов, при необходимости увеличить сечение проводов линий ЛЭП-10кВ.

Расчетное количество ТП в населенных пунктах Горьковского сельсовета:

с. Горьковское – 10 ТП 400 кВА, 2 ТП 160 кВА, 1 ТП 100 кВА, 1 ТП 63 кВА;

п. Мирный – 1 ТП 100кВА, 1 ТП 250 кВА и 2 ТП 160 кВА ;

п. Защита – 1 ТП 250 кВА.

В зоне существующей застройки при подключении строящихся объектов к действующим ТП, при необходимости, произвести замену трансформаторов подстанций на более мощные.

Выводы:

Мощность существующей энергетической инфраструктуры населенных пунктов не достаточна для полного обеспечения расчетных параметров комплексного территориального развития на расчетный период. В населенных пунктах МО Горьковский сельсовет на расчетный срок предусмотрено:

- проведение мероприятий по обеспечению резервным источником питания всех зданий и сооружений, относящихся к I и II категориям;

- ремонт и реконструкция распределительных сетей 10кВ и 0,4кВ по мере их физического износа.

Генеральным планом с учетом изменения планировочной структуры с. Горьковское и ожидаемого роста присоединяемых мощностей на расчетный срок, предусмотрено:

- реконструкция ТП 19-2-1, ТП 19-2-2, ТП 19-2-3, ТП 19-2-5, ТП 19-2-7, ТП 19-2-8, ПТ 19-2-11 с увеличением мощности до 400 кВА;

- установка 3-х ТП-10/0,4кВ мощностью 400 кВА на территории проектируемых производств.

Генеральным планом с учетом изменения планировочной структуры п. Защита и ожидаемого роста присоединяемых мощностей на расчетный срок, предусмотрено:

- реконструкция ТП 19-5-3 с увеличением мощности до 250 кВА.

**3.9.5. Газоснабжение.**

Газоснабжение населенных пунктов будет осуществляться природным газом на расчетный срок в соответствии с программой газификации населенных пунктов Алтайского края. Источник газоснабжения – газораспределительная станция (ГРС) (Шипуновская), на магистральном газопроводе.

с. Горьковское, п. Мирный.

В объеме системы газоснабжения предусмотрены:

- Строительство (установка) головного газорегуляторного пункта (ГГРП), понижающего давление газа до высокого II категории (до 0,6 МПа).

- Строительство внутрипоселковых газовых сетей среднего давления до газорегуляторных пунктов ГРПШ, понижающих давление газа до низкого (0,0022 МПа).

- Строительство (установка) ГРПШ

- Строительство газораспределительных сетей низкого давления.

Расположение элементов системы газоснабжения (газопроводы среднего давления, ГГРП) и их производительность (ГГРП, ГРПШ) ориентировочно определены схемой газоснабжения (см. карту-схему инженерной инфраструктуры). Диаметры, материал и способы прокладки газовых сетей (надземные, подземные) определяются на стадии разработки проектной документации. При разработке отдельных проектов сетей низкого давления рекомендуется учитывать закольцовку с существующими и проектируемыми сетями соседних ГРПШ. Для жилой застройки (частный сектор, многоквартирные дома) предусмотрена поквартирная газификация. Для административных и общественных зданий имеющих печное отопление (местные котельные) предусмотрен их перевод на газовое топливо. Для зданий и сооружений, отапливаемых централизовано, предлагается замена существующих котельных на твердом топливе модульными котельными на газообразном топливе. Использование природного газа предполагается на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления. Поквартирная газификация многоквартирных домов предполагает расход газа на нужды пищеприготовления и горячего водоснабжения. Ориентировочный расчет потребности в газообразном топливе выполнен согласно СП 42-101-2003, СНиП 2.04.01 , СНиП 2.04.05 и СНиП 2.04.07. Расчетом не предусмотрен расход газа промышленными предприятиями на производственные нужды. Для определения расходов газа на бытовые нужды населения приняты укрупнённые нормы годового потребления на одного жителя по СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

В проекте приняты укрупненные показатели потребления газа, м3/год на 1 чел, при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3):

при наличии централизованного горячего водоснабжения – 120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. приняты в размере 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома. Присоединение системы газоснабжения зданий к распределительным сетям осуществляется через отключаемую арматуру, размещаемую в каждом здании.

Таблица 33. Расчет потребления газа для расчётного жилищного строительства.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Численность населения чел. | Расход газа на хозяйственно-бытовые нужды, м3/час (тыс. м³/год) | Расход газа на отопление и ГВС, м³/час (тыс. м³/год) | Всего, м³/час (тыс. м³/год) |
| с. Горьковское | | | | |
| Жилая застройка | 1320 | 221,8  (404,4) | 243,5  (1313,6) | 465,3  (1718,0) |
| Расходы газа на нужды предприятий непроизводственного характера, 5% | - | 11,0  (19,8) | 46,8  (242,0) | 57,8  (261,8) |
| Итого: | 1320 | 232,8 (424,2) | 290,3 (1555,6) | 523,1 (1979,8) |
| п. Мирный | | | | |
| Жилая застройка | 125 | 20,8  (37,5) | 93,8  (508,5) | 114,6  (546,0) |
| Расходы газа на нужды предприятий непроизводственного характера, 5% | - | 1,0  (1,9) | 4,3  (22,3) | 5,3  (24,2) |
| Итого: | 125 | 21,8 (39,4) | 98,1 (530,8) | 119,9 (570,2) |

Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий определяются по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на технологических норм расхода топлива (теплоты).

Согласно проведенным расчетам, для газоснабжения населенных пунктов понадобятся газораспределительные пункты (ГРП), мощностью:

с. Горьковское – 550 м³/час;

п. Мирный – 150 м³/час.

Охранные зоны газопроводов всех давлений (до 1,2 МПа) предусмотрены не менее 4 м (2 м в каждую сторону) в границах населенного пункта, и не менее 6 м (3 м в каждую сторону) при прохождении газопровода по территории лесопосадок (наличие деревьев и кустарника). Охранная зона всех ГРП принята 10 м (от ограждения в каждую сторону).

**3.9.6. Телефонизация.**

Согласно нормам телефонной плотности (270 телефонных номеров на 1000 жителей), на расчетный период количество телефонных номеров составит:

с. Горьковское – 356 номеров;

п. Мирный – 34 номера;

п. Защита – 18 номеров.

Генеральным планом предусмотрена замена аналоговых АТС на цифровые.

**3.9.7. Телерадиовещание.**

На расчетный срок необходимо продолжить работы:

- по развитию межстанционной сети связи посредством замены существующих кабельных линий связи на волоконно-оптический кабель связи;

- по модернизации телефонной сети общего пользования, расширению сферы предоставляемых услуг связи и внедрению новых технологий;

- по переходу аналогового и цифрового телевидения стандарта DVB-T на цифровое телевидение стандарта DVB-T2.

**3.10. Санитарная очистка.**

Проектом предусмотрена следующая схема санитарной очистки:

1. Очистка села от твердых бытовых отходов. Расчетные нормы накоплений отходов приняты по нормативам градостроительного проектирования Алтайского края утвержденным Постановлением администрации Алтайского края от 18 мая 2012 г. №261. Среднегодовая норма образования и накопления отходов согласно «Нормативам градостроительного проектирования Алтайского края» принята: от жилых зданий - 300 кг на человека; смет с улиц, площадей и парков – 5 кг/м². Потребность в территории полигона при среднегодовом объеме твердых бытовых отходов на расчетный срок до 2034 года представлена в таблице 34.

Таблица 34. Потребность в территории полигона при среднегодовом объеме твердых бытовых отходов в МО Горьковский сельсовет.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Среднегодовой объем отходов, т. | | | Потребность в территории полигона, га | |
| От жилых зданий | Смет с улиц | Общий объем | Среднегодовая | Суммарная за расчетный период |
| с. Горьковское (полигон твердых бытовых отходов) | 396 | 108,6 | 504,6 | 0,030 | 0,6 |
| п. Мирный | 37,5 | - | 37,5 | 0,002 | 0,04 |
| п. Защита | 17,7 | - | 17,7 | 0,001 | 0,02 |

Согласно «Нормативам градостроительного планирования Алтайского края», площадь земельных участка на 1000 т. твердых бытовых отходов в год для полигона ТБО составляет 0,02-0,05 га (санитарно-защитная зона – 500 м). Сбор мусора от секционной застройки предусматривается в мусорные контейнеры, от усадебной /одноэтажной/ застройки – мусорные ящики с последующим вывозом на проектируемый полигон бытовых отходов специальным мусоропроводным транспортом по системе планово регулярной очистки единой поселковой организацией не реже 1 раза в 1-2 дня. Площадки под контейнеры должны быть удалены от жилых домов и учреждений на расстояние не менее 20, но не более 100 м, иметь ровное бетонное покрытие, и ограждены зелеными насаждениями.

2. Очистка не канализированных районов от жидких бытовых отходов.

Жидкие отходы из не канализированных домовладений надо вывозить по мере накопления, но не реже 1 раза в полгода. Нечистоты должны собираться в водонепроницаемые выгреба и вывозиться спецтранспортом на поля фильтрации.

3. Уборка территорий села.

Проектом намечаются следующие мероприятия:

- уборка улиц и удаление уличного смета;

- полив зеленых насаждений;

- организация системы водоотводных лотков;

- установка урн для мусора в общественных местах.

Выводы:

В с. Горьковское предлагается выделить 1 га на полигон твердых бытовых отходов в 800 м. на восток от поселения.

4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

**4.1. Зоны с особыми условиями использования территории.**

Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития поселения является установление зон с особыми условиями использования территории. Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или производственных зон. Зоны с особыми условиями использования на территории населенных пунктов включают:

- санитарно-защитные зоны (СЗЗ) предприятий, сооружений и иных объектов;

- охранные зоны транспортной и инженерной инфраструктуры;

- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

- зоны охраны объектов культурного наследия;

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;

- территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Санитарно-защитные зоны.

При разработке генерального плана, в качестве эффективных и необходимых мер по охране окружающей среды, вокруг предприятий и объектов, являющихся источниками вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека, имеющих в своем составе источники выбросов в атмосферу, предусматривается установление санитарно-защитных зон. Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружений, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». В результате проектных решений объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды, предусматривается размещать от жилой застройки на расстоянии, обеспечивающем нормативный размер СЗЗ. В соответствии с п. 2.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Водоохранные зоны.

Размеры и режим использования территории водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП) водных объектов устанавливается в соответствии со статьей 65 Водного кодекса. Для отображения водоохранных зон и прибрежных защитных полос на схемах был использован нормативный подход, который предполагает установление размеров ВЗ и ПЗП в зависимости от длины рек и площади озер на основе утвержденных федеральных нормативов без учета региональной специфики. В дальнейшем необходимо уточнить выделенные границы на местности и разработать проект ВЗ и ПЗП с учетом гидрологических, морфологических и ландшафтных особенностей региона.

В соответствии с п 4. статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации:

- водоохранная зона р. Алей, протекающей севернее с. Горьковское составляет 200 м;

- водоохранная зона р. Вавилон, протекающей восточнее п. Мирный составляет 100 м;

- водоохранная зона р. Поперечная, протекающей южнее п. Защита составляет 200 м.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещается:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством. Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

На территории МО Горьковский сельсовет находится 4 водозаборные скважины: 89/64 (2/1), 1/1, А61/70, А 25/71. Эксплуатируемые водоносные горизонты являются хорошо защищенными от поверхностного загрязнения. Территория I пояса (строгого режима) зоны санитарной охраны для защищенных водоносных горизонтов определяется в радиусе 30 м от водозаборных скважин.

II пояс (защиты от микробного заражения) зон санитарной охраны скважин водозабора имеют размеры:

Скважина 1/1 (с. Горьковское) – 120х120 м.

Скважина 89/64 (2/1) (в поле) – 180х180 м.

Скважина А61/70 (п. Мирный) – 60х60 м.

Скважина А25х71 (п. Озерный) – 60х60 м.

В пределах второго пояса ЗСО объекты возможного микробного загрязнения отсутствуют.

III пояс (защиты от химического загрязнения) зон санитарной охраны скважин водозабора имеют размеры:

Скважина 1/1 (с. Горьковское) – 700х700 м.

Скважина 89/64 (2/1) (в поле) – 1000х1000 м.

Скважина А61/70 (п. Мирный) – 400х400 м.

Скважина А25х71 (п. Озерный) – 350х350 м.

Источники химического загрязнения отсутствуют.

Охранные и санитарно-защитные зоны объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Зоны с особыми условиями использования территории муниципального образования представлены также санитарно-защитными и охранными зонами объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Из объектов инженерной инфраструктуры, имеющих градостроительные ограничения на территории муниципального образования, проходят линии электропередачи 10 кВ. Охранные зоны от линий электропередачи напряжением 10 кВ устанавливаются соответственно в размере 10 метров, в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160. Охранная зона газопровода высокого давления, проходящего по территории жилой застройки, устанавливается в соответствии с СП42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Ширина охранной зоны газопровода устанавливается в размере 7 метров от оси газопровода с каждой стороны. Для автомобильной дороги IV-V категории - 30 м в соответствии со СП 42.133300 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги».

Санитарно-защитная зона полей фильтрации составляет 300 м, от котельных 50 м. Санитарно-защитная зона кладбищ составляет 50 м. Санитарно-защитные зоны от полигона твердых бытовых отходов составляют 500 м, от скотомогильников с захоронением в ямах составляют 1000 м.

Охранная зона газопровода высокого давления, проходящего по территории жилой застройки, устанавливается в соответствии со СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Ширина охранной зоны газопровода устанавливается в размере 7 метров от оси газопровода с каждой стороны.

**4.2. Мероприятия по охране окружающей среды.**

*Мероприятия по охране атмосферного воздуха.*

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера. Основными путями снижения загрязнения атмосферного воздуха в целях сокращения суммарных выбросов в атмосферу стационарными источниками выделения предусматривается:

– внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на котельных и производственных предприятиях, использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов работы, исключающих аварийные выбросы промышленных токсичных веществ;

– оборудование автозаправочных станций системой закольцовки паров бензина;

– вынос коммунальных и производственных объектов на расстояние, обеспечивающее санитарные нормы;

– создание и благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;

– благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом.

Зеленые насаждения защищают застройку от неблагоприятных ветров, играют большую роль в борьбе с шумом, повышают влажность воздуха, обогащают воздух кислородом и поглощают из воздуха углекислый газ.

*Мероприятия по охране водной среды.*

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по восстановлению и предотвращению загрязнения водных объектов:

- организация и благоустройство водоохранных зон и прибрежных защитных полос, расчистка прибрежных территорий;

- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;

- разработка планов мероприятий и инструкций по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;

- усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод;

- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Согласно статье 27 ч. 8 Земельного кодекса, запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

*Мероприятия по предотвращению загрязнения и разрушения почвенного покрова.*

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

– прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;

– ликвидации последствий загрязнения земель.

Для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова генеральным планом предполагается ряд мероприятий:

- проведение рекультивации территорий ликвидируемых участков компостирования ТБО;

- проведение технической рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;

- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;

- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель.

*Мероприятия по санитарной очистке.*

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населенных мест. Основными положениями организации системы санитарной очистки являются:

- сбор, транспортировка, обезвреживание и утилизация всех видов отходов;

- уборка территорий от мусора, снега.

Размещение и оборудование полигонов ТБО, скотомогильников, навозохранилищ и других опасных объектов в соответствии с экологическими и санитарно-гигиеническими требованиями. Все несанкционированные свалки подлежат обязательной утилизации в соответствии с существующими нормативными указаниями.

**4.3. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.**

1. Право пользования объектами культурного наследия, включенными в реестр, осуществляется физическими и юридическими лицами с обязательным выполнением следующих требований:

- обеспечение целостности и сохранности объектов культурного наследия;

- предотвращение ухудшения физического состояния объектов культурного наследия и изменения особенностей, составляющих предмет охраны, в ходе эксплуатации;

- проведение мероприятий по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия;

- применение мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении хозяйственных работ;

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- обеспечение доступа к объектам культурного наследия;

- иные требований, установленных законодательством.

2. На территории объектов культурного наследия запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ за исключением работ по сохранению данного памятника и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятников и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

3. Мероприятия по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия (работы по сохранению памятников) включают в себя ремонтно-реставрационные, научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, работы по консервации, приспособлению объектов культурного наследия для современного использования, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор, в исключительных случаях – спасательные археологические полевые работы (археологические раскопки). Работы по сохранению памятников проводятся по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия Алтайского края – управлением Алтайского края по культуре и архивному делу.

4. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (далее – хозяйственных работ) включают в себя:

- разработку разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения хозяйственных работ;

- включение в состав указанных разделов мероприятий по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия;

- согласование проектирования и проведения работ с управлением Алтайского края по культуре и архивному делу;

- приостановку хозяйственных работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (ранее неизвестного памятника археологии);

- информирование об обнаруженном объекте управления Алтайского края по культуре и архивному делу;

- возобновление приостановленных работ по письменному разрешению управления Алтайского края по культуре и архивному делу, после устранения угрозы нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия.

5. К землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации, относятся земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия.

6. Условия доступа к объекту культурного наследия устанавливаются собственником объекта культурного наследия по согласованию с управлением Алтайского края по культуре и архивному делу.

7. Собственники и пользователи земельных участков, в границах которых находятся объекты археологического наследия, уведомляются о расположении археологических объектов на принадлежащих им земельных участках, о требованиях к использованию данных земельных участков.

8. Собственники (пользователи) объектов культурного наследия, земельных участков, в пределах которых находятся объекты археологического наследия, заключают охранные обязательства с управлением Алтайского края по культуре и архивному делу.

9. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются Администрацией Алтайского края на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия.

**5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.**

**5.1. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.**

На территории муниципального образования могут возникнуть чрезвычайные ситуации природного характера. К ним относятся затопление прибрежных территорий, риски связанные с возникновением землетрясений, природные пожары, снежные заносы, риски биолого-социального характера.

Снежные заносы возможны на автомобильным дорогам регионального значения Горьковское – Мирный, подъезд к пос. Защита. Для предотвращения снежных заносов требуется установка снегозадерживающих щитов вдоль дорог.

Мероприятия по предупреждению наводнений и подтоплений и снижению их последствий предусматривают:

– непрерывное наблюдение за гидрологической обстановкой на реках, прудах;

– прогнозирование возможной обстановки при ожидаемом наводнении;

– подсыпка и укрепление берегозащитных сооружений (определение мест выемки грунта, подрядных организаций на производство работ);

– обследование и укрепление дамбы.

Риски, связанные с возникновением землетрясений. По шкале интенсивности землетрясений MSK-64, на территории МО Горьковский сельсовет возможно наблюдение 7-ми балльных землетрясений.

Лесные пожары. Территория Горьковского сельсовета относится к 3 классу пожарной опасности (всего 5 классов опасности). Необходимо строгое соблюдение норм пожарной безопасности при нахождении на территории лесных массивов, своевременное и полное осуществление мер по противопожарному содержанию леса (рубки ухода).

Риски биолого-социального характера. На территории Горьковского сельсовета имеются природные очаги особо опасных инфекций, способных вызвать эпидемии (туляремия, лептоспироз, клещевой энцефалит), эпизоотии (бешенство, грипп), эпифитотии (колорадский жук, луговой мотылек, саранчовые вредители). Для борьбы с биолого-социальными ЧС необходимо проводить комплекс санэпидемиологических мероприятий (профилактические работы, обработка зараженных мест).

**5.2. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.**

Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера связаны в основном с различными производствами. Классификация потенциально опасных объектов является условной, поскольку некоторые из объектов можно отнести одновременно к нескольким классам.

На объектах автомобильного транспорта возможны следующие риски возникновения ЧС: аварии на дорогах; ЧС на автобусных остановках; аварии на складах ГСМ, АЗС; аварии на дамбах. Основным мероприятием, снижающим риск возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта, является поддержание дорог и дорожных сооружений в надлежащем состоянии.

В с. Горьковское авариям на системах ЖКХ подвержены водонапорная башня, котельная, электрические сети и тепловые сети. В п. Мирный авариям на системах ЖКХ подвержена водонапорная башня, электрические сети. В п. Защита авариям на системах ЖКХ подвержена водонапорная башня, электрические сети.

Система взрыво- и пожаропредупреждения предусматривает:

- исключение возможности возникновения источников зажигания (взрыва) в оборудовании и помещениях;

- применение магнитной защиты, реле-контроля и автоблокировок;

На территории района возможны автомобильные аварии и катастрофы, особенно, в осенне-зимний период с появлением гололеда.

Необходим общий комплекс мероприятий, которые целесообразно выполнить заблаговременно по снижению риска возникновения химических, биологических аварий и уменьшения их масштабов при стихийных бедствиях и реальной угрозе терактов.

## 5.3. Мероприятия по гражданской обороне.

Раздел «Мероприятия по гражданской обороне» разработан на основании СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны». Между жилой и производственной зонами проектом предусмотрены санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В настоящее время на территории муниципального образования проживает 1371 человек, с учётом занятости и перспектив развития, численность населения на расчётный срок составит 1510 человек. Защита населения предусматривается в противорадиационных укрытиях (ПРУ). На территории сельсовета не зарегистрировано ПРУ. В случае наступления чрезвычайной ситуации население размещается в простейших укрытиях (приспособленных подвалах и погребах). Общая вместимость ПРУ должна обеспечивать укрытием 85 % работающего населения, что к 2034 г., в с. Горьковское составит 286 чел., в п. Мирный – 14 чел, в п. Защита – 9 чел. Размещение ПРУ предусматривается в подвале школы. В случае наступления чрезвычайной ситуации оставшееся население будет размешаться в простейших укрытиях (приспособленных подвалах и погребах). В мирное время убежища будут использоваться для нужд хозяйства и обслуживания населения.

Согласно СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» для своевременного оповещения населения необходимо размещение сирен оповещения (радиус оповещения сирены 1500 м), оборудование оперативно-технических пунктов. В с. Горьковское для своевременного оповещения населения на крыше администрации сельсовета проектом предусмотрена установка сирены оповещения (радиус оповещения – 1500 м).