

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,
проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного
контроля**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН);
2. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка;
4. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.