

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2018

с. Шипуново

419

Об утверждении Положения о порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В целях реализации пункта 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пунктом 4.2 части 5 статьи 2 закона Алтайского края от 28.06.2013 № 37-3С «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края», постановляю:

1. Утвердить Положение о порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шипуновского района Алтайского края;

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя комитета по строительству, архитектуре и ЖКХ Малыгина И.В.

Исполняющий обязанности  
главы района



Т.Н. Дорохова

Утверждено  
Постановлением  
Администрации  
Шипуновского района  
от 25.09.2014 № 417

## ПОЛОЖЕНИЕ

### **о порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

1. Настоящее положение устанавливает порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – «капитальный ремонт») в случае возникновения на территории муниципального образования Шипуновский район Алтайского края аварий, пожаров иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера и определяет их условия предоставления такой помощи (далее – «положение»).

2. Получателем дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шипуновского района – некоммерческая организация «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»» (далее – региональный оператор).

3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств местного бюджета осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия муниципальной программы капитального ремонта (далее – превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации). Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен Администрацией Шипуновский район Алтайского края.

Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта

многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается региональным оператором в соответствии с Порядком принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1-3 общего имущества в многоквартирном доме по вопросам. Предусмотренными пунктами 1-3 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

4. Дополнительная помощь за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края предоставляется Администрацией Шипуновского района Алтайского края (далее – Администрация) из местного бюджета Шипуновского района Алтайского края в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования Шипуновский район Алтайского края на соответствующий финансовый год.

5. Дополнительная помощь за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае указанном в пункте 3 настоящего Положения.

6. Дополнительная помощь за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Дополнительная помощь за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

а) не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет Шипуновского района Алтайского края субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Шипуновского района Алтайского края;

в) не имеет фактов нецелевого использования субсидий.

8. Для получения дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

1) заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

2) сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Положения;

3) копия постановления Главы администрации муниципального образования Шипуновский район Алтайского края о введении режима чрезвычайной ситуации;

4) копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

5) копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

6) сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Администрация Шипуновского района регистрирует документы и сведения в день их поступления.

10. Администрация Шипуновского района в течение 7 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств местного бюджета муниципального Шипуновского района Алтайского края.

11. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края принимается Администрацией в случаях, если:

1) в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с подпунктом 5 пункта 8 настоящего Положения, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края.

2) представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Положения, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Положением;

3) не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Положения;

4) в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

5) отсутствие бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете.

12. В случае принятия решения о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края Администрация Шипуновского района в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

13. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края Администрация Шипуновского района в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет региональному оператору проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края (далее – соглашение).

14. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в уполномоченный орган подписанное со своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края.

15. Администрация не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края заключает с региональным оператором соглашение.

В соглашении предусматриваются:

1) реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края;

2) обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств местного бюджета, установленные 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

3) сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края.

16. В случае непредставления региональным оператором подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме уполномоченный орган принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств местного бюджета, о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Расчет размера дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края производится по формуле:

$$V = V_{\text{собир}} - C_{\text{работ}}, \text{ где:}$$

$V$  – размер дополнительной помощи;

$V_{\text{собир}}$  - прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

$C_{\text{работ}}$  - стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

Размер дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района не может превышать расчетное значение и формируется исходя из возможностей районного бюджета.

18. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств

местного бюджета Шипуновского района Алтайского края региональному оператору являются:

1) использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края в сроки, установленные соглашением;

2) представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

3) согласие регионального оператора на осуществление Администрацией, предоставившей дополнительную помощь за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края, проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края.

19. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

20. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края, нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края Администрация Шипуновского района орган в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края.

21. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края, в местный бюджет Шипуновского района Алтайского края в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления Администрации Шипуновского района о возврате дополнительной помощи за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края.

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

22. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет Шипуновского района Алтайского края остатки дополнительной помощи, предоставленной за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края, не использованные в отчетном году.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Положению о порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ФОРМА

**ЗАЯВКА-ОБОСНОВАНИЕ**

**на оказание на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Шипуновского района Алтайского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у):

\_\_\_\_\_.

С Положением о порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Шипуновского района Алтайского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Шипуновского района Алтайского края, ознакомлены и согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета Шипуновского района в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:

- 1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств местного бюджета, на \_\_ л.;
- 2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на \_\_ л.;
- 3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств местного бюджета на \_\_ л.;
- 4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств местного бюджета на \_\_ л.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

М.П.